



Sachgebiet	Sachbearbeiter	
Bauverwaltung	Scherbaum	
Beratung	Datum	Behandlung
Gemeinderat Margetshöchheim	14.02.2017	öffentlich
Betreff		
Auftragsvergaben für Umbaumaßnahmen am Rathaus - verschiedene Gewerke		

Sachverhalt:

Am 09.02.2017 fanden die Submissionen der beschränkten Ausschreibungen folgender Gewerke für die Umbaumaßnahmen am Rathaus statt:

Gerüstbauarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	6
Zur Angebotsabgabe eingegangene Angebote:	4
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	16.786,74 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Rügemer / Eisingen	14.650,11 € (brutto)

Schlosserarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	8
Zur Angebotsabgabe eingegangene Angebote:	5
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	18.688,95 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Sendner / Güntersleben	19.964,25 € (brutto)

Metallbauarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	9
Zur Angebotsabgabe eingegangene und gewertete Angebote:	1
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	72.381,75 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte Angebotssumme:	
Fa. Mieth / Rödermark	70.471,80 € (brutto)

Putz-, Trockenbau- und Malerarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	9
Zur Angebotsabgabe eingegangene und gewertete Angebote:	4
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	74.798,76 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Stuck-Maler-Design / Margetshöchheim	62.440,45 € (brutto)

Fliesenarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	8
Zur Angebotsabgabe eingegangene Angebote:	5
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	11.467,79 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Emmerling / Rottendorf	10.740,94 € (brutto)

Estrich-, Bodenbelagsarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	7
Zur Angebotsabgabe eingegangene Angebote:	5
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	33.714,60 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Versbach / Würzburg	23.841,11 € (brutto)

Schreinerarbeiten - Innentüren:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	8
Zur Angebotsabgabe eingegangene und gewertete Angebote:	4
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	52.294,55 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Neser / Burgebrach	41.067,61 € (brutto)
	2% Nachlass berücksichtigt

Schreinerarbeiten - Holzfenster:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	7
Zur Angebotsabgabe eingegangene und gewertete Angebote:	4
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	97.813,24 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Zinnhobel / Gerbrunn	69.692,70 € (brutto)
	2% Nachlass berücksichtigt

Aufzugsanlage:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	3
Zur Angebotsabgabe eingegangene und gewertete Angebote:	1
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	95.515,35 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Schmitt + Sohn / Würzburg	77.566,68 € (brutto)
	4% Nachlass berücksichtigt

Natursteinarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	9
Zur Angebotsabgabe eingegangene Angebote:	5
Von der Wertung ausgeschlossene Angebote:	1
Gewertete Angebote:	4
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	22.667,00 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Kraemer/Hofmann Steinwerk / Ochsenfurt	24.503,29 € (brutto)

Spengler- und Dachdeckerarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	10
Zur Angebotsabgabe eingegangene und gewertete Angebote:	5
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	8.517,43 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Kimmel / Margetshöchheim	5.435,68 € (brutto)

Zimmerarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	7
Zur Angebotsabgabe eingegangene und gewertete Angebote:	3
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	13.546,13 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Zorn u. Reinhard / Kleinrinderfeld	16.943,82 € (brutto)

Baumeisterarbeiten:

Zur Angebotsabgabe aufgeforderte Bieter:	10
Zur Angebotsabgabe eingegangene und gewertete Angebote:	2
Geschätzter Auftragswert des Schätz LV's:	116.783,33 € (brutto)
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme:	
Fa. Liebstückel / Karlstadt	152.973,18 € (brutto)

Alle Bieter erfüllen die Bedingungen der erforderlichen Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit und verfügen, nach unseren Kenntnissen, über ausreichende technische und wirtschaftliche Mittel, um die Aufgabe durchführen zu können.

Auf Grund des baldigen Baubeginns in der 10 KW müssen die Aufträge baldmöglichst vergeben und die Baustelleneinweisung durchgeführt werden.

Die rechnerische Prüfung ist erfolgt. Die technische und formelle Prüfung wird gerade durchgeführt.

Die haustechnischen Gewerke wurden ebenfalls ausgeschrieben, die Submission hierfür erfolgt am 23.02.2017. Wenn alle Ausschreibungsergebnisse vorliegen und sich im Rahmen der Kalkulation bewegen, kann darüber nachgedacht werden, ob zusätzliche Leistungen wie z.B. ein neuer Fassadenanstrich, mit aufgenommen werden kann.

Neben den oben genannten Gewerken wurden noch 2 Angebote für die Mithilfe bei den **Umzugsarbeiten** eingeholt, geprüft und gewertet. Angeboten wurde die Lieferung von ca. 250 Umzugskartons und Stundenlöhne (insgesamt ca. 136) für die Mithilfe beim Um- und Rückzug der einzelnen Abteilungen.

Das wirtschaftlichste und annehmbarste Angebot ist von der Mainfränkische Werkstätten GmbH aus Würzburg zu einem Angebotspreis von 5.726,64 € brutto.

Beschlussvorschlag:

Der 1. Bürgermeister wird ermächtigt, die Aufträge für die vor genannten Gewerke jeweils an den wirtschaftlichsten und annehmbarsten Anbieter, zu den bereits rechnerisch geprüften Auftragssummen, zu vergeben, sobald die formelle Prüfung abgeschlossen ist.

Den Auftrag für die Umzugsarbeiten erhält die Mainfränkische Werkstätten GmbH / Würzburg zu einem Angebotspreis von 5.726,64 €