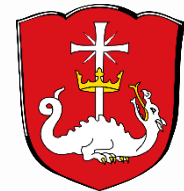




Willkommen zur Bürgerversammlung 2025



ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

Einwohnerzahl am 01.10.2025: 3.169 Personen (Haupt- und Nebenwohnungen)

Einwohnerzahl am 01.10.2024: 3.206 Personen

Bewegungsstatistik seit 01.01.2025:

Zuzüge: 137

Umzüge (innerhalb der Gemeinde): 188

Wegzüge: 150

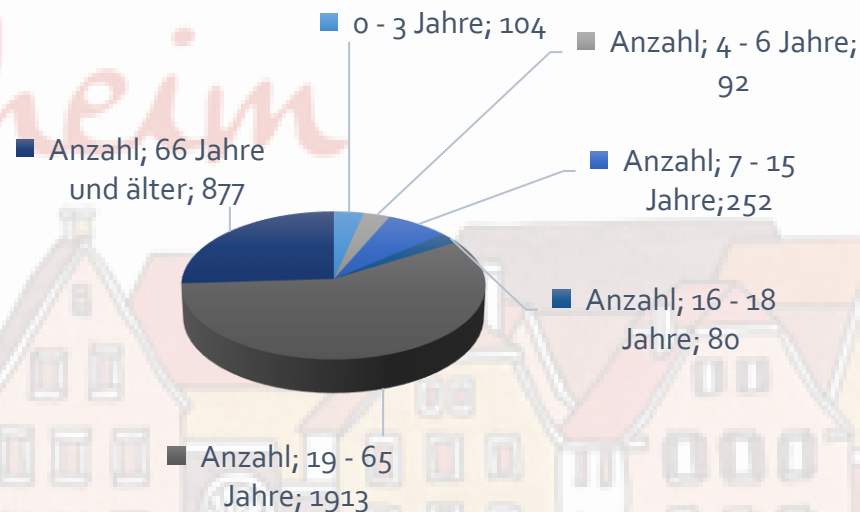
Geburten: 11

Eheschließungen: 9

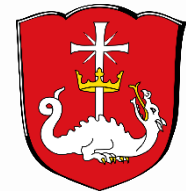
Ehescheidungen: 7

Sterbefälle: 30

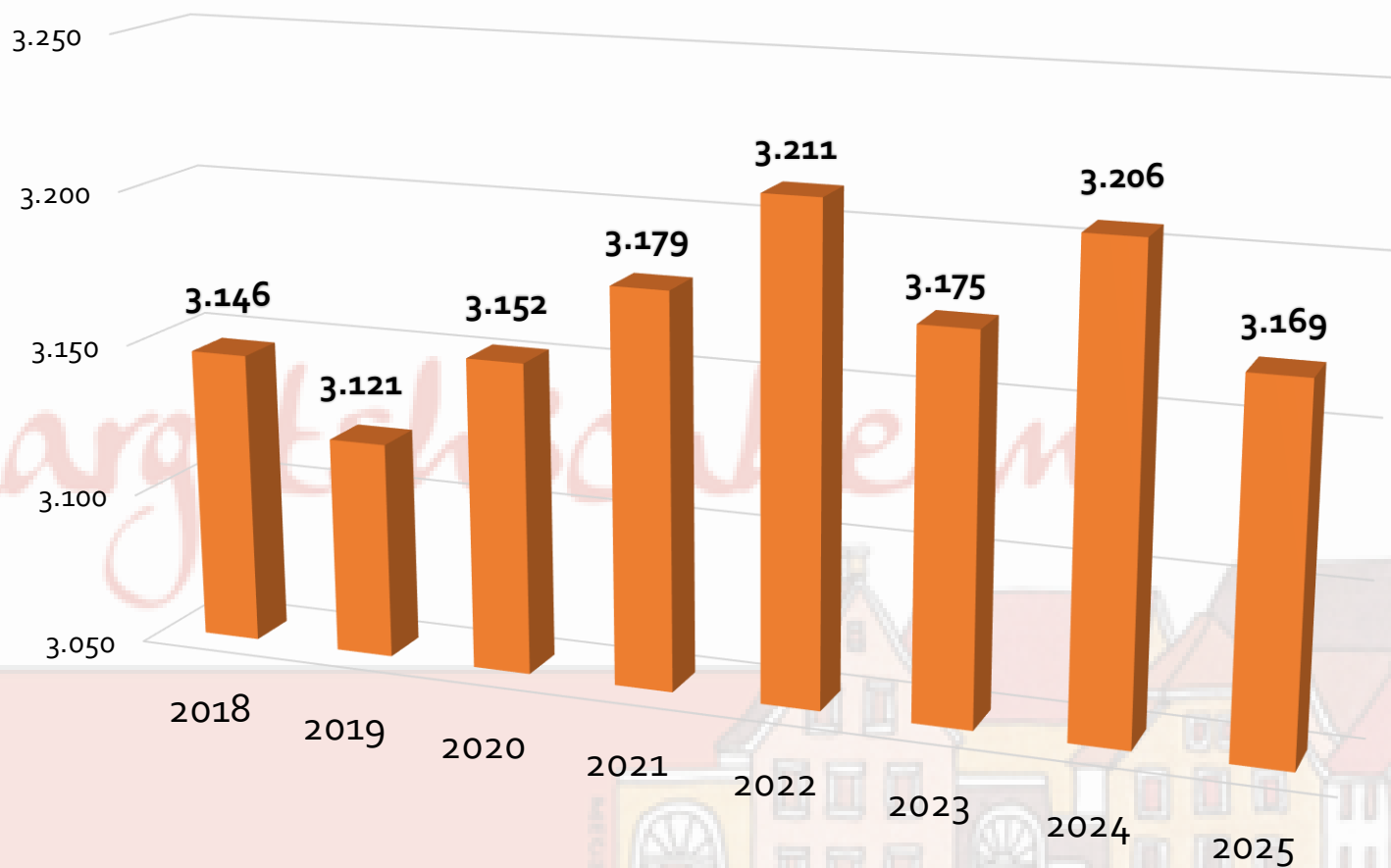
Altersstruktur

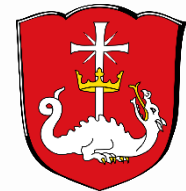


ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT



Bürger /-innen mit Erstwohnsitz



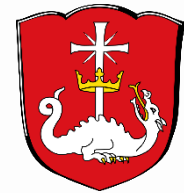


ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

Einwohner mit ausländischer Staatsangehörigkeit

italienisch	7(-1)
chinesisch	9
syrisch	17
rumänisch	25 (+1)
russisch	5 (+1)
türkisch	12 (+3)
tschechisch	5 (+3)
amerikanisch	3 (-1)
philippinisch	4 (+1)
ukrainisch	16 (-4)
Übrige	87
Gesamt:	190

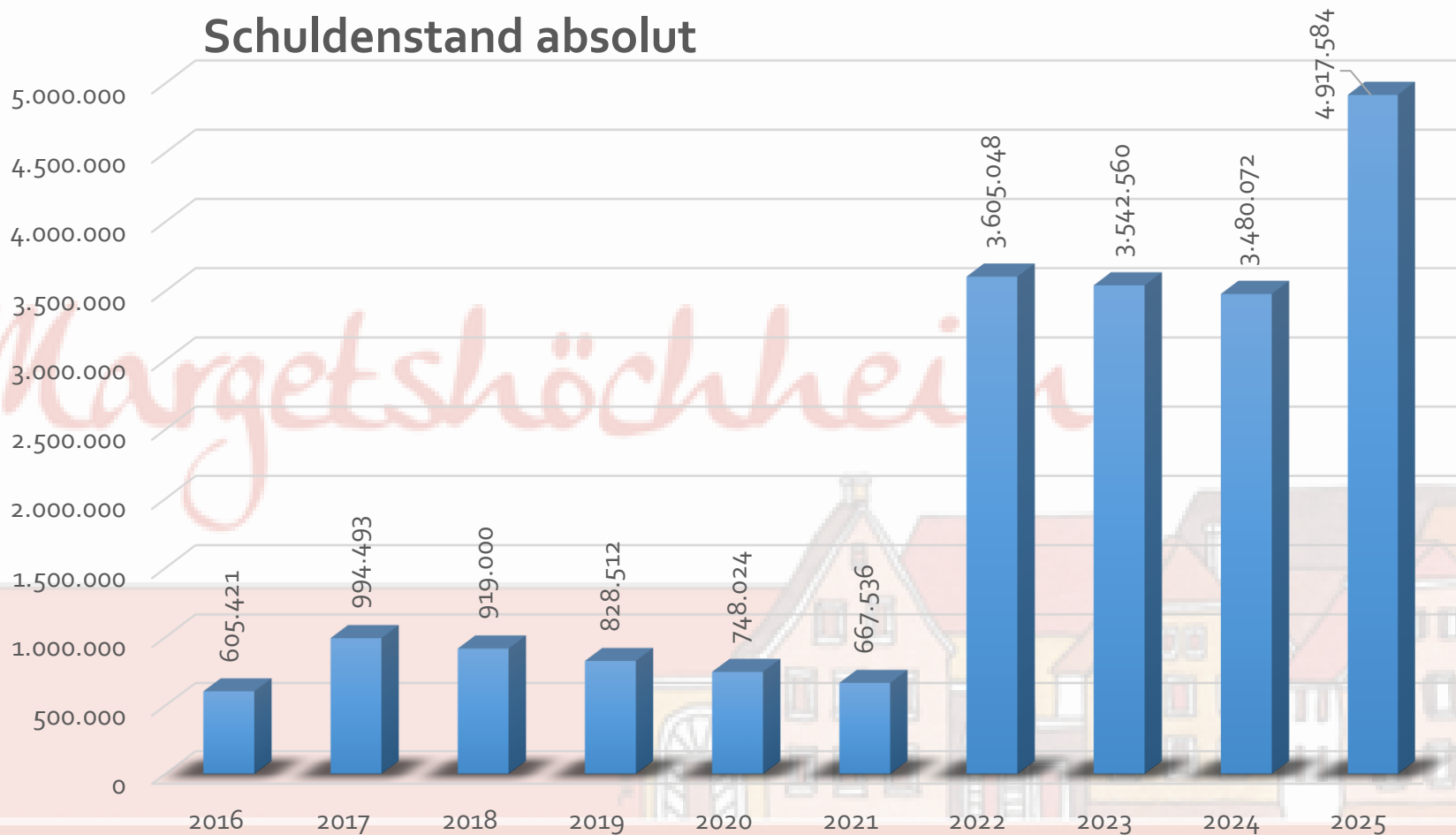
**In Margetshöchheim wohnen
ausländische Mitbürgerinnen und
Mitbürger aus 48 Ländern.**

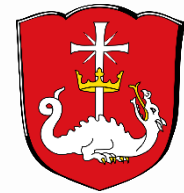


GEMEINDLICHE FINANZEN

Entwicklung des Schuldenstandes:

Schuldenstand absolut

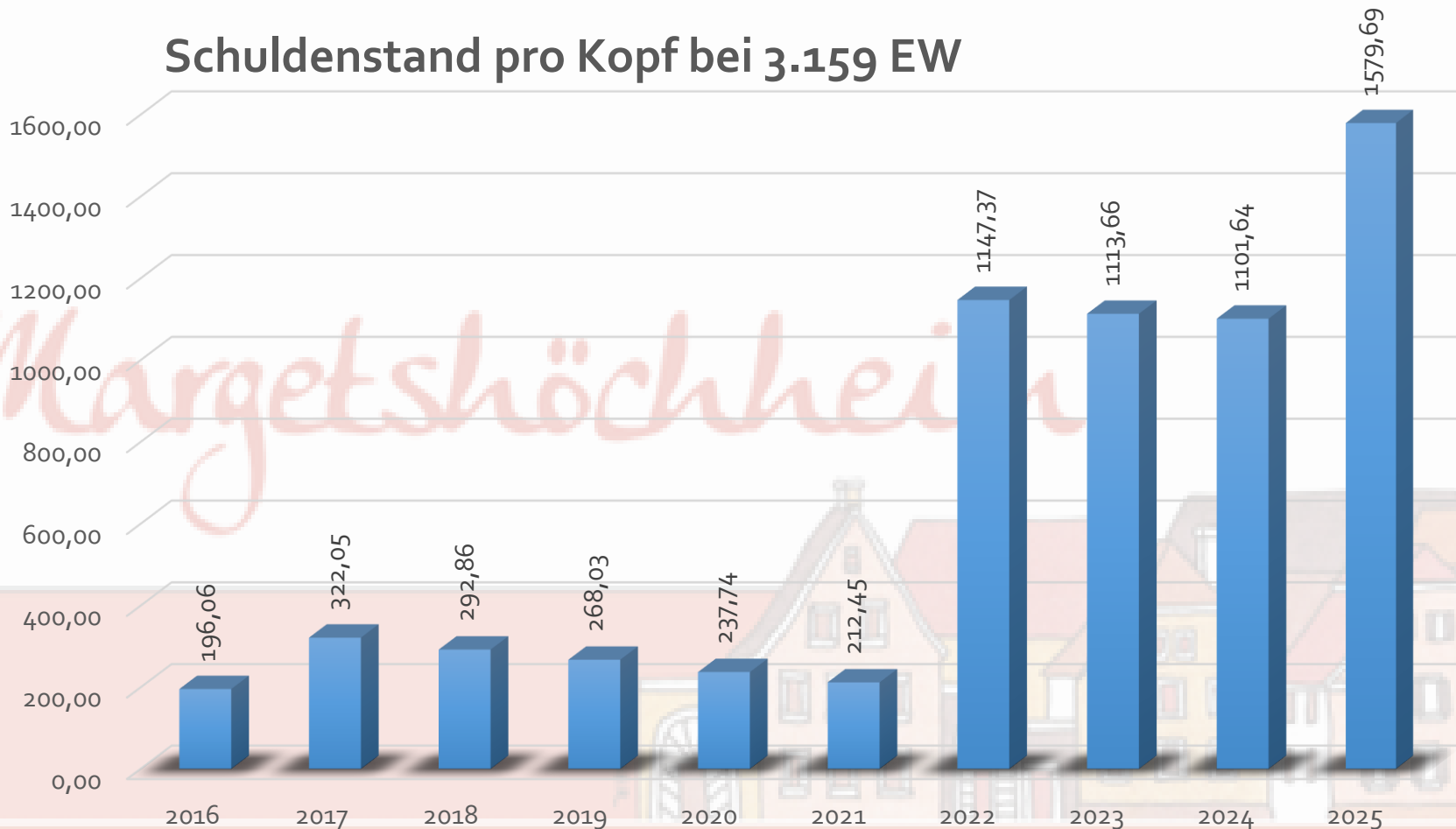




GEMEINDLICHE FINANZEN

Entwicklung des Schuldenstandes:

Schuldenstand pro Kopf bei 3.159 EW





GEMEINDLICHE FINANZEN

Schuldenstand am 31.12.2024:

3.480.072,00 €

= Pro-Kopf-Verschuldung am 31.12.2024:

1.117,91 €

(bei 3.113 Einwohnern)

Voraussichtlicher Schuldenstand am 31.12.2025:

4.917.584,00 €

= Pro-Kopf-Verschuldung am 31.12.2025:

1.579,69 € (Ist)

(bei 3.113 Einwohnern)

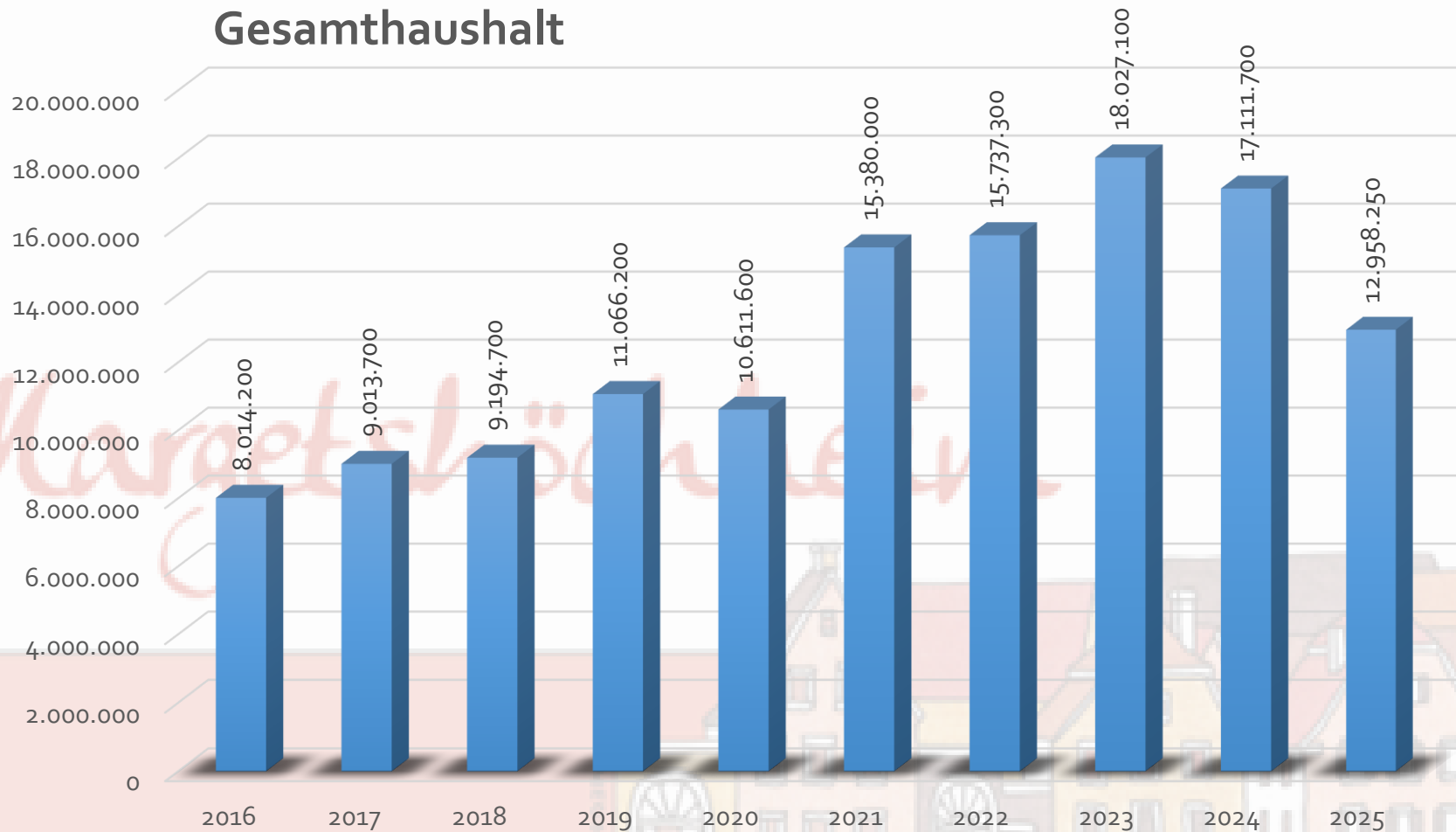
Darlehensaufnahme 2025:

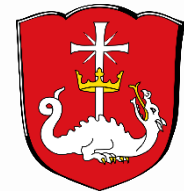
1.500.000,00 €



GEMEINDLICHE FINANZEN

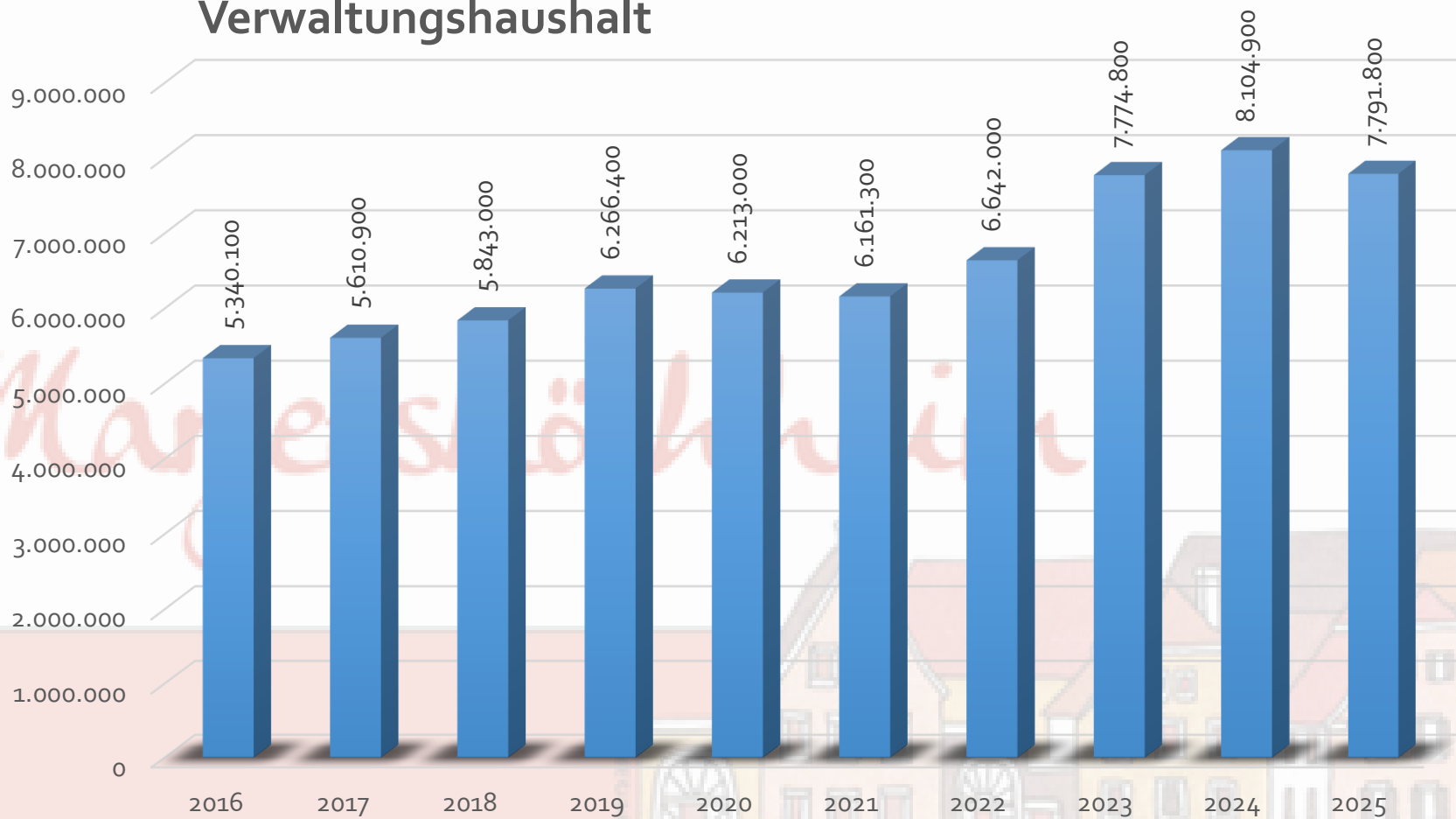
Gesamthaushalt





GEMEINDLICHE FINANZEN

Verwaltungshaushalt





GRÖSSTE EINNAHMEN UND AUSGABEN IM VERWALTUNGSHAUSHALT

- **Einnahmen:**

• Betriebskostenzuschuss KiTa	710.000 Euro
• Erstattung Planungskosten BPl. Bachwiese und Auslagen Scheckert-Lausrain	137.000 Euro
• Gebühren Kanal und Wasser	656.000 Euro
• Konzessionsabgaben	83.000 Euro
• Grundsteuer A und B	304.300 Euro
• Gewerbesteuer	720.000 Euro
• Einkommenssteueranteile	2.700.000 Euro
• Schlüsselzuweisungen	1.000.000 Euro

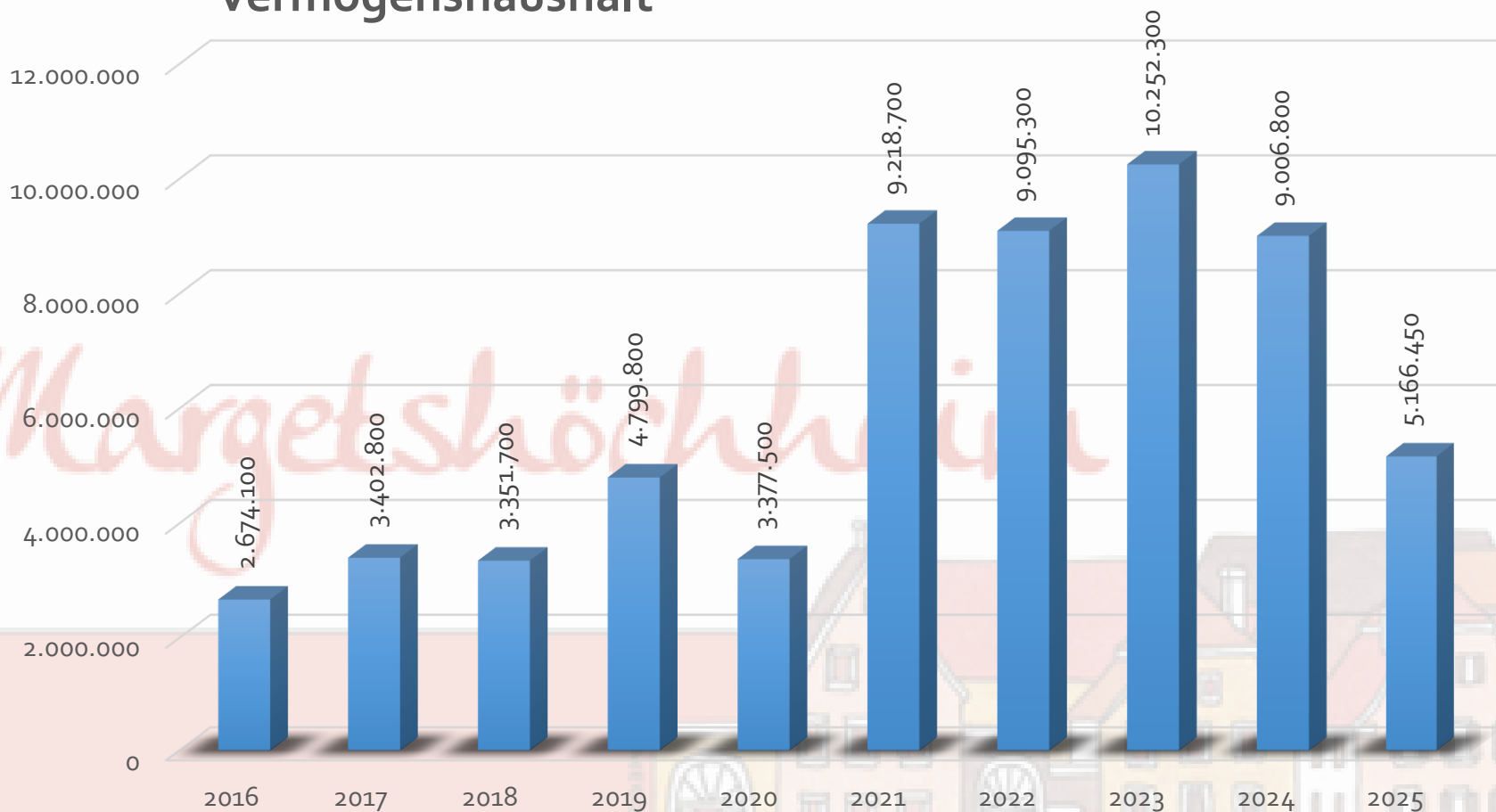
- **Ausgaben:**

• Brandschutz	116.000 Euro
• Verbandsumlage Schule	440.000 Euro
• Containermiete KiTa	85.200 Euro
• Betriebskosten KiTa	1.300.000 Euro
• Unterhalt von Straßen	180.000 Euro
• Zweckverbandsumlage Kläranlage	270.000 Euro
• Gewerbesteuerumlage	86.000 Euro
• Kreisumlage	1.931.000 Euro
• Umlage Verwaltungsgemeinschaft	750.000 Euro
• Zinsen	167.900 Euro

GEMEINDLICHE FINANZEN



Vermögenshaushalt





GRÖßTE EINNAHMEN UND AUSGABEN IM VERMÖGENSHAUSHALT

• Einnahmen:

• Zuweisung Städtebau	246.900 Euro
• Investitionszuweisungen Land Straßenbau	800.500 Euro
• Mainsteg	330.000 Euro
• FAG-Mittel	132.500 Euro
• Entnahme aus Rücklage	214.420 Euro

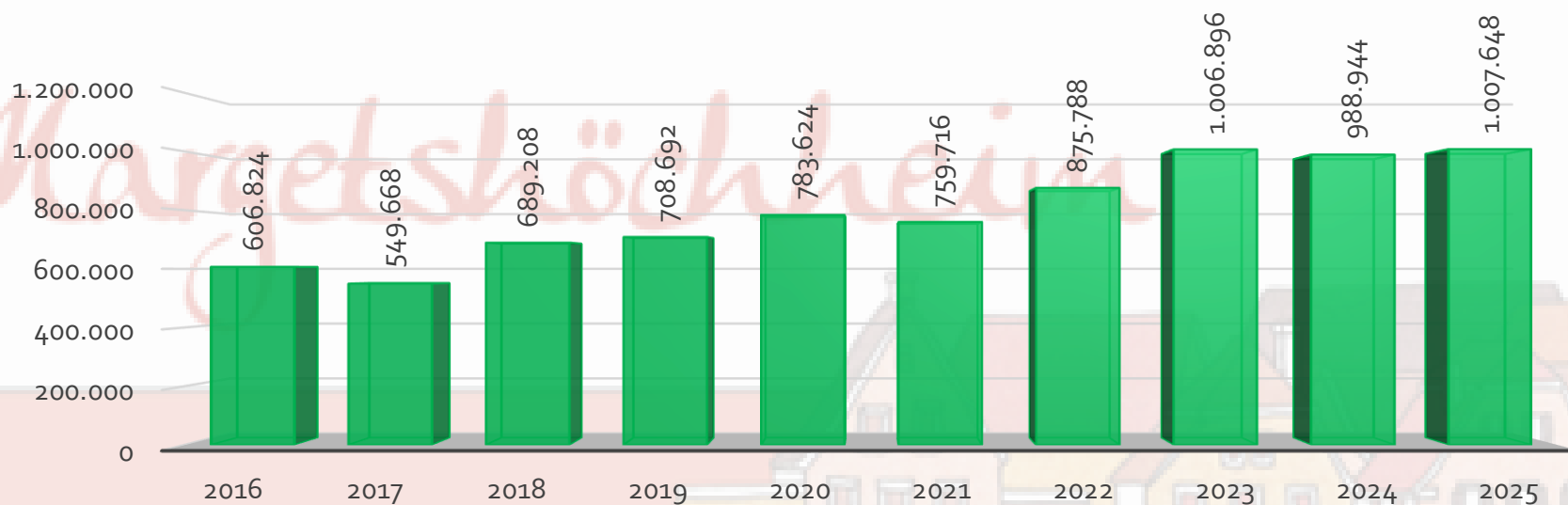
• Ausgaben:

• Neuanschaffung Feuerwehrfahrzeug	830.000 Euro
• Investitionsumlage Schulverband	433.000 Euro
• Sanierung Kinderkrippe	175.000 Euro
• Investitionszuschüsse Städtebau	535.000 Euro
• Investitionszuschüsse kom. Förderprogramm	100.000 Euro
• Planungskosten BA2 Mainlande	151.000 Euro
• Tiefbaukosten Frankenstraße	246.000 Euro
• Restkosten Neubau Mainsteg und Rückbaukosten alter Mainsteg	1.230.000 Euro
• Sanierung Brücke Zeller Straße	100.000 Euro
• Erweiterung Parkplatz Margaretenhalle	130.000 Euro
• Ringleitung Rosenstraße-Birkachstraße	320.000 Euro
• Pumpen Sandflur / Hochbehälter	125.000 Euro
• Tilgung	182.500 Euro



GEMEINDLICHE FINANZEN

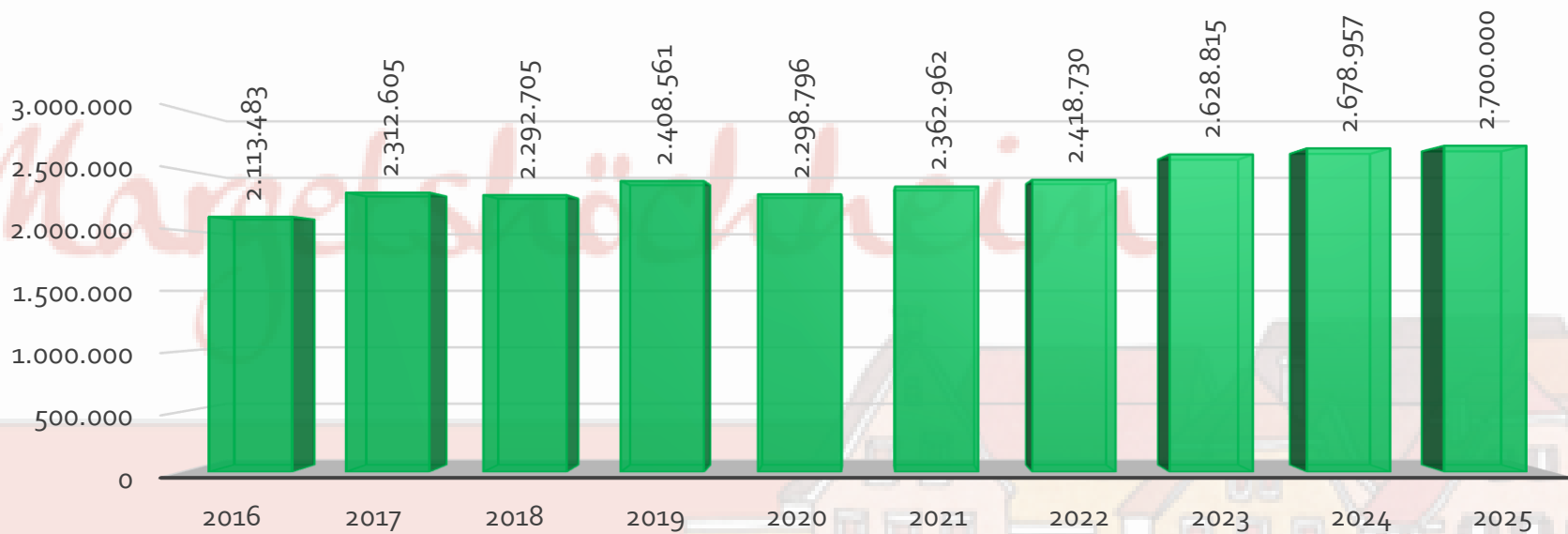
Schlüsselzuweisungen





GEMEINDLICHE FINANZEN

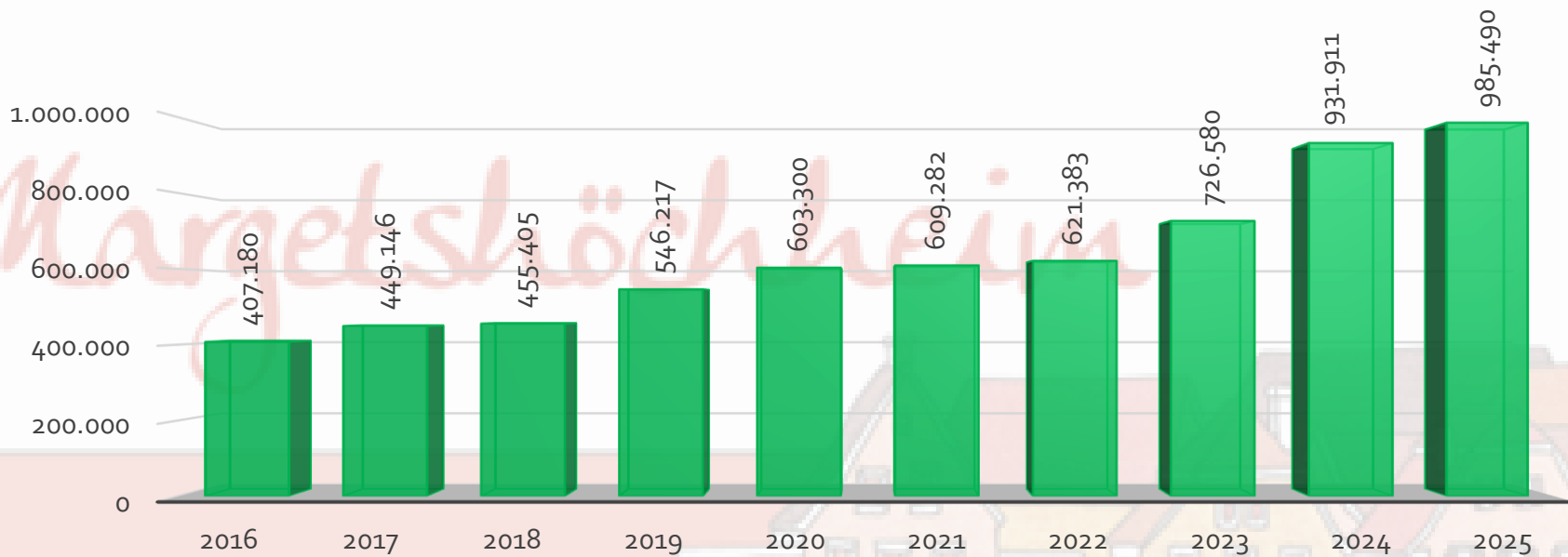
Einkommenssteueranteile



GEMEINDLICHE FINANZEN



Gewerbbesteuer

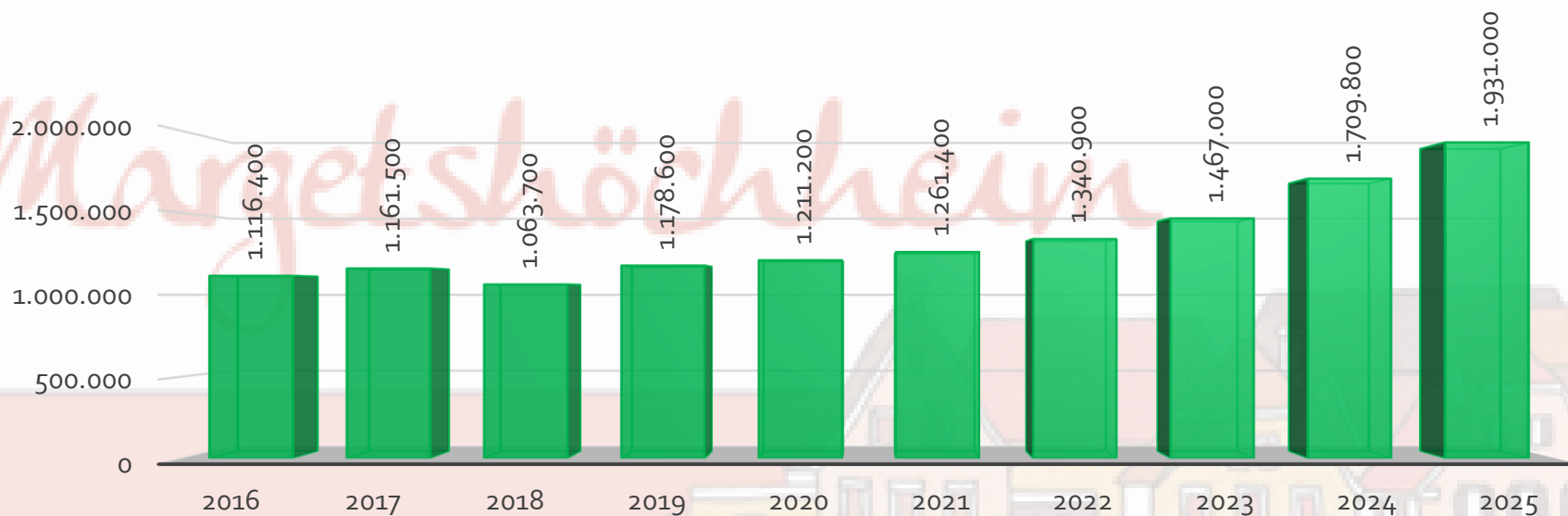




GEMEINDLICHE FINANZEN

Kreisumlage – Hebesatz 49%

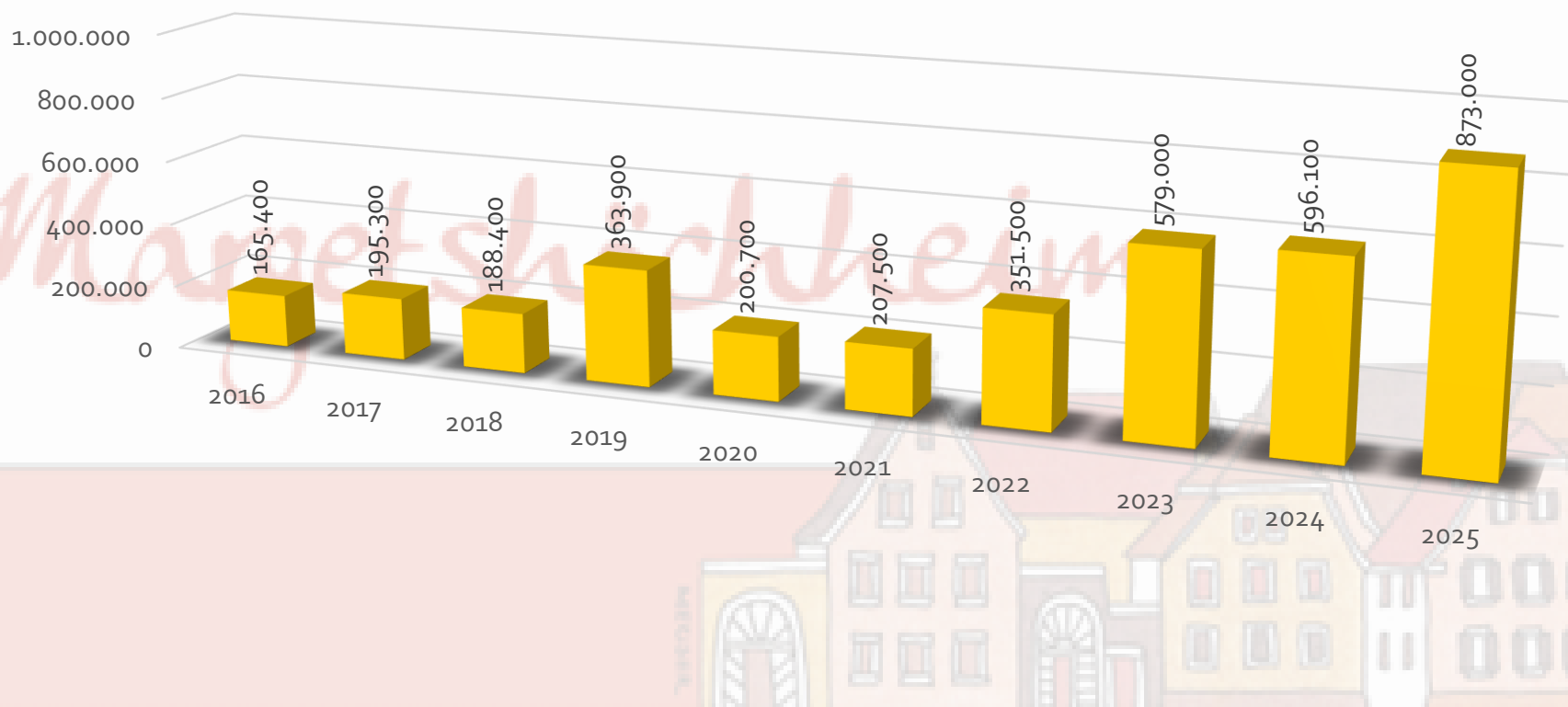
2024 44%





INVESTITIONEN FÜR DIE BILDUNG

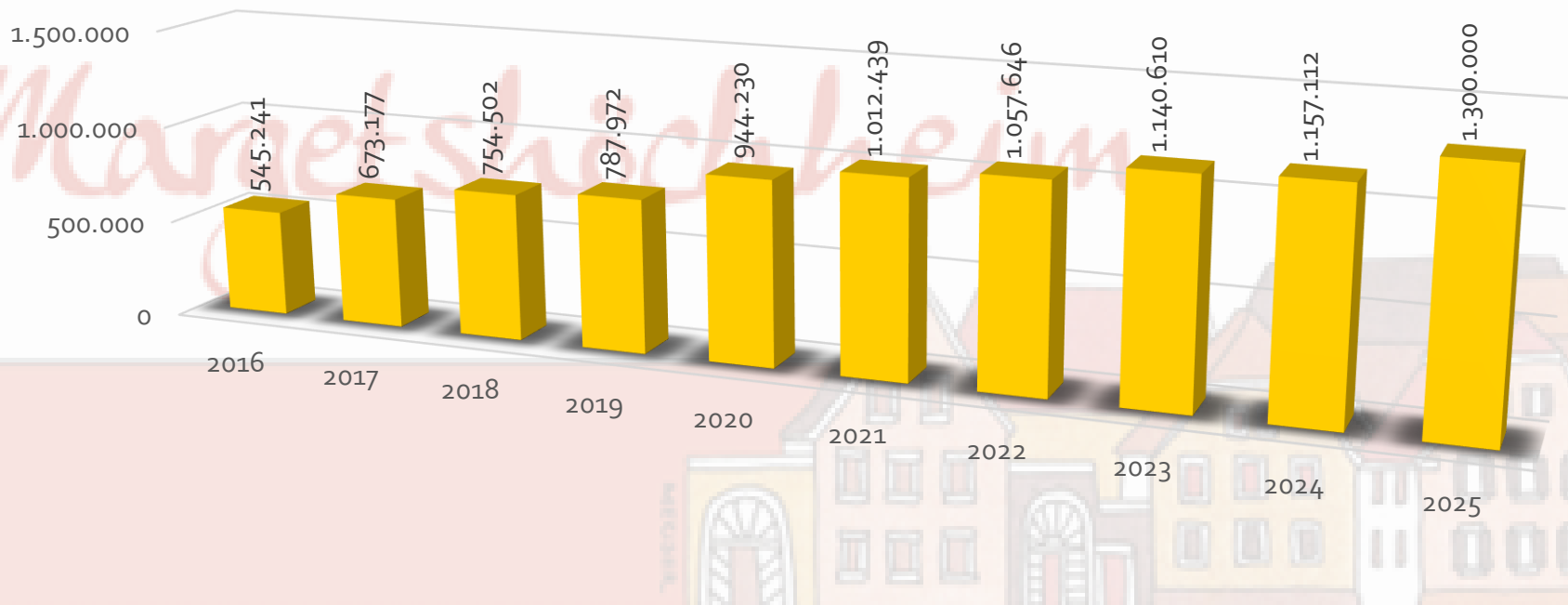
Schulverbandsumlage (ggf. mit Investitionsumlage)





INVESTITIONEN FÜR UNSERE KLEINSTEN

Betriebskosten für die Kindertagesstätte
Defizitausgleich 2023 /2024(115.000/68.000 €)
Zuschuss Freistaat Bayern 2024 (656.551 €)





FREIWILLIGE LEISTUNGEN DER GEMEINDE FÜR DIE VEREINE

	<u>2024 (gezahlt)</u>	<u>2025 (geplant)</u>
Zuschüsse an Sportvereine	6.654,03 €	7.000,00 €
Zuschüsse an andere Vereine und Gruppierungen	23.172,12 €	26.500,00 €
Seniorenabo und 365€ Ticket	5.212,26 €	6.500,00 €
Gesamt:	35.038,41 €	40.000,00 €
Zudem ein Sozialfond in Höhe von 3.000,00 €		



ALTORTSANIERUNG – ZUSCHÜSSE

INSGESAMT:

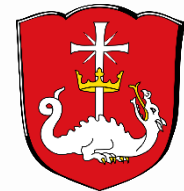
Kommunales Förderprogramm	
1999 - 2016	209.682,22 €
2017	33.334,14 €
2018	70.788,86 €
2019	35.096,29 €
2020	33.970,68 €
2021	90.629,90 €
2022	125.338,65 €
2023	65.063,64 €
2024	43.990,43 €
2025	Bisher ausgezahlt: 16.556,72 €
Summe 1	724.451,53 €

Stand: 23.10.2025



FRIEDHOF MARGETSHÖCHHEIM

Jahr	Einnahmen	Ausgaben	Ergebnis	Kostendeckungsgrad
2020	25.323,45 €	118.833,80 €	- 93.510,35 €	21,31%
2021	21.351,50 €	86.992,17 €	- 65.640,67 €	24,54%
2022	43.770,97 €	99.601,07 €	- 55.830,10 €	43,95%
2023	32.480,49 €	104.693,77 €	- 72.213,28 €	31,02%
2024	35.198,88 €	104.177,01 €	- 68.978,13 €	33,79%



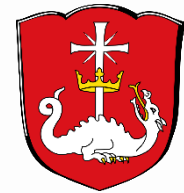
GENERALSANIERUNG SCHULE



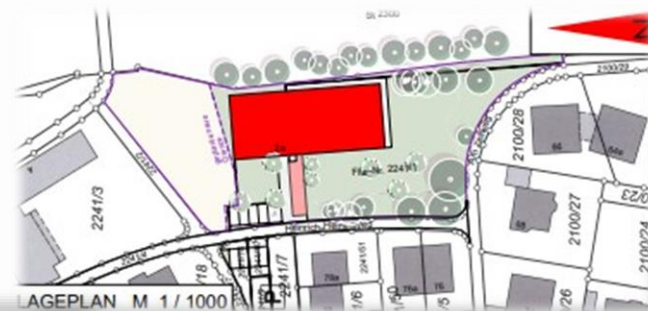


GENERALSANIERUNG SCHULE





NEUBAU KINDERTAGESSTÄTTE



Geplante Gesamtkosten: 7.600.000,00 €

Geplanter Baubeginn: Herbst 2026

2 Regelgruppen zu je 25 Kindern

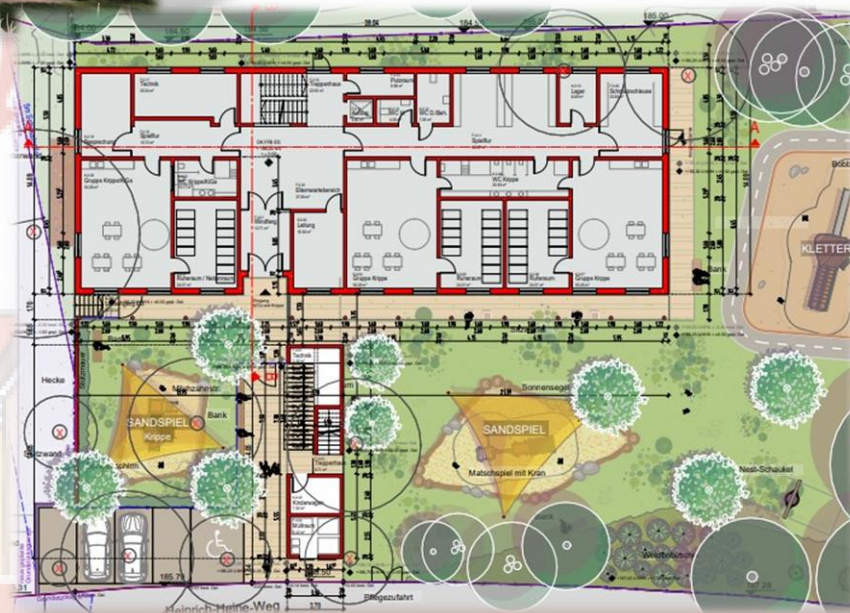
3 Krippengruppen zu je 12 Kindern

Neues VGV-Verfahren Herbst 2025

Neuer Architekt für LPH 5-9

Teilabbau Containeranlage mit

1 Krippengruppe seit September 2025



DIVERSE WASSERSCHÄDEN AN BESTANDSGEBÄUDEN

- **Margarethenhalle Kellergeschoss:**



- **Obsthalle:**





UMBAU DES TENNISPLATZES IN EINEN PARKPLATZ



Geplante Gesamtkosten: 190.000 €

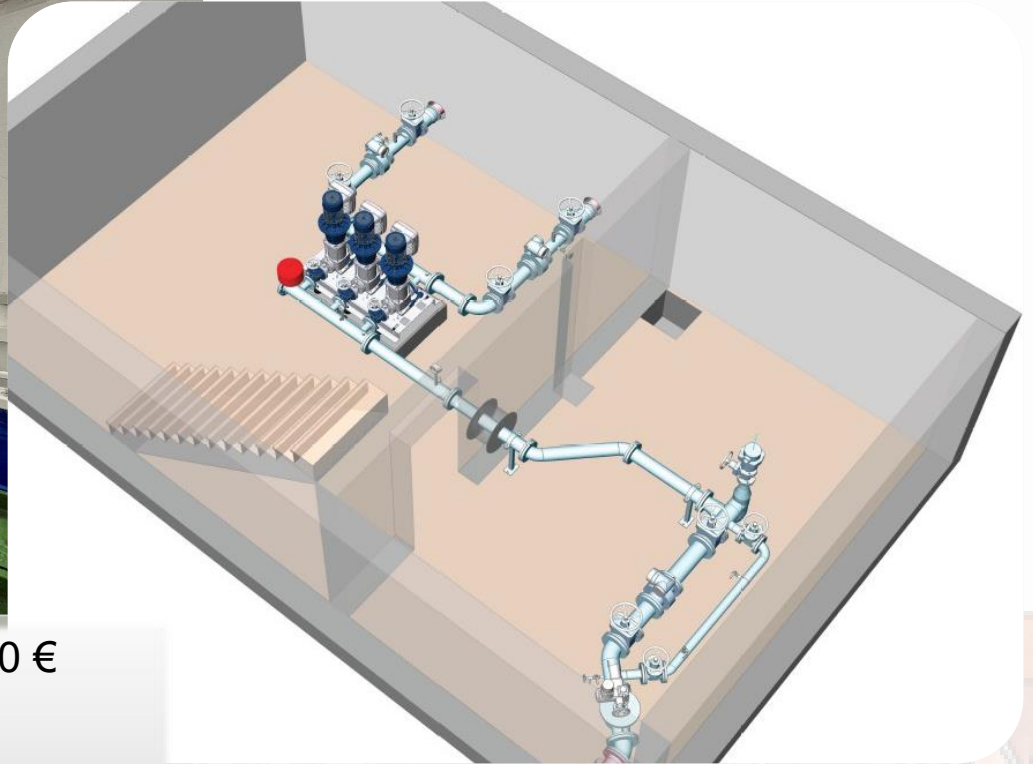
Kosten Ausführung: 220.000 €

Bauzeit: rund 5 Monate aufgrund Witterung





SANIERUNG DES PUMPWERKS

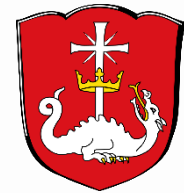


Geschätzte Investivkosten: 130.000 €

Kosten gem. Auftrag: 96.400 €

Bauzeit: rund 3 Monate

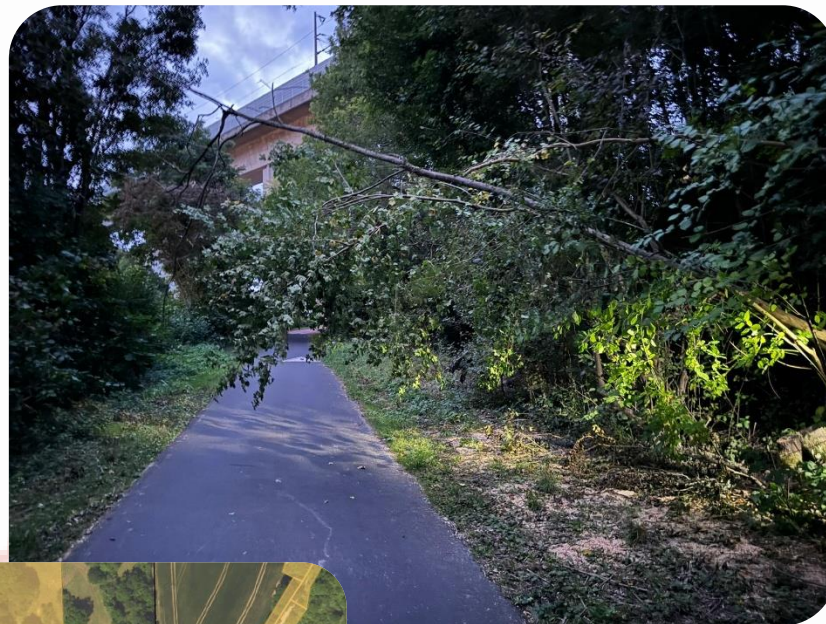
Beginn: in den verbrauchsarmen Monaten
(November / Dezember)



WALD UND NATUR



Ertüchtigung von
Feld- und Waldwegen
für ca. 10.000 €



Fällung altersschwacher
Bäume im
Landschaftsschutzgebiet



Geplante Erweiterung
der Waldflächen



FEUERWEHRWESEN

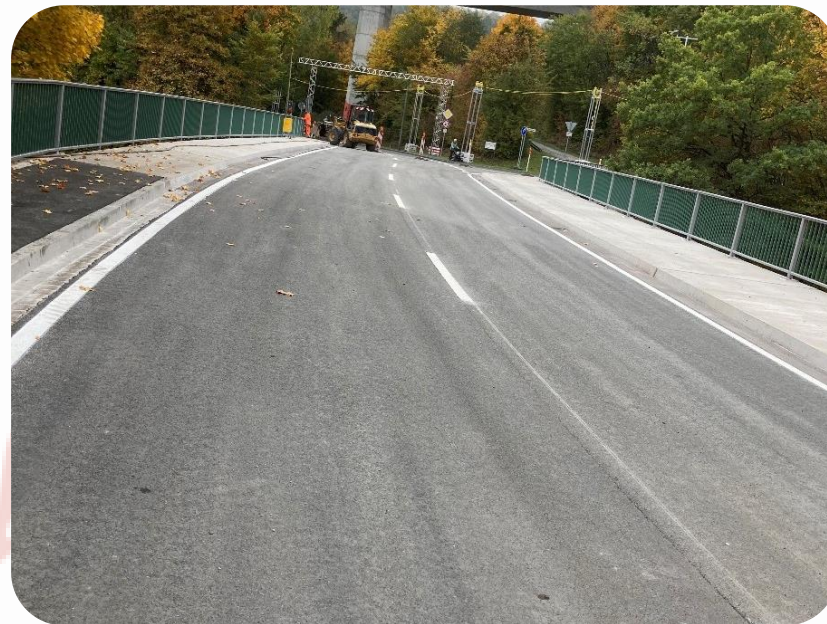


Geförderte Beschaffung von 54 digitalen
Pagern – Förderhöhe insgesamt 39.420 €



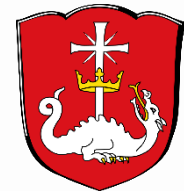
Geförderte Anschaffung eines neuen
HLF10 – Förderhöhe insgesamt 130.390 €
Auslieferung voraussichtlich in 2028

SANIERUNG BRÜCKENBAUWERK ZELLER STRASSE



Kostenbeteiligung der Gemeinde für den reinen Straßenbau und die Markierung

Die Restbaukosten trägt das Staatliche Bauamt



KLEINSTMAßNAHMEN



Ertüchtigung der Beleuchtung
in der Neubergstraße

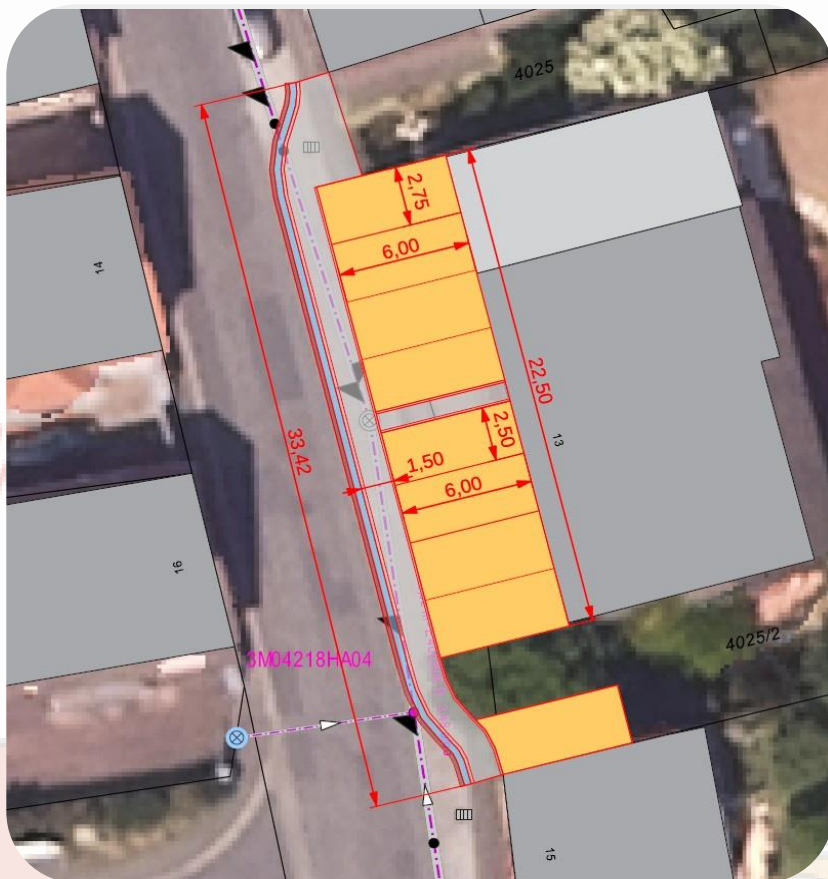
Errichtung einer Garage für den
Sängerverein und die Gemeinde (50/50)



Sanierung der Drainagen am Radweg



UMVERLEGUNG GEHWEG WÜRZBURGER STRASSE



Hier: Draufsicht von der Birkachstraße aus

Baukosten geschätzt: ca. 60.000 €

Anteil der Gemeinde an den
Baukosten: ca. 37%

UMBAU DER MAINLÄNDE BA II



Hier: Blick Richtung Dorfstraße



Hier: Blick Richtung Rathaus

Geplanter Baubeginn: Frühjahr 2026
Geplante Fertigstellung: Sommer 2027
Baukosten geschätzt: ca. 3,8 Mio. €
Förderhöhe: ca. 80% der förderfähigen Kosten



REINHALTUNG DER STRASSEN



- Rückschnitt des Bewuchses bis an die Grenze des Gehwegs ...
- Reinhaltung der Rinnensteine entlang des Grundstücks ...

sind allesamt Aufgaben der privaten Eigentümer!

VANDALISMUS IM ORT



Foto der neu sanierten Brücke über die Staatsstraße
noch vor der offiziellen Wiedereröffnung



UND IM JAHR 2025 WAR AUCH NOCH ...

- 11 – oftmals lange - Gemeinderatssitzungen
- 10 – immer mehrstündige – Sitzungen des Bauausschusses
- 8 Sitzungen und Begehungen des Umweltausschusses
- 8 Sitzungen des Ausschusses Soziales, Kultur und Sport
- 2 VG-Sitzungen und 4 Sitzungen des Schulverbandes
- 1 Klausurtagung des Gemeinderates zum Haushaltsentwurf
- Abstimmungsgespräche mit den Vereinsvorsitzenden, Feuerwehrkommandanten
- Zahlreiche Gespräche im Landratsamt, Fachbehörden und der Regierung von Unterfranken
- mainART vom 16. bis 18. Mai
- Margaretenfest 19. bis 21. Juli
- Baustellentermine



AUSBLICK AUF DAS JAHR 2026

- Sanierung der Brückenbauwerke über die Staatsstraße in der Birkachstraße
- Anpassung der Beleuchtungssituation in der Neubergstraße
- Weiterer Feldwegeunterhalt
- Weitere Pflege der Drainagehaltungen im Wasserschutzgebiet
- Umbau der Parkflächen vor der Feuerwehr / Margaretenhalle

Margetshöchheim





Bürgerversammlung 2025

*Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!*

Margetshöchheim





HABEN SIE ZEIT FÜR EIN FEEDBACK ?

SCAN ME

