

Willkommen zur Bürgerversammlung 2020

Das Gartendorf am Main stellt sich vor

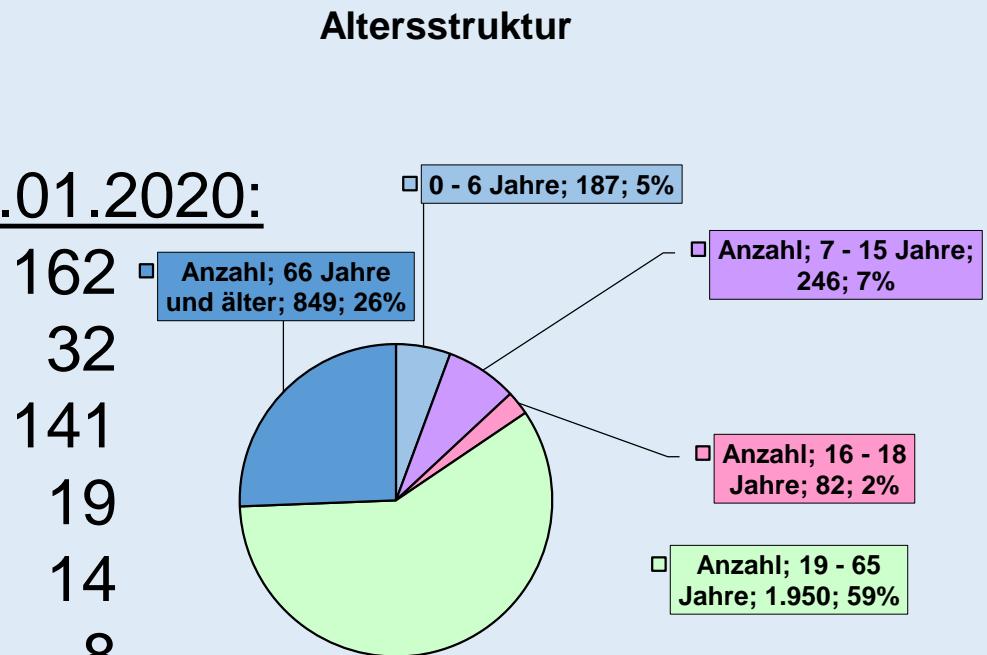


ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

Einwohnerzahl am 31.10.2020: 3.314 Personen
(Haupt- und Nebenwohnungen)

Bewegungsstatistik seit 01.01.2020:

Zuzüge:	162
Umzüge (innerhalb der Gemeinde):	32
Wegzüge:	141
Geburten:	19
Eheschließungen:	14
Ehescheidungen:	8
Sterbefälle:	29



ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

Bürger/innen mit Erstwohnsitz



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

Einwohner mit ausländischer Staatsangehörigkeit

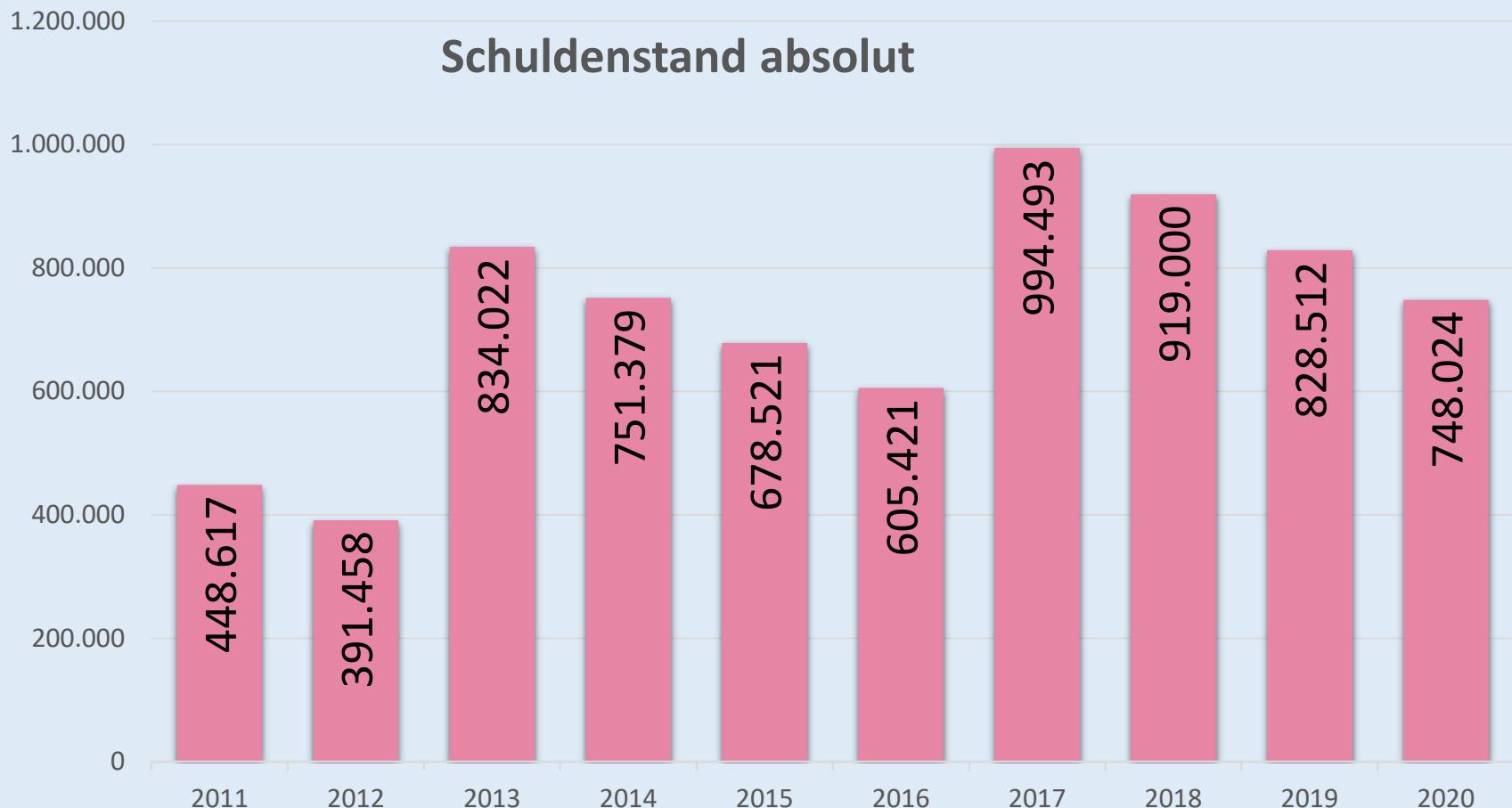
Italienisch	14
niederländisch	4
polnisch	12
rumänisch	38
russisch	16
türkisch	17
tschechisch	4
amerikanisch	21
philippinisch	7
übrige	118
Gesamt:	251

In Margetshöchheim wohnen ausländische Staatsangehörige aus 50 Ländern.



GEMEINDLICHE FINANZEN

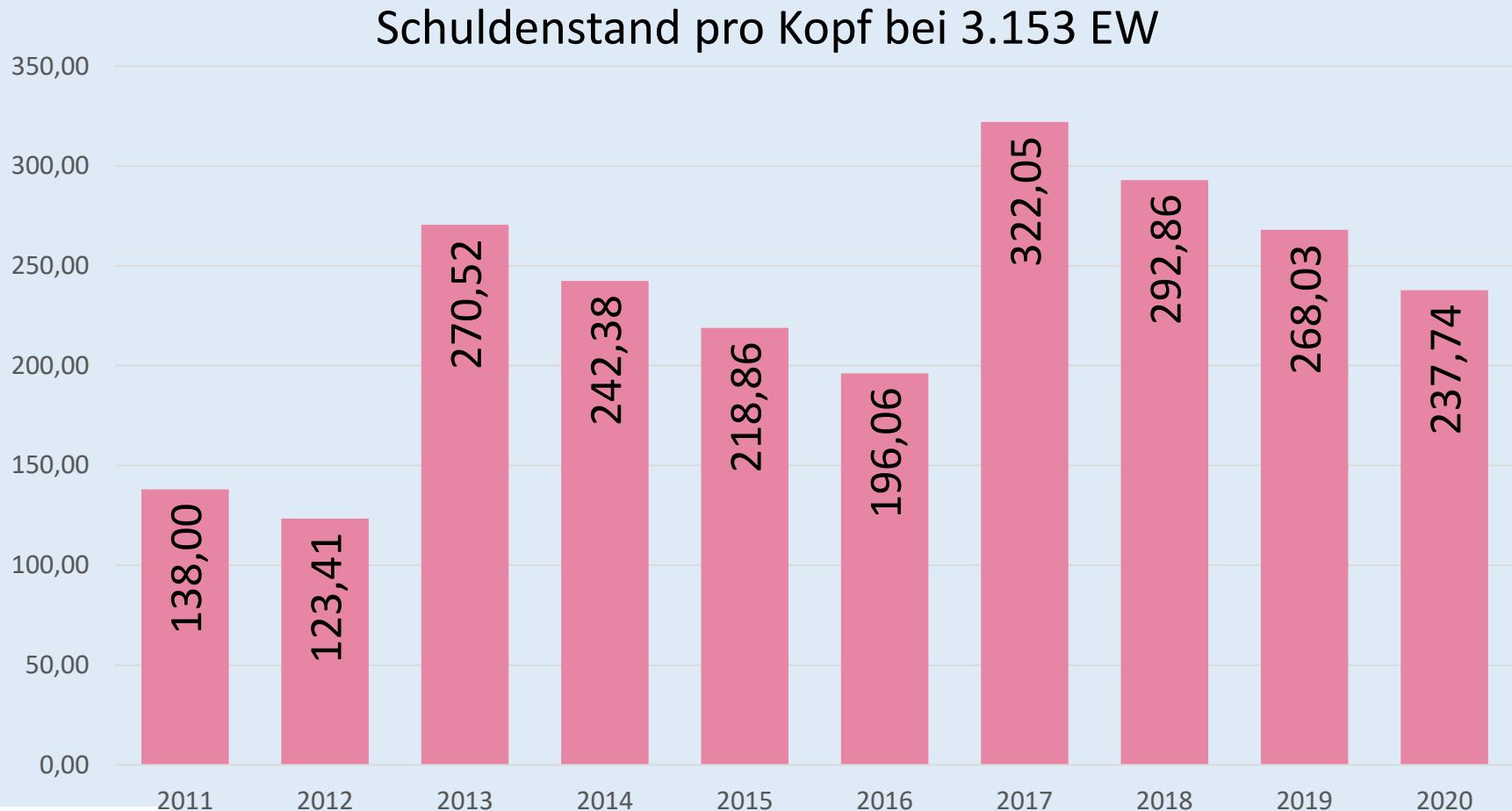
Entwicklung des Schuldendebtes



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Entwicklung des Schuldenstandes:



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

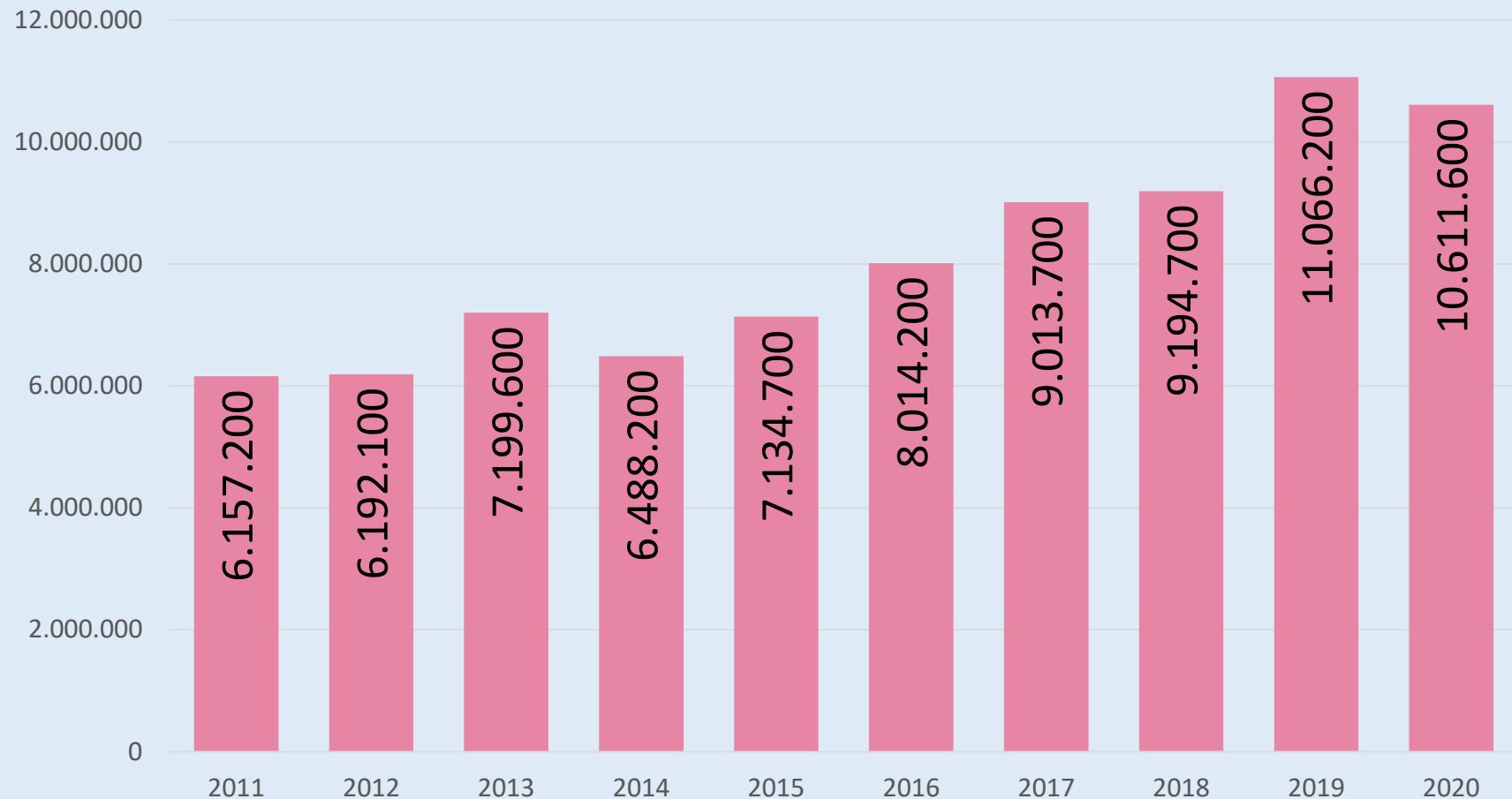
Schuldenstand am 31.12.2019:	<u>828.512,00 €</u>
= Pro-Kopf-Verschuldung am 31.12.2019:	<u>268,03 €</u>
	(bei 3.091 Einwohnern)
Voraussichtlicher Schuldenstand am 31.12.2020:	<u>748.024,00 €</u>
= Pro-Kopf-Verschuldung am 31.12.2020:	<u>237,74 €(Ist)</u>
	(bei 3.153 Einwohnern)
Darlehensaufnahme 2021:	rund <u>2.000.000,00 €</u>
geplante Darlehensaufnahme 2022:	<u>900.000,00 €</u>



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

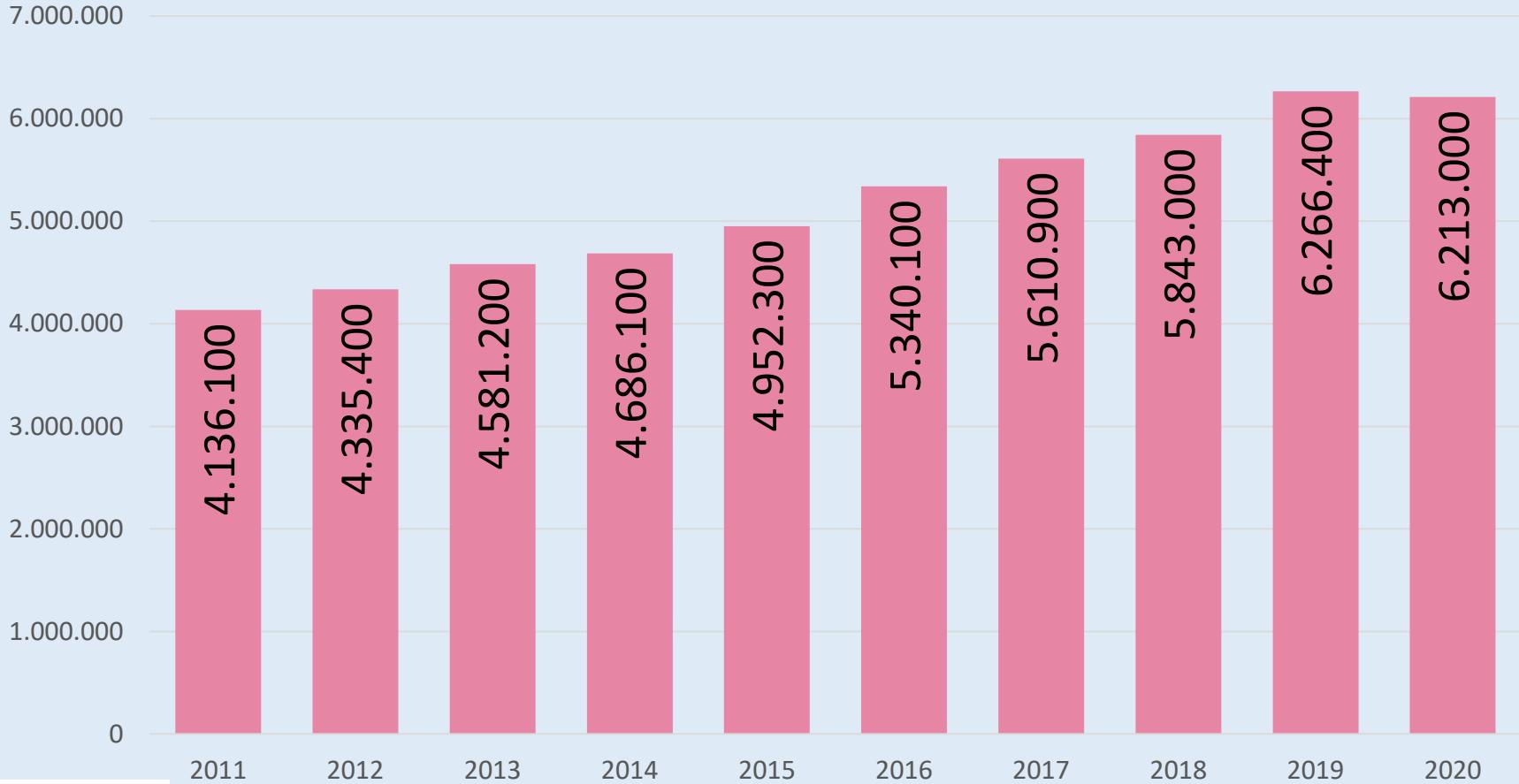
Gesamthaushalt



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

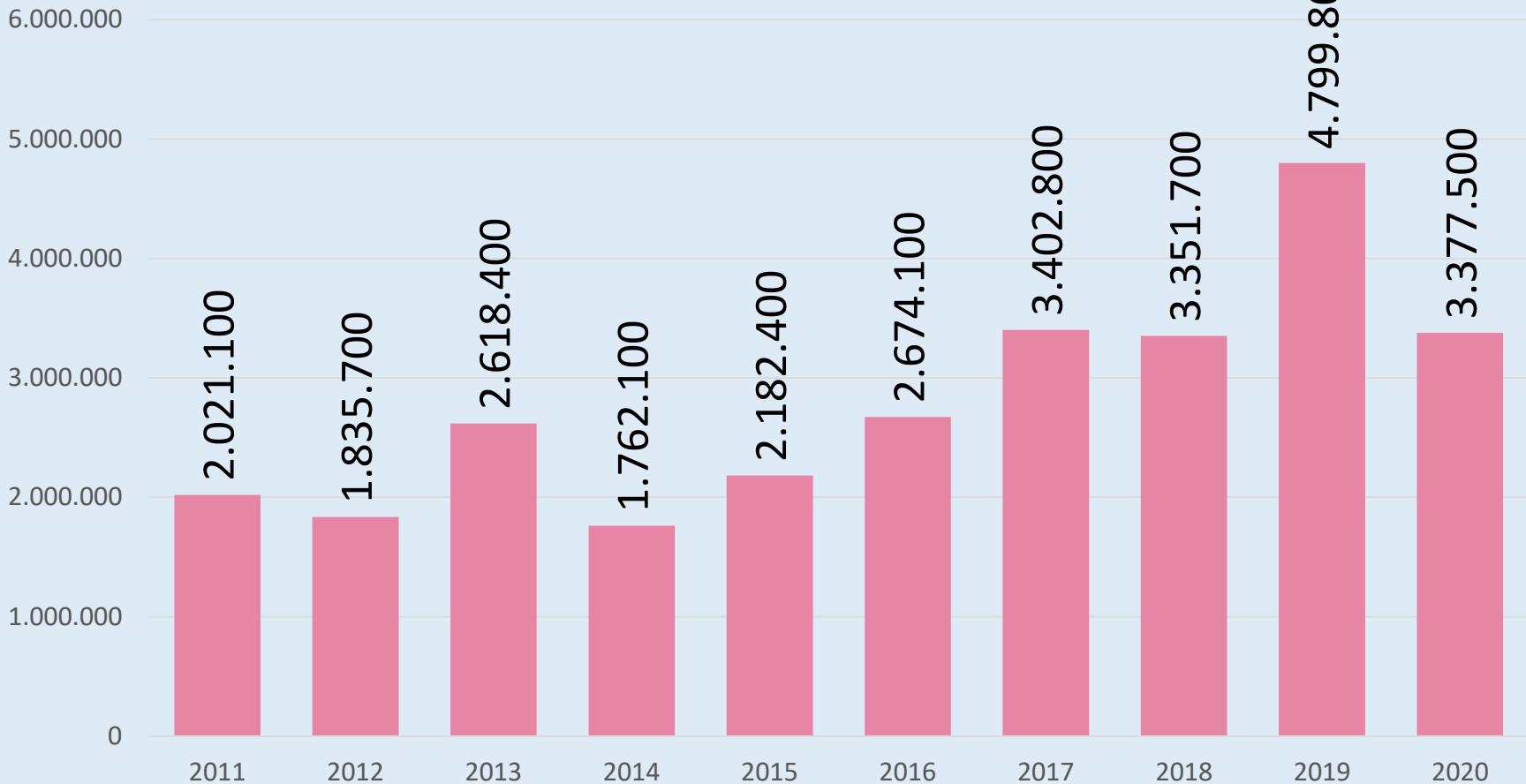
Verwaltungshaushalt



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Vermögenshaushalt



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Schlüsselzuweisungen



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Einkommensteueranteile



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Gewerbesteuer



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Kreisumlage – Hebesatz 37%



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

INVESTITIONEN FÜR DIE BILDUNG

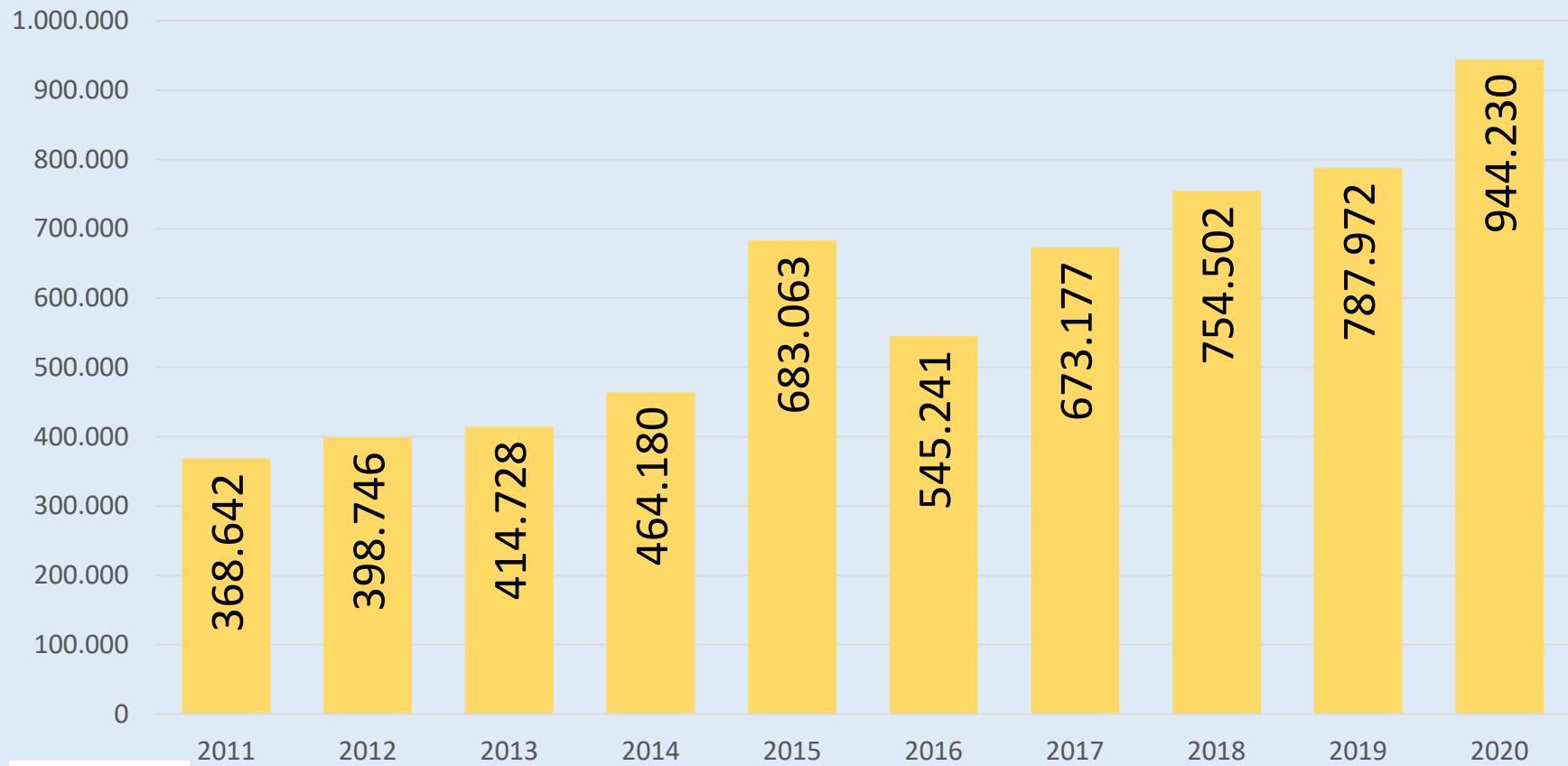
Schulverbandsumlage
(ggf. mit Investitionsumlage)



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

INVESTITIONEN FÜR UNSERE KLEINSTEN

Betriebskostenförderung für die Kindertagesstätten
ohne Defizitausgleich



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

FREIWILLIGE LEISTUNGEN DER GEMEINDE

FÜR DIE VEREINE

	<u>2019 (gezahlt)</u>	<u>2020 (geplant)</u>
Zuschüsse an Sportvereine	7.574,53 €	12.000,00 €
Seglerneubau	30.000,00 €	0,00 €
Zuschüsse an andere Vereine und Gruppierungen	<u>16.852,80 €</u>	<u>21.800,00 €</u>
Gesamt:	<u>54.427,33 €</u>	<u>33.800,00 €</u>
Zudem seit 2009 ein Sozialfond in Höhe von 5.000,00 €		



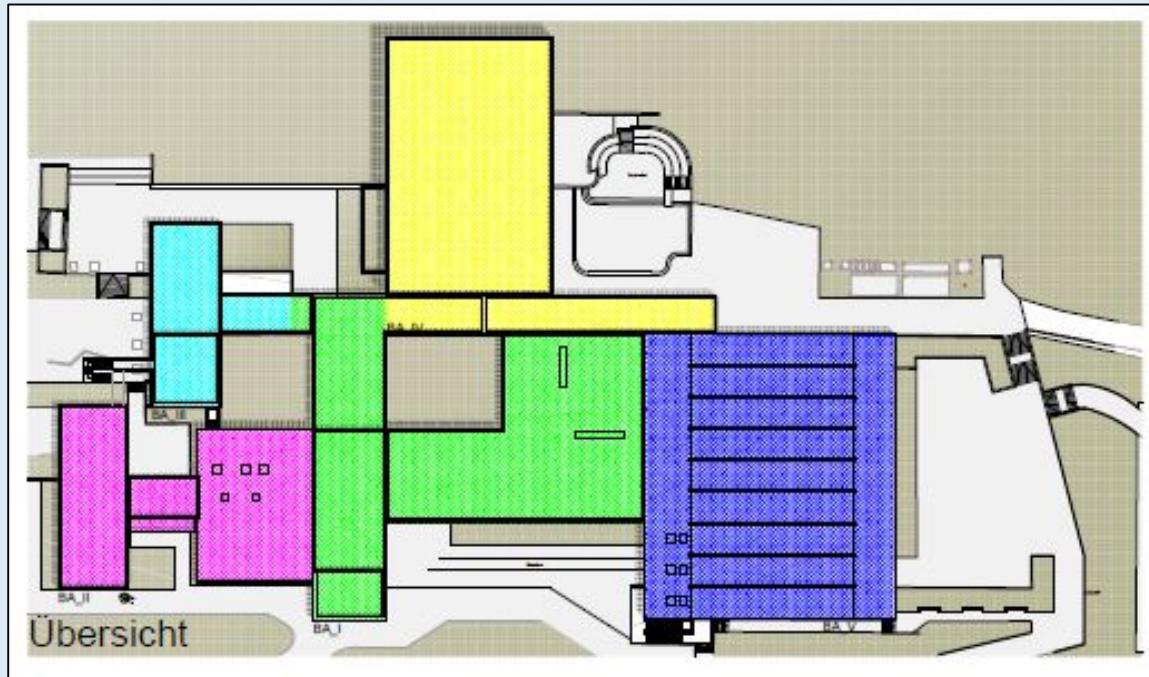
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ALTORTSANIERUNG – ZUSCHÜSSE INSGESAMT:

Kommunales Förderprogramm		Städtebaufördermittel	
1999 - 2015	184.063,80 €	2004 – 2015	167.900 €
2016	25.618,42 €	-----	-----
2017	33.334,14 €	-----	-----
2018	70.788,86 €	-----	-----
2019	35.096,29 €	-----	-----
2020	bisher 33.970,68 €	Summe 2:	167.900,00 €
Summe 1	382.872,19 €	<u>Summe 1:</u>	382.872,19 €
		Gesamtsumme:	550.772,19 €



GENERALSANIERUNG SCHULE



Übersicht

Aktueller Stand:
Leistungsphase 3 –
Entwurfsplanung

Momentane Kostenschätzung
mit Stand 09/2020 liegt bei:

22.450.250,- € für das
Schulgebäude

Hinzu kommen noch
1.637.880,- € für die Turnhalle

1.350.000,- € für die
Außenanlagen

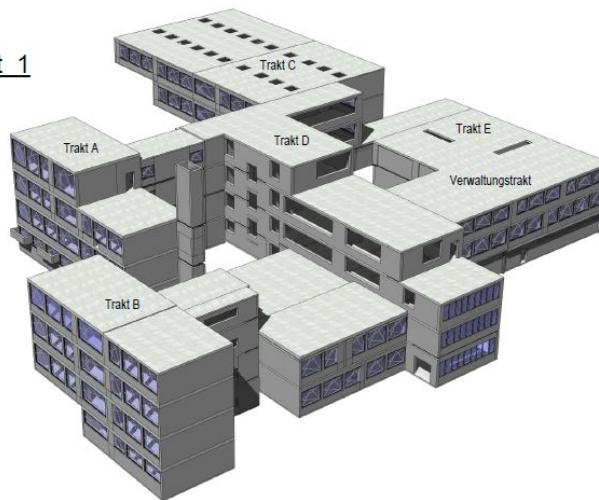
**Voraussichtlicher Baubeginn:
2022**



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

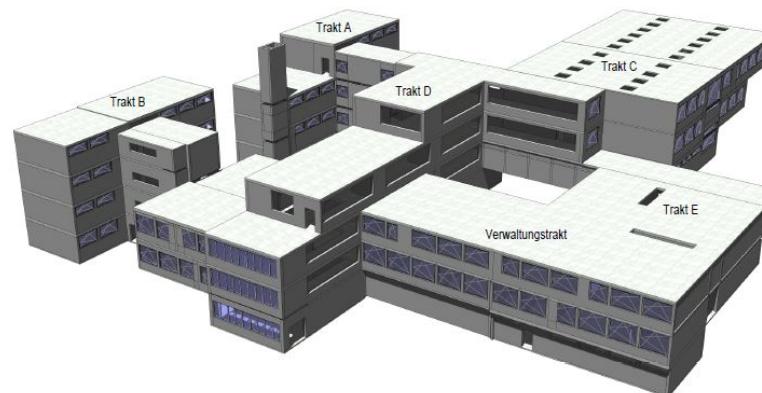
GENERALSANIERUNG SCHULE

Ansicht 1



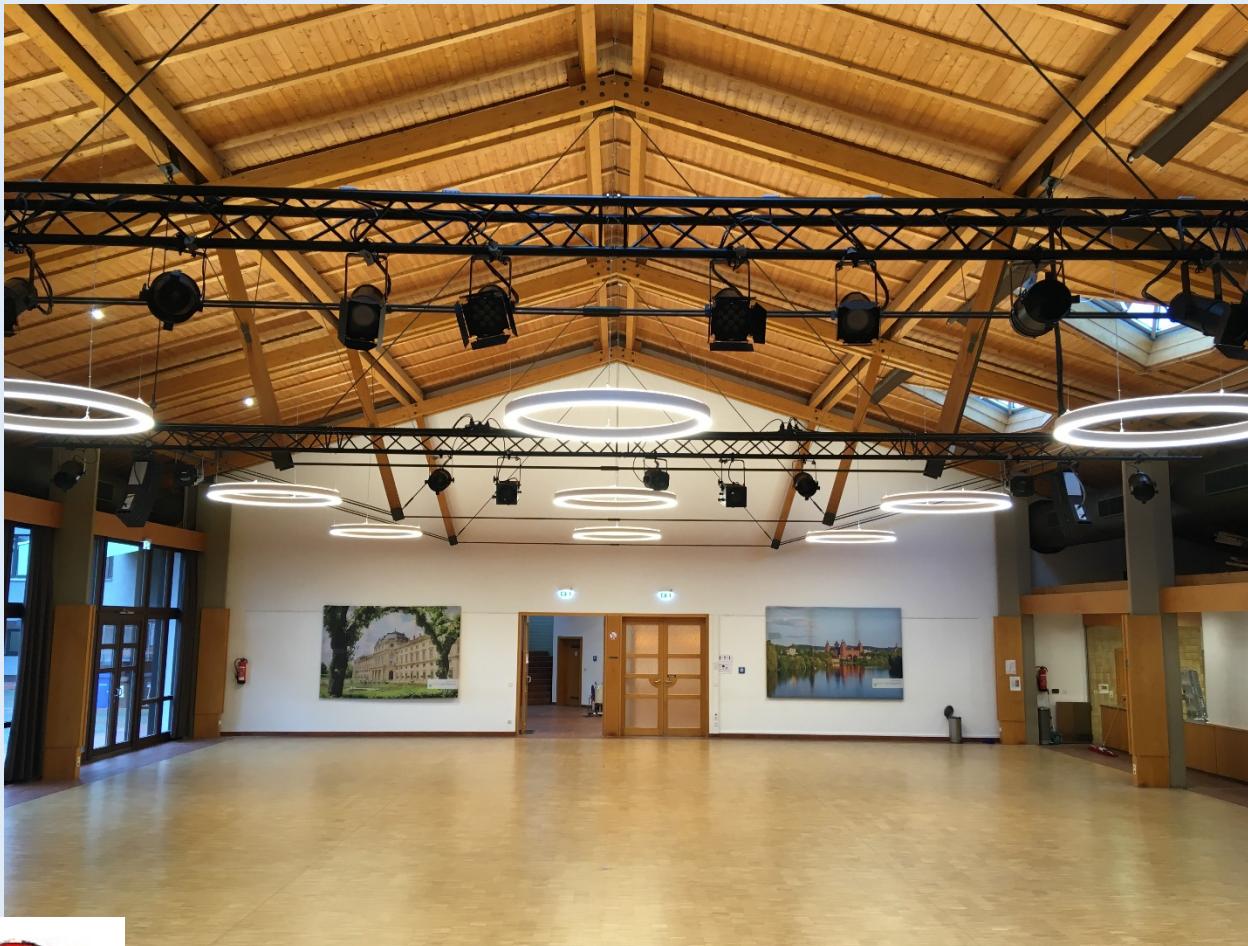
Übersicht Schultrakte

Ansicht 2



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

MARGARETHENHALLE – UMRÜSTUNG AUF LED-TECHNIK



Planungs- und Ausführungskosten belaufen sich insgesamt auf ca. 160.000,- €

Planung für das nächste Jahr:
Komplette Außenbeleuchtung durch LED-Technik zu ersetzen.
Kostenschätzung: 40.000,00 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ALLG. STRAßENAUSBESSERUNGSArbeiten



Rissesanierung



Schachtrahmenregulierung

Straßenbaukosten
150.000 € im Jahre 2020

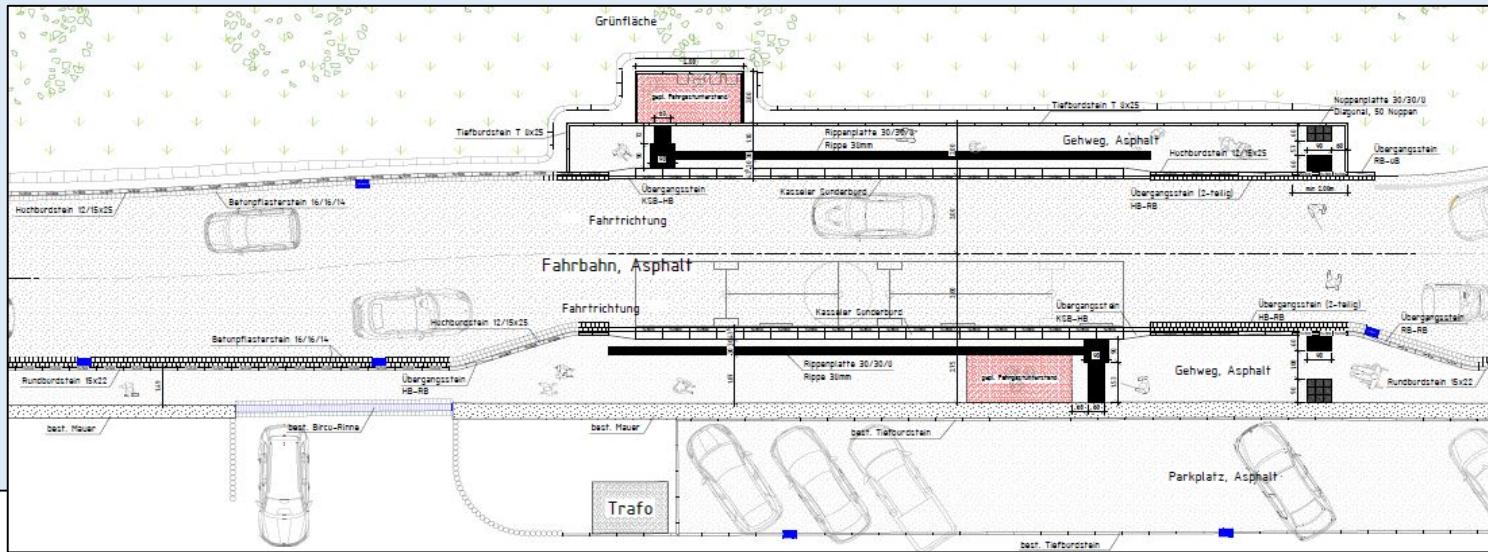
Bordsteinsanierung



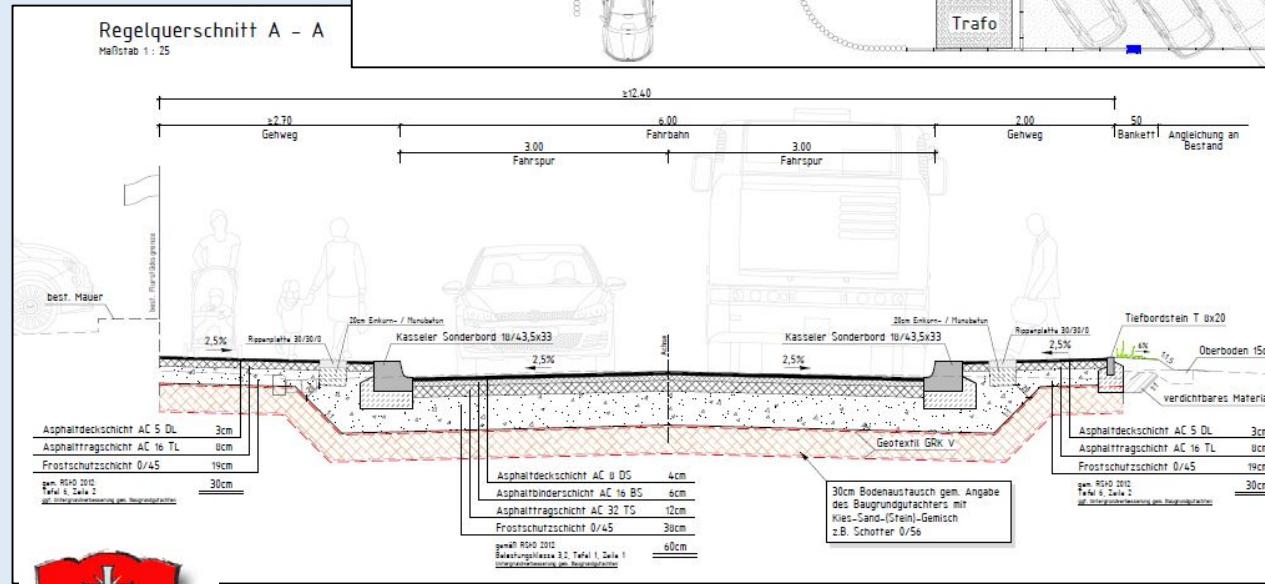
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

Barrierefreie Bushaltestelle Bachwiese / Ärztehaus

- Baukosten geschätzt:
180.000,00 €
 - Davon zu erwartend
förderfähig: 46.000,00 €
 - Behindertengerechter
Umbau der best. Haltestellen
 - Neuerrichtung eines
Wartehäuschens an der
westl. Haltestelle
 - Abgeflachter Bordstein für
das barrierefreie überqueren
der Straße
 - Blindengerecht



Lageplan



Querschnitt



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

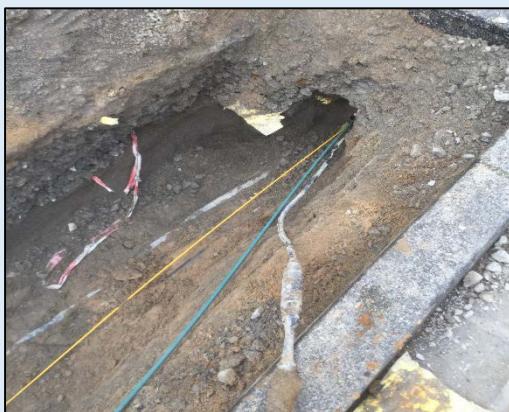
FRIEDHOFSUNTERHALT - BANK

- Errichtung einer Sitzbank
- Pflasterung des Untergrunds
- Alle Arbeiten ausgeführt durch den gemeindlichen Bauhof
- Lediglich Materialkosten



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GLASFASER SCHULE

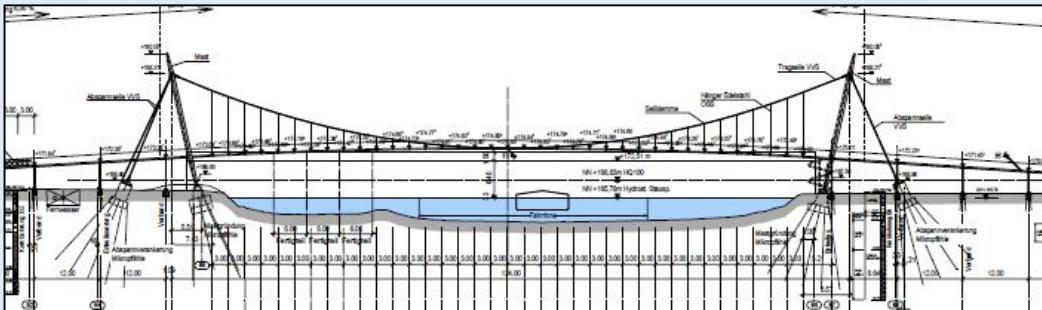
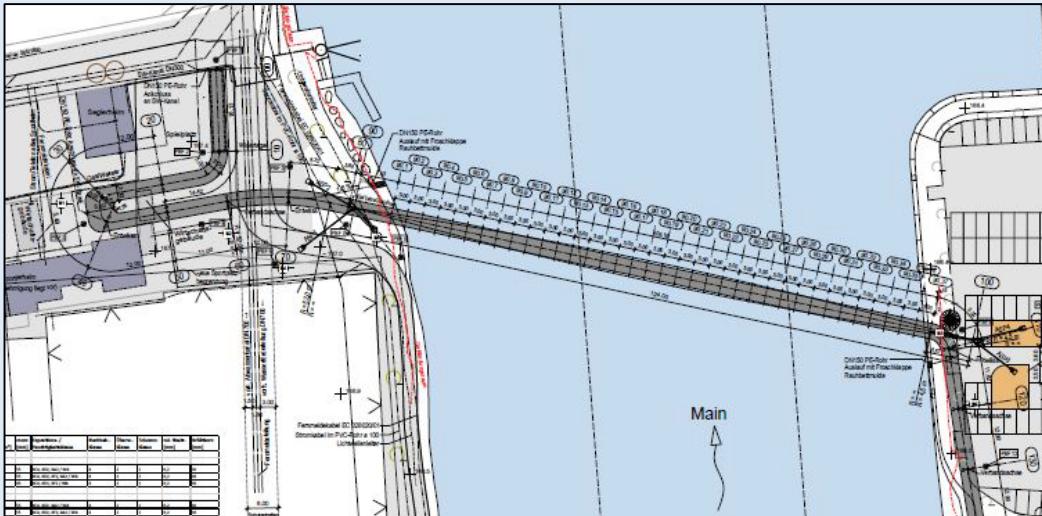


- Eigenmittel ca. 16.500,00 € zzgl. Gehwegausbau ca. 20.000,00 €
- Gefördert durch die Regierung von Unterfranken mit 50.000 Euro je Schule
- Arbeitszeit ca. 1,5 Wochen



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

MAINSTEG



Start des Vorhabens
September 2020

Voraussichtlicher Abschluss im
Frühjahr 2022

Baukosten 9,6 Mio. Euro
Anteil Bund 4,0 Mio. Euro
Anteil Frst. Bayern 3,1 Mio.
Eigenanteil der Gemeinden 1.25
Mio. Euro



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

MARKIERUNG AM SPORTHEIM

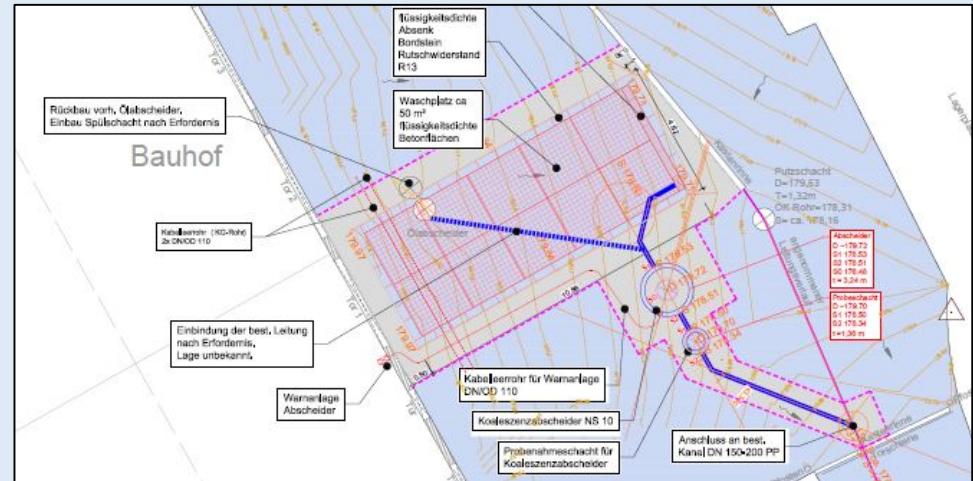


- Klare Trennung des Verkehrsstroms
- Farbliche Hervorhebung der Begegnungszone
- Schaffung von weiteren Parkplätzen auf dem ehemaligen Streetballplatz
- Kosten ca.: 6.000,00 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ÖLABSCHEIDER AM BAUHOF



- Rückbau des bestehenden Ölabscheidlers
- Schaffung eines Waschplatzes für das Reinigen der gemeindlichen Fahrzeuge
- Ertüchtigung der Gesamtanlage nach den allgemein gültigen Regeln der Technik



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim



PARKEN AN DER LUDWIGSTRASSE

- Beauftragte Gesamtkosten: 750.000,00 €
- Bisher abgerechnete Kosten: 450.000,00 €
- Förderung Freistaat Bayern: 416.000,00 €
- Abbruch einer Garage und eines Geräteschuppens am Friedhof
- Erstellung eines Fahrradunterstands
- Schaffung von insgesamt 32 Parkplätzen davon 2 behindertengerecht
- Errichtung einer E-Bike Ladestation sowie einer E-Auto Ladestation
- Stellung einer öffentlichen WC Anlage mit behindertengerechter Kabine und einer weiteren Kabine

Während:



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim



PARKEN AN DER LUDWIGSTRASSE

Während:



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim



PARKEN AN DER LUDWIGSTRASSE

Danach:



Öffentliche Toilette
Kosten 176.000 €

Unterstellmöglichkeiten für
Fahrräder und E-Bike-Ladestation
Kosten 49.000 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

REGENWASSERKANAL WÜRZBURGER STRAßE



- Weiterführung der Ortsentwässerung (Regenwasserkanal)
- Länge rund 35,00 m
- Kosten inkl. Gesamten Tiefbau, Leitungsverlegung und Erschließung eines Baugrundstücks ca. 45.000,00 €

Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim



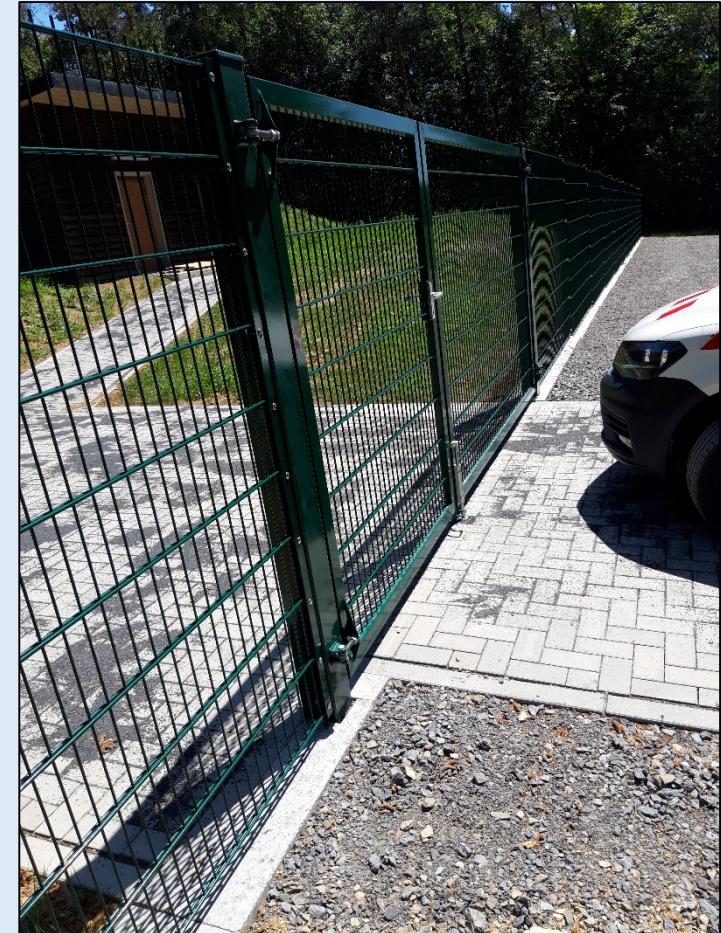
WASSERVERSORGUNG – HB HZ

- Auftrag nach Submission: 723.000,00 €
- Bisher abgerechnet: 470.000,00 €
- Aushub bis Bodenplatte: rund 1.800 m³ kontaminiertes Erdreich
- Neue Beschichtung und Abdichtung der freigelegten Wasserkammerwände
- Lagenweise Rückverfüllung mit nicht kontaminierten Material
- Sandstrahlung der Wasserkammern und Freilegen des Betons
- Kernbohrung für die neue Rohrinstallation
- Komplette Erneuerung der Rohrinstallation im Betriebsraum
- Erneuerung der Lüftungsanlage
- Ertüchtigung des passiven Schutzes (höherer Zaun, neue Türanlage, neue Schließanlage, ...)



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

WASSERVERSORGUNG – PFLASTERUNG VOR EINGANG PUMPENHÄUSCHEN



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

FRIEDHOF ROSENSTRASSE – ZAUN NEU ERRICHTET



- Kosten nach Auftragserteilung ca. 28.000,00 €
- Austausch des bestehenden Drahtgeflechts durch einen Doppelstabmattenzaun aus feuerverzinktem Stahl
- Im angrenzenden Waldbereich wird durch stärkere Matten und Verankerung im Erdreich sichergestellt, dass ein Unterkriechen von Wildtieren nicht möglich ist



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

UND IM JAHRE 2020 WAR AUCH NOCH....!

- die Kommunalwahl im Landkreis und der Gemeinde
- Beschaffung von Schulmobilien rund 15.000 Euro
- Grundsatzbeschluss Ausweisung Baugebiet Scheckert/Lausrain
- Gespräche Grundstückseigentümer/Vorbereitung Bebauungsplan
- Sanierung Ölabscheider Feuerwehr
- Sanierung von Feldwegen
- Erwerb von Grundstücken in der Gemeinde z.B. in der Sandflur
- Verabschiedung eines Feuerwehrbedarfplanes
- Anerkennung der Betreuungsplätze für die Erweiterung KiTa
- Standortentscheidung für Erweiterung
- Sanierung Nebenraum Archiv Rathaus 10.000 Euro
- Ertüchtigung LED-Beleuchtung großer Sitzungsaal 20.000 Euro
- Fortsetzung Streuobstmaßnahme 10.000 Euro
- Planungskosten Bauabschnitt 1 Mainlände 60.000 Euro
- Erneuerung der Batterie Notbeleuchtung M-Halle 50.000 Euro



UND IM JAHRE 2020 WAR AUCH NOCH....II

- teilweise Umsetzung der DGUV 49 für den Bereich der FFW
- 11 - oftmals lange - Sitzungen des Gemeinderates
- 9 - immer mehrstündige - Sitzungen des Bauausschusses
- 9 Sitzungen und Begehungen des Umweltausschusses
- 9 Sitzungen Soziales Kultur und Sport
- 2 Sitzungen der Festgemeinschaft Margaretenfest
- 2 VG-Sitzungen und 2 Sitzungen des Schulverbandes
- 1 Klausurtagung am Samstag zum Haushalt
- 9 Gespräche mit dem Feuerwehrkommandanten
- 1 Jurysitzung zum Künstlerwettbewerb Mainlände
- zahlreiche Gespräche im Landratsamt, bei der Regierung von Unterfranken
- usw. usw. usw.



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

AUSBLICK AUF DAS JAHR 2021 / I



Feldwegsanierung



Sanierung Deckschicht
Neubergstraße



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

AUSBLICK AUF DAS JAHR 2021 / II

Mainlände BA I



- Schaffung von attraktiven Aufenthaltsraum
 - Errichtung von Spielgeräten
 - Neu geschaffte Fußwegeführung
 - Aufwertung der bestehenden Grünfläche
 - Kosten ca.: 750.000,00 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

AUSBLICK AUF DAS JAHR 2021 / III

Sanierung Wasserleitung Frankenstraße
Austausch der Alten Hauptleitung aus Guss
ca. 230.000,00 €

Verlegung der Zufahrt zum Parkplatz der
Margarethenhalle



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

AUSBLICK AUF DAS JAHR 2021 / III

- Alter Friedhof – Verputzen und Neuanstrich des Kreuzgangs
- Fortsetzung Neubau Mainsteg
- Ausbau Verbindung Dorfstraße – Pointstraße
- Beginn Ausschreibungen für die Generalsanierung Grund- und Mittelschule
- Ausbau Gesamtgemeinde mit Glasfaser
- Fertigstellung Sanierung Hochbehälter
- Sanierung Ölabscheider Bauhof



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

Bürgerversammlung 2020



Margetshöchheim
vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!

Das Gartendorf am Main stellt sich vor

