

Willkommen zur Margetshöchheimer Bürgerversammlung 2017



Das Gartendorf am Main stellt sich vor



ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

Einwohnerzahl am 31.10.2016: 3.276 Personen

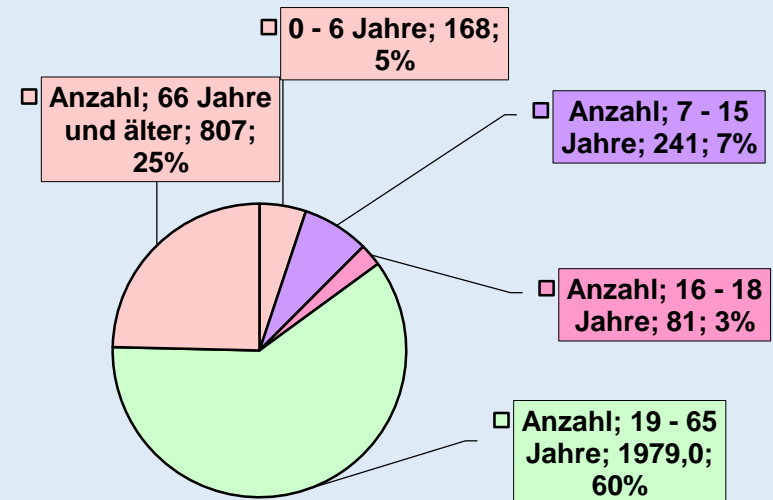
31.10.2017: 3.276 Personen

(Haupt- und Nebenwohnungen)

Altersstruktur

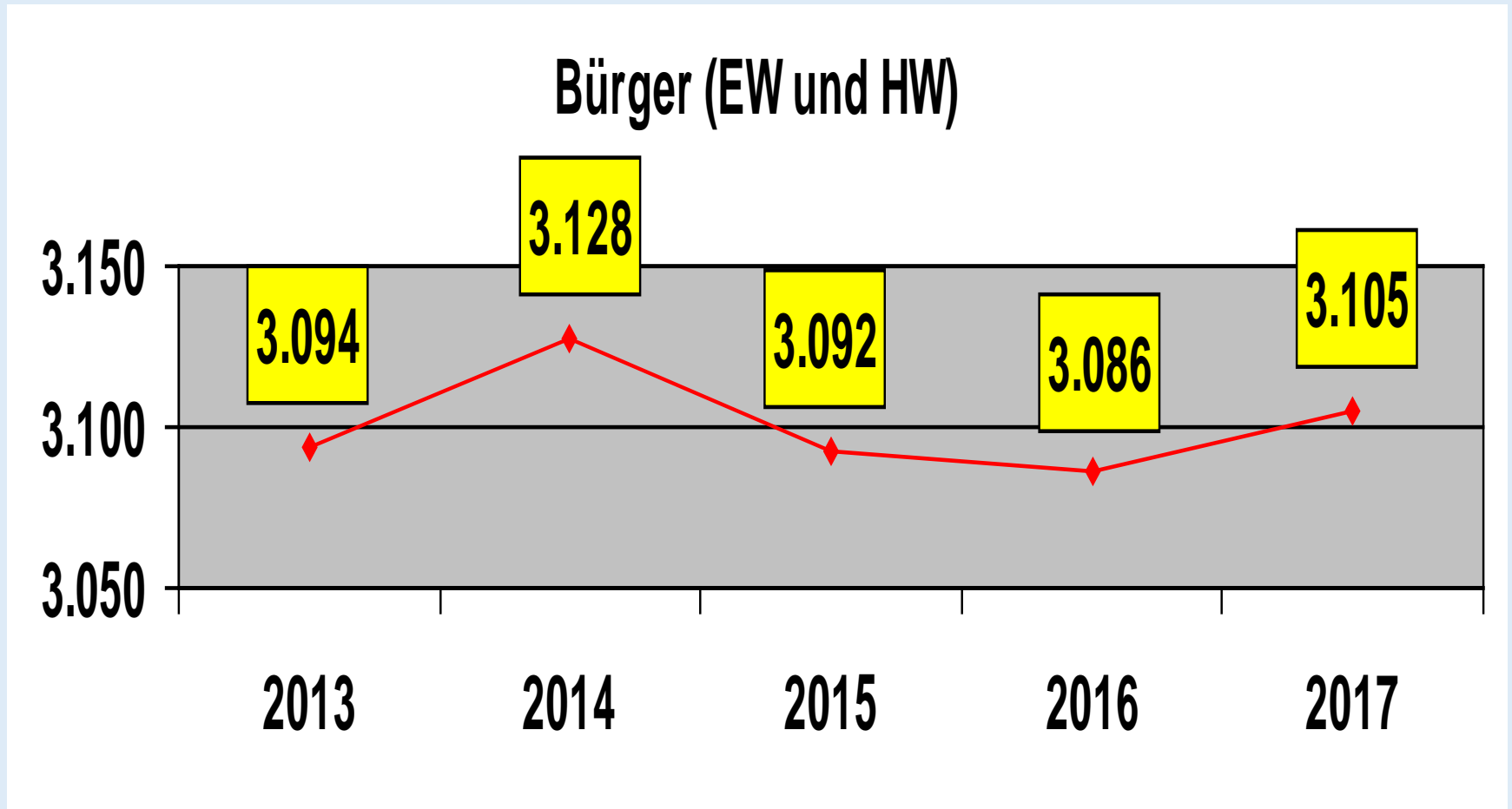
Bewegungsstatistik seit 01.01.2017:

Zuzüge:	157
Umzüge (innerhalb der Gemeinde):	42
Wegzüge:	146
Geburten:	18
Eheschließungen:	17
Ehescheidungen:	7
Sterbefälle:	30



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

Einwohner mit ausländischer Staatsangehörigkeit

Italienisch	11
niederländisch	2
polnisch	4
rumänisch	26
russisch	10
türkisch	12
tschechisch	1
amerikanisch	3
philippinisch	6
übrige	66
Gesamt:	141

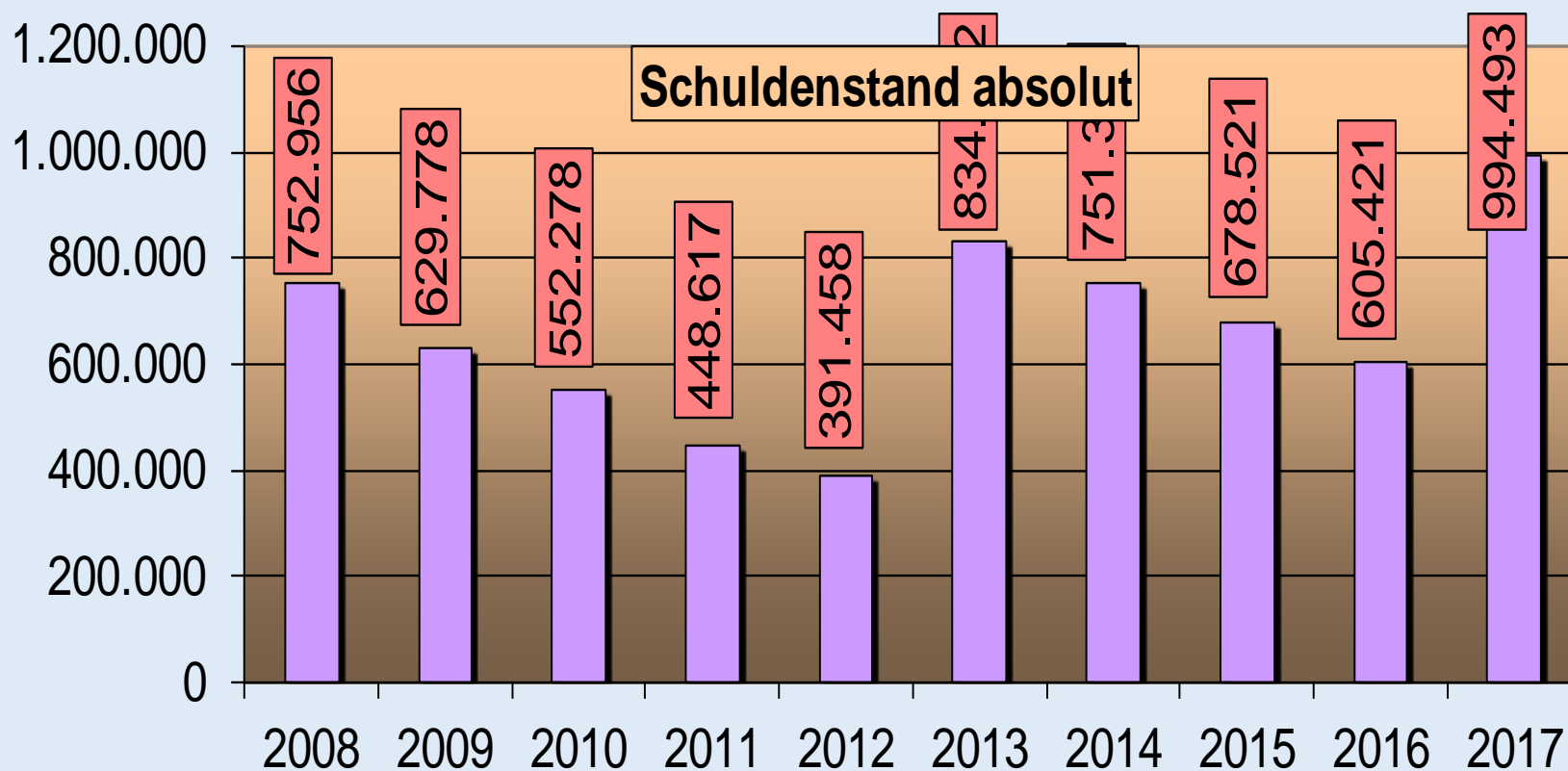
**In Margetshöchheim wohnen
ausländische Staatsangehörige
aus 46 Ländern.**



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Entwicklung des Schuldenstandes

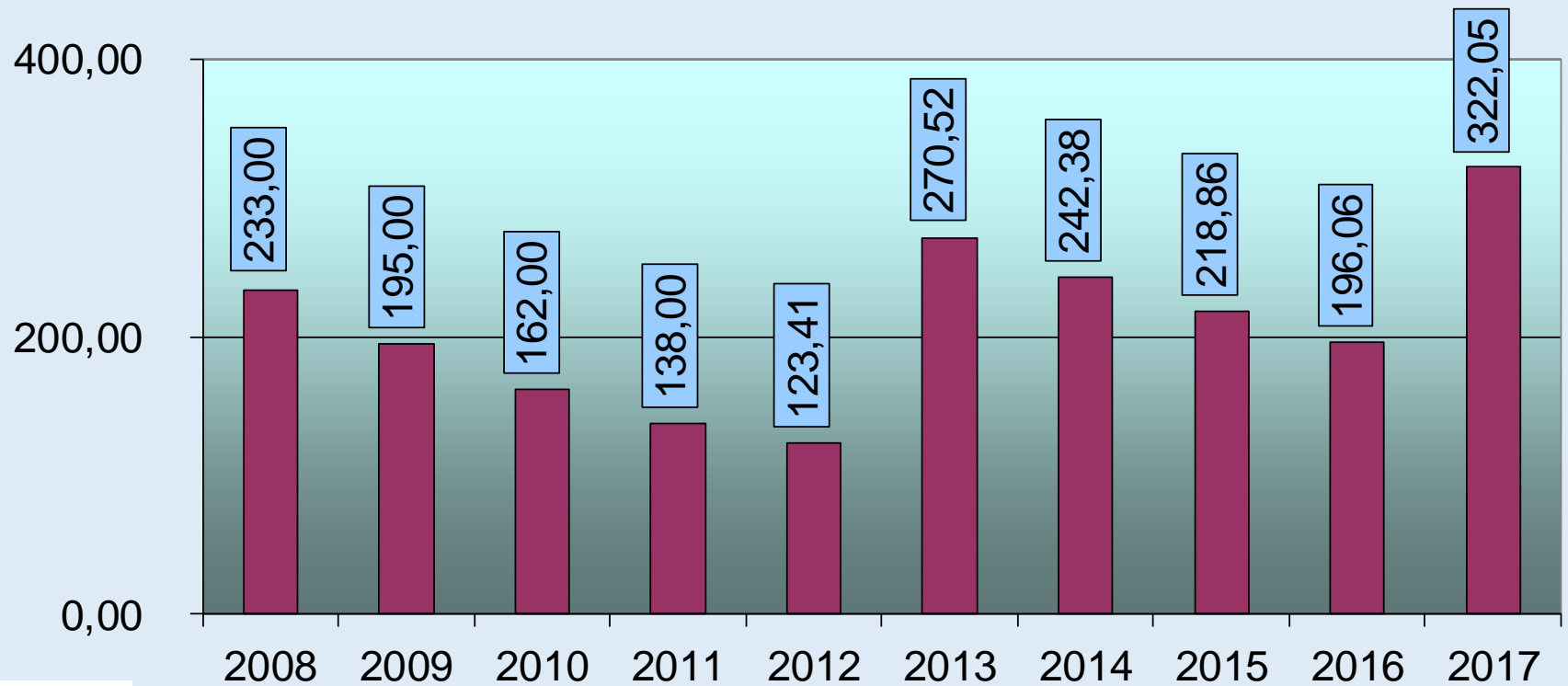


Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Entwicklung des Schuldenstandes:

**Schuldenstand pro Kopf
bei 3.088 EW**



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

Schuldenstand am 31.12.2016: **605.442,00 €**

= Pro-Kopf-Verschuldung am 31.12.2016: **196,06 €**

(bei 3.088 Einwohnern)

Voraussichtlicher

Schuldenstand am 31.12.2017: **ca. 994.493,00 €**

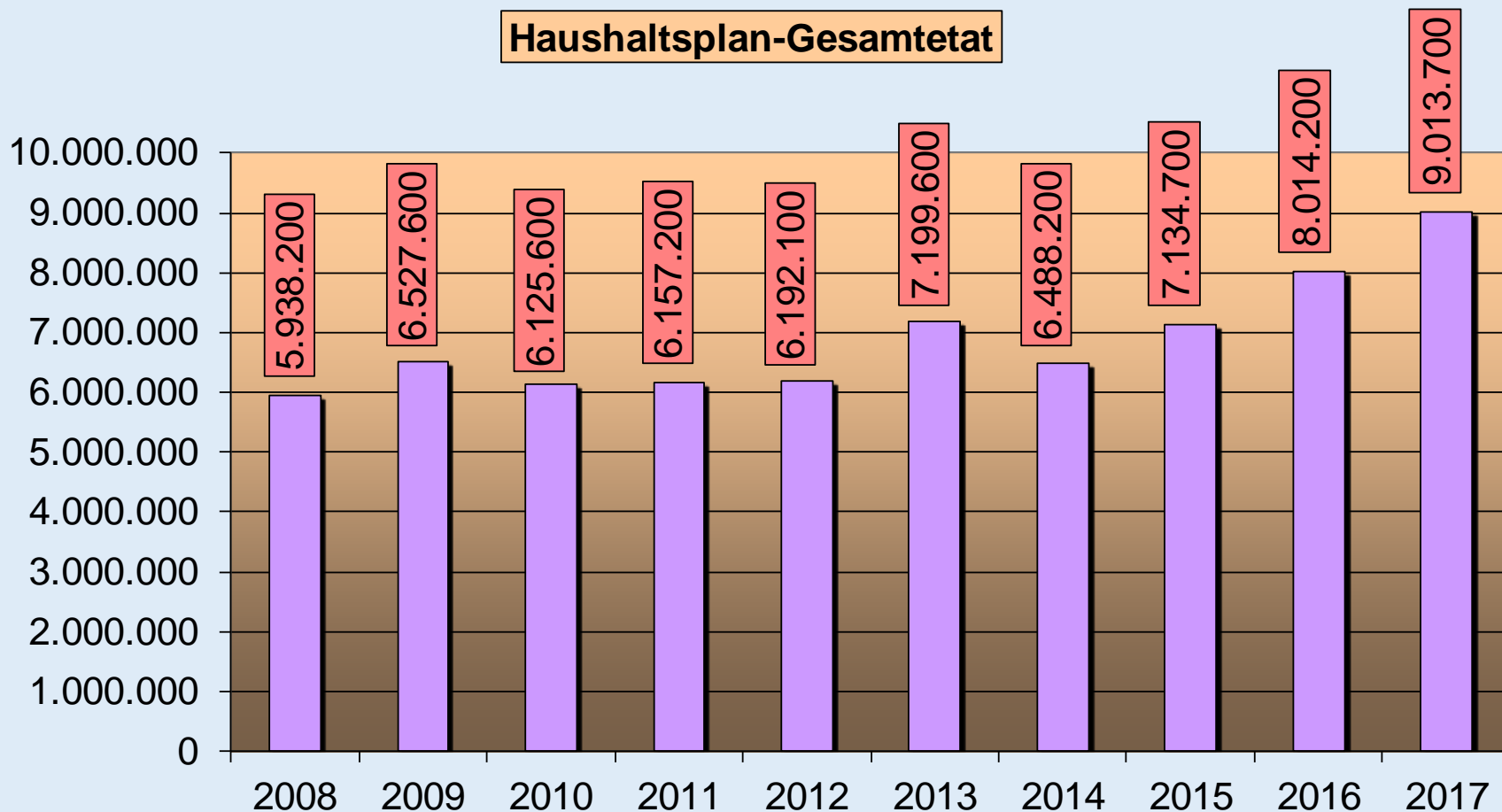
= Pro-Kopf-Verschuldung am 31.12.2017: **322,05 €**

(bei 3.088 Einwohnern)



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

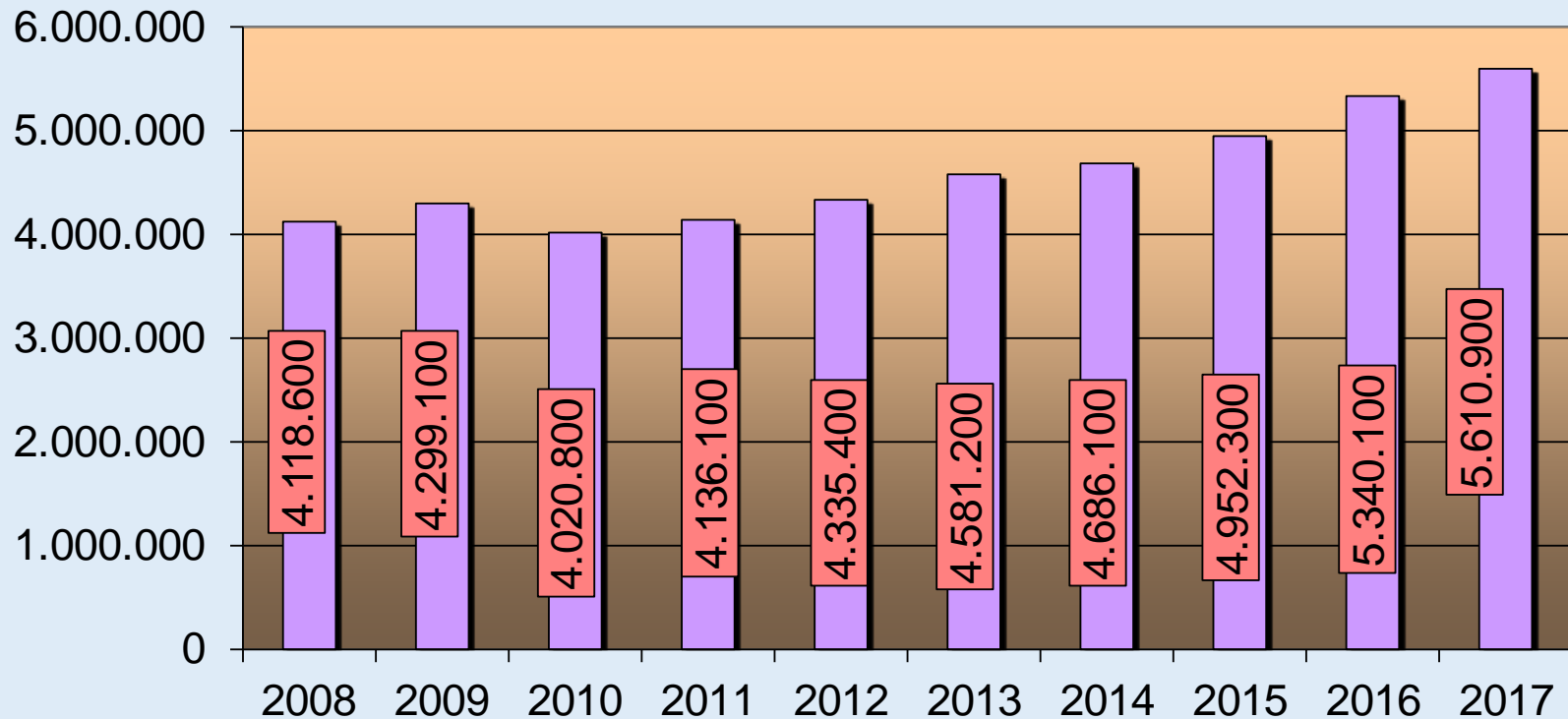
GEMEINDLICHE FINANZEN



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN

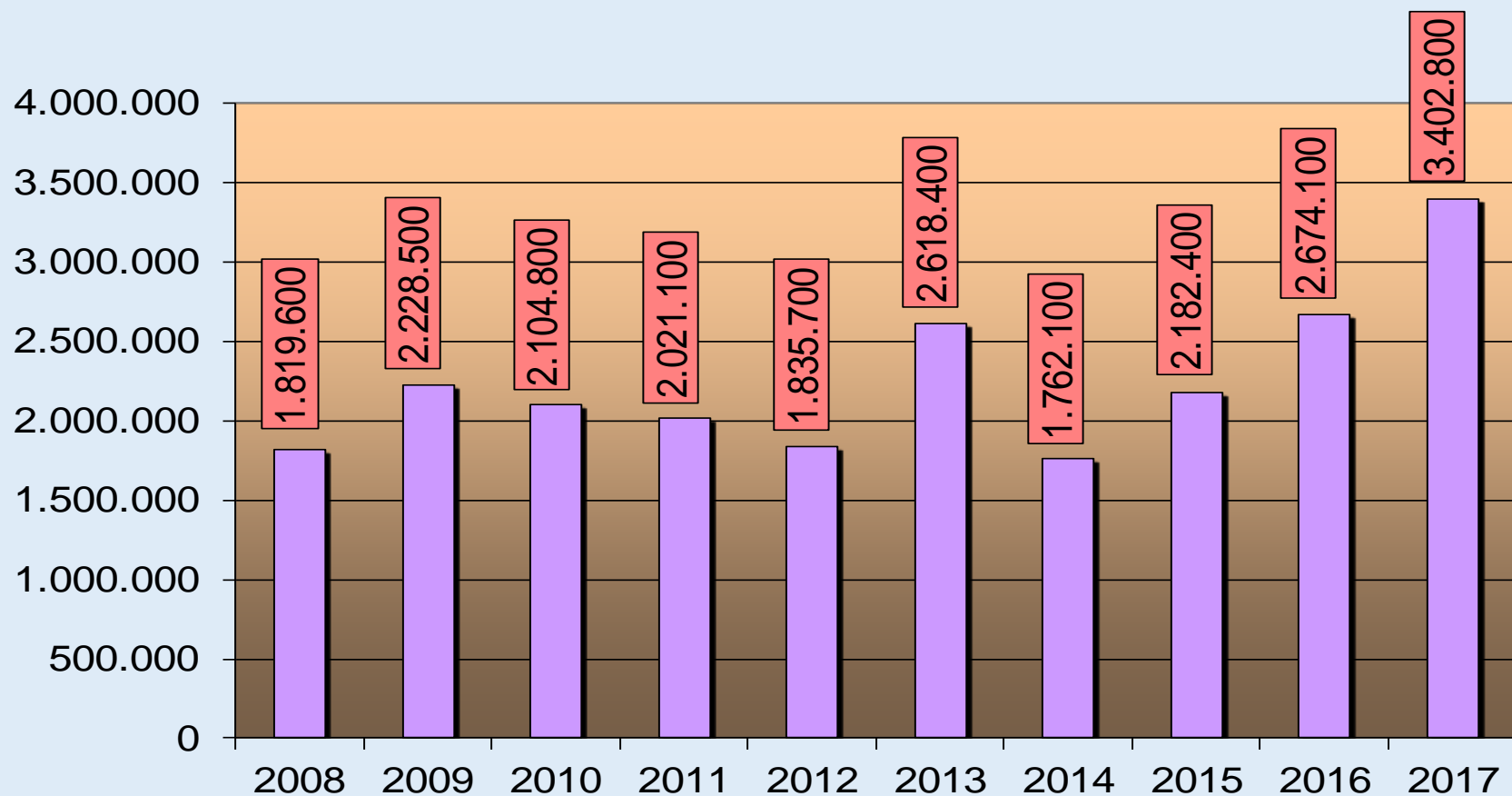
Haushaltsplan-Verwaltungsetat



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

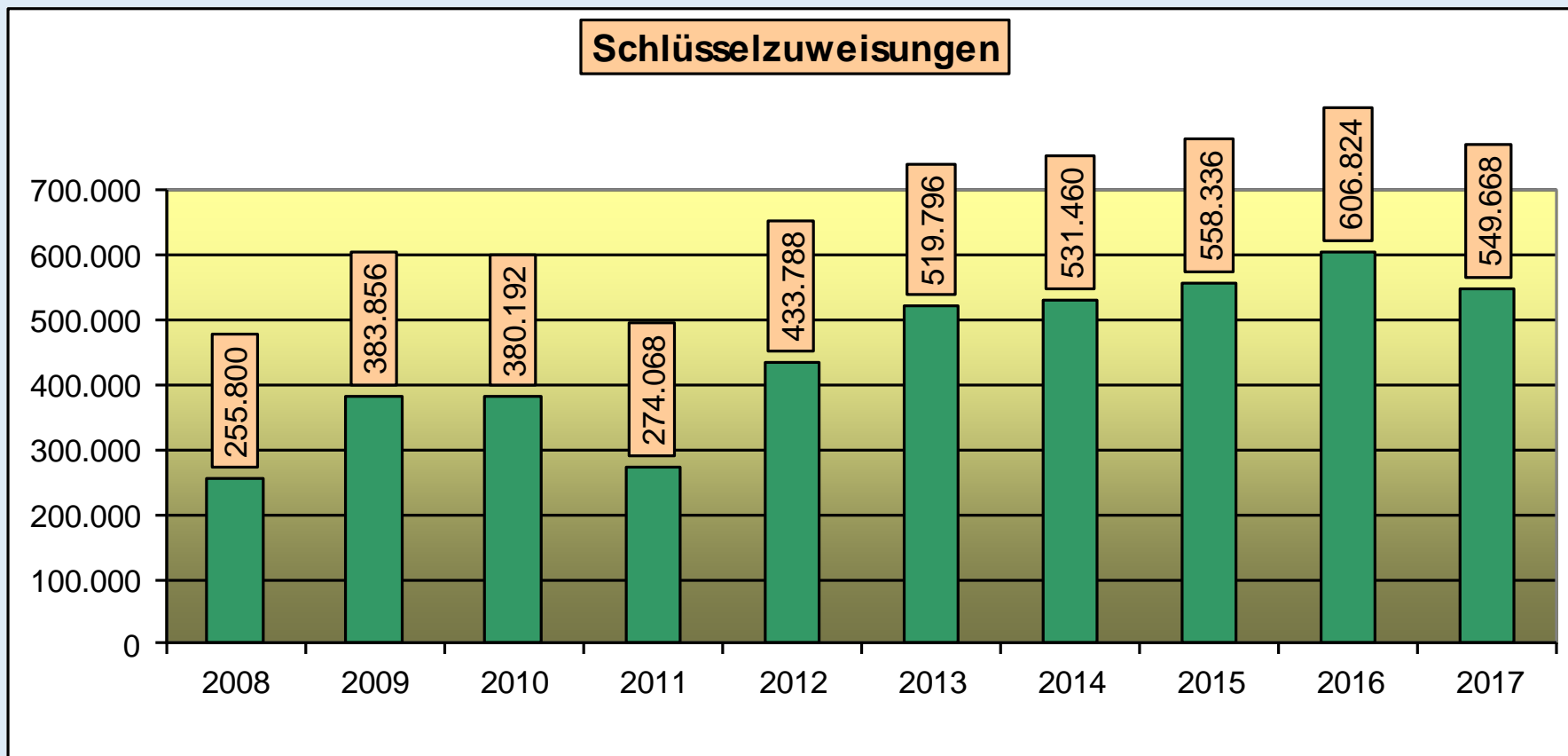
GEMEINDLICHE FINANZEN

Haushaltsplan-Vermögensetat



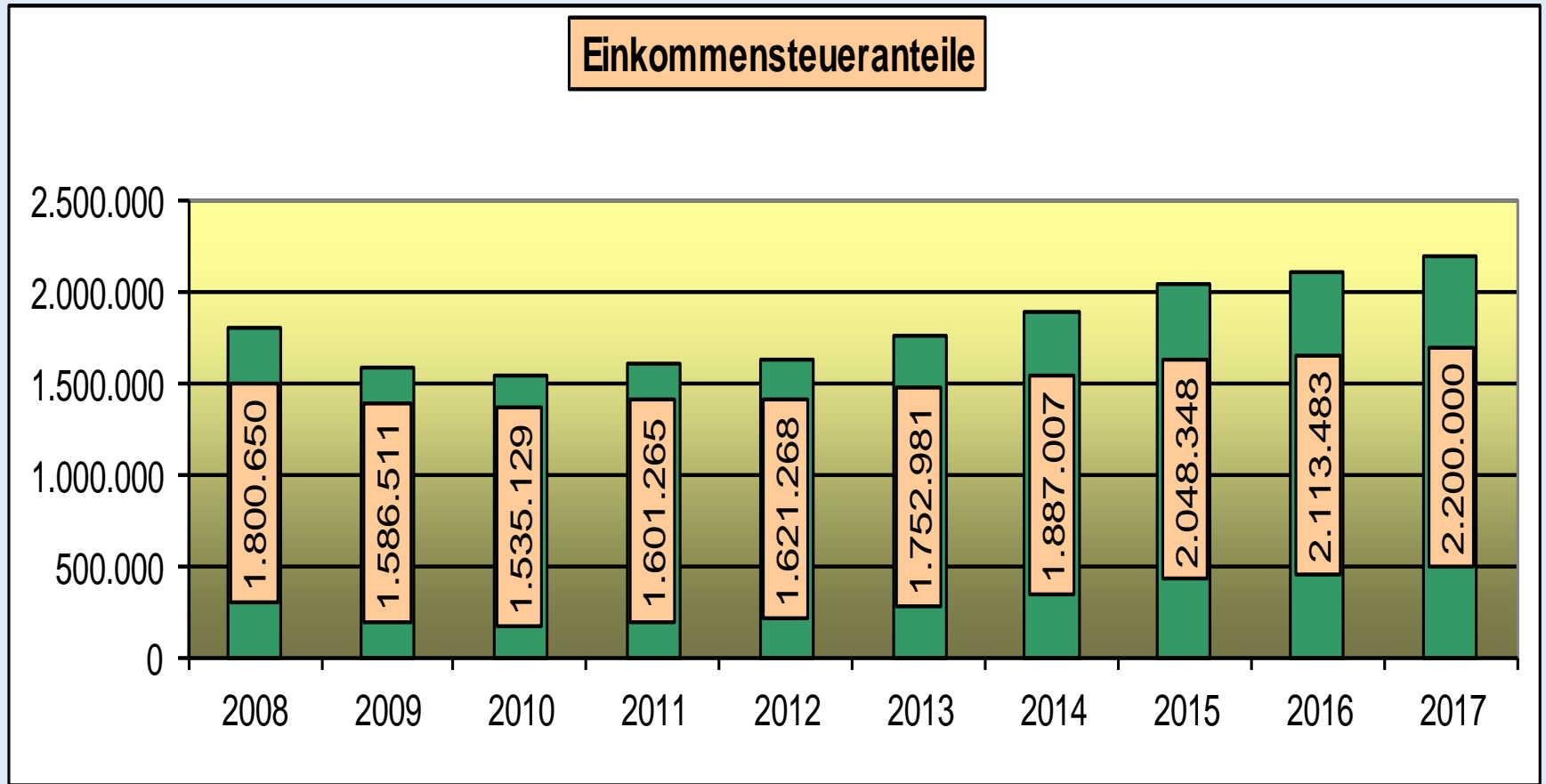
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN



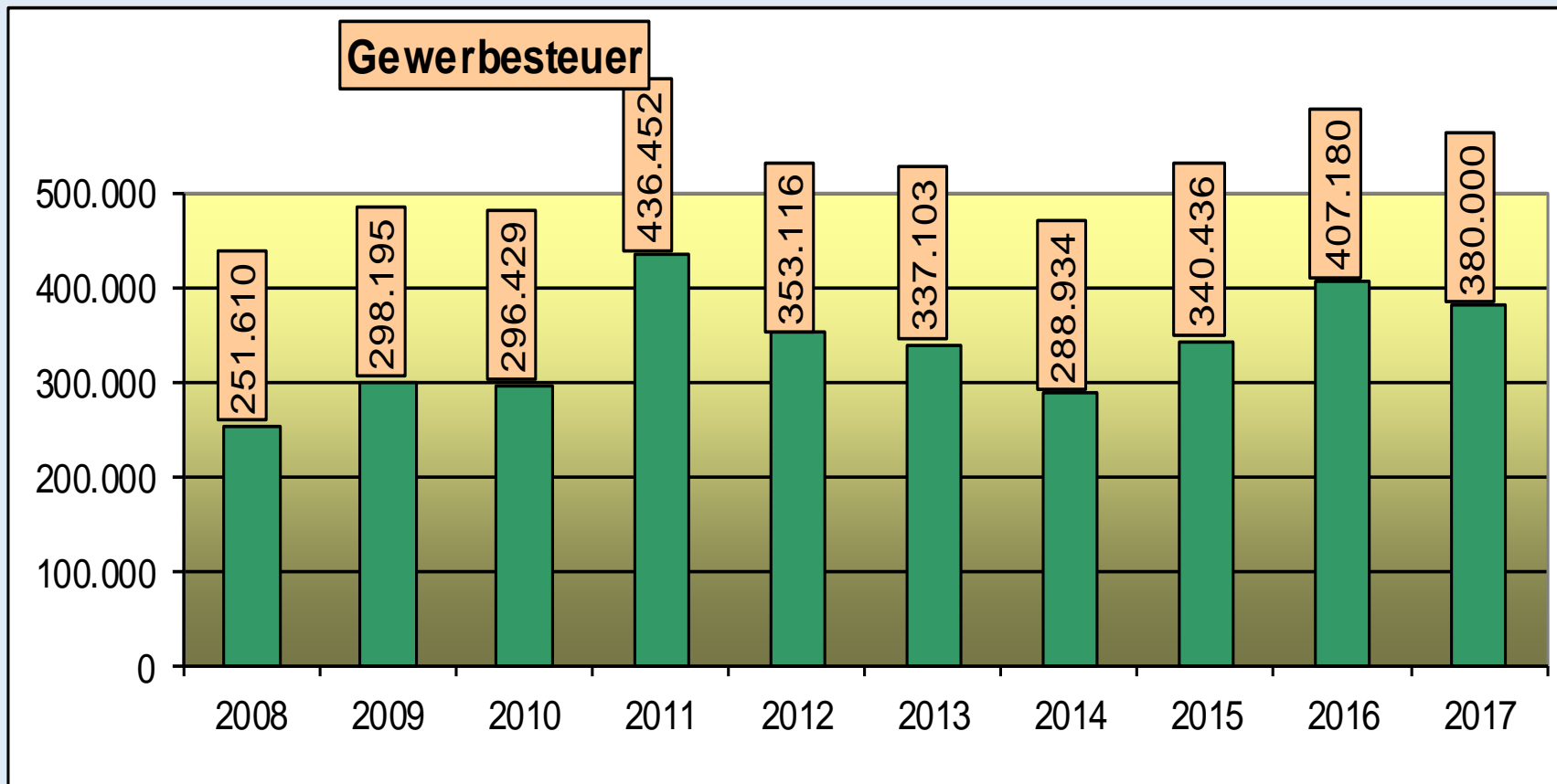
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN



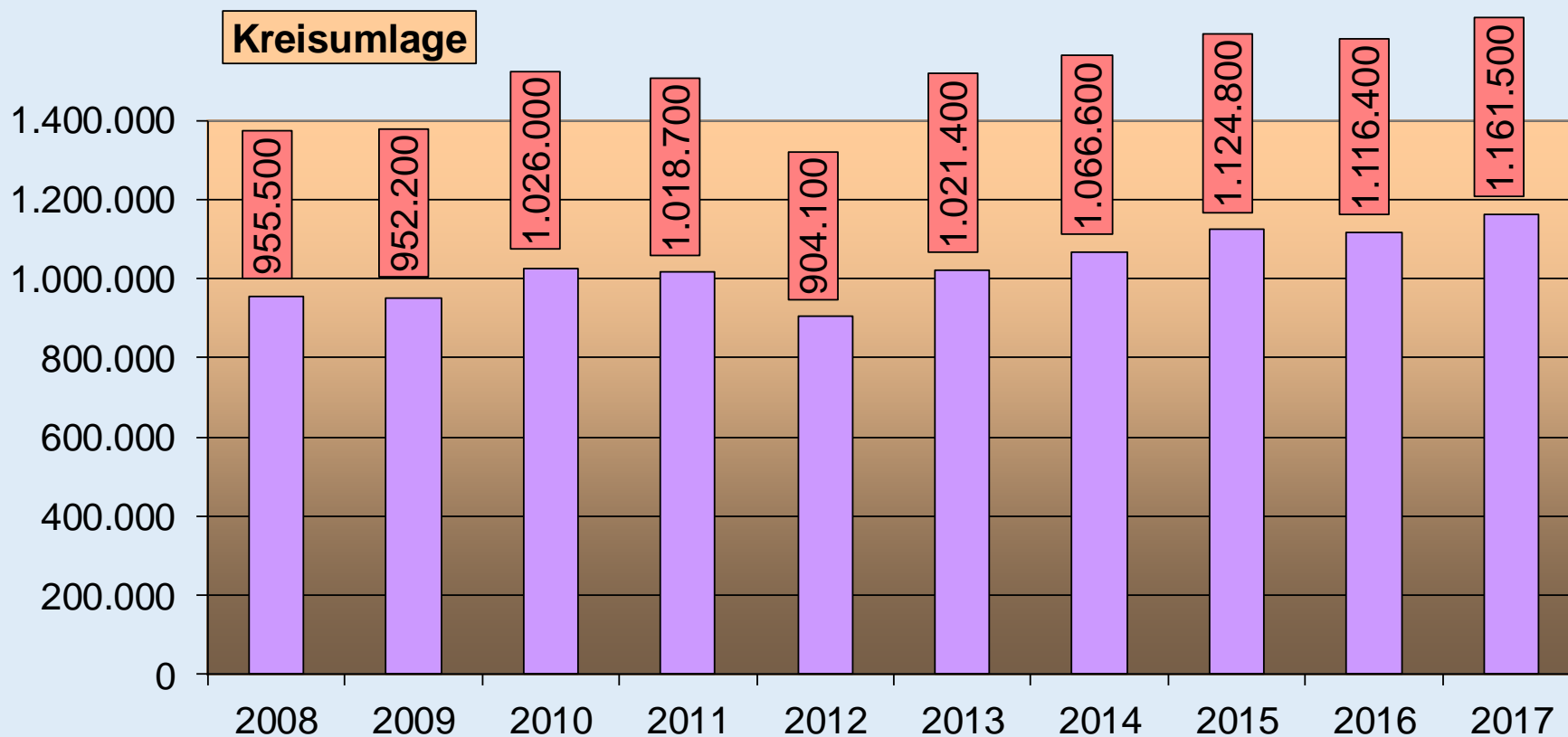
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN



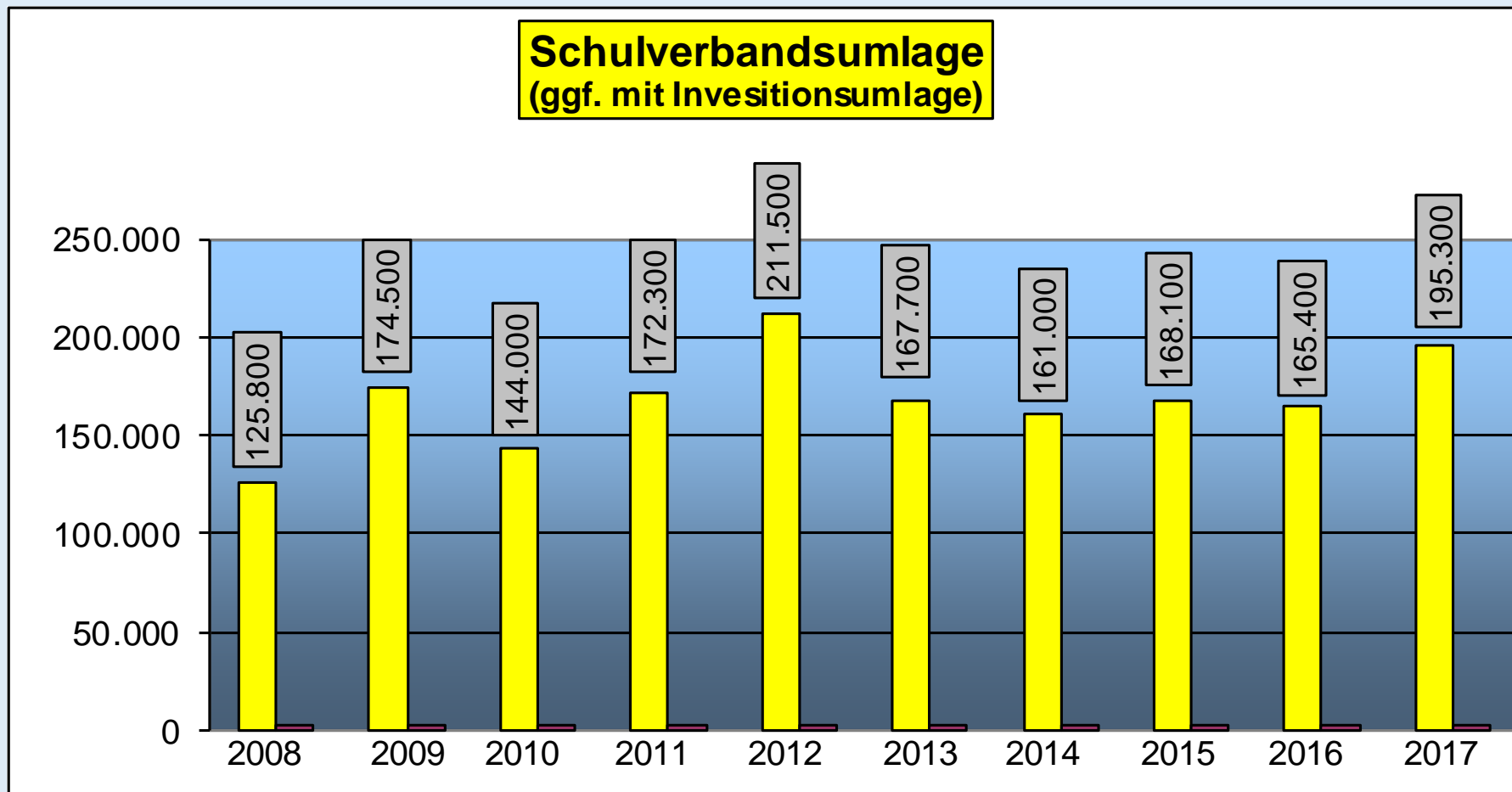
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEMEINDLICHE FINANZEN



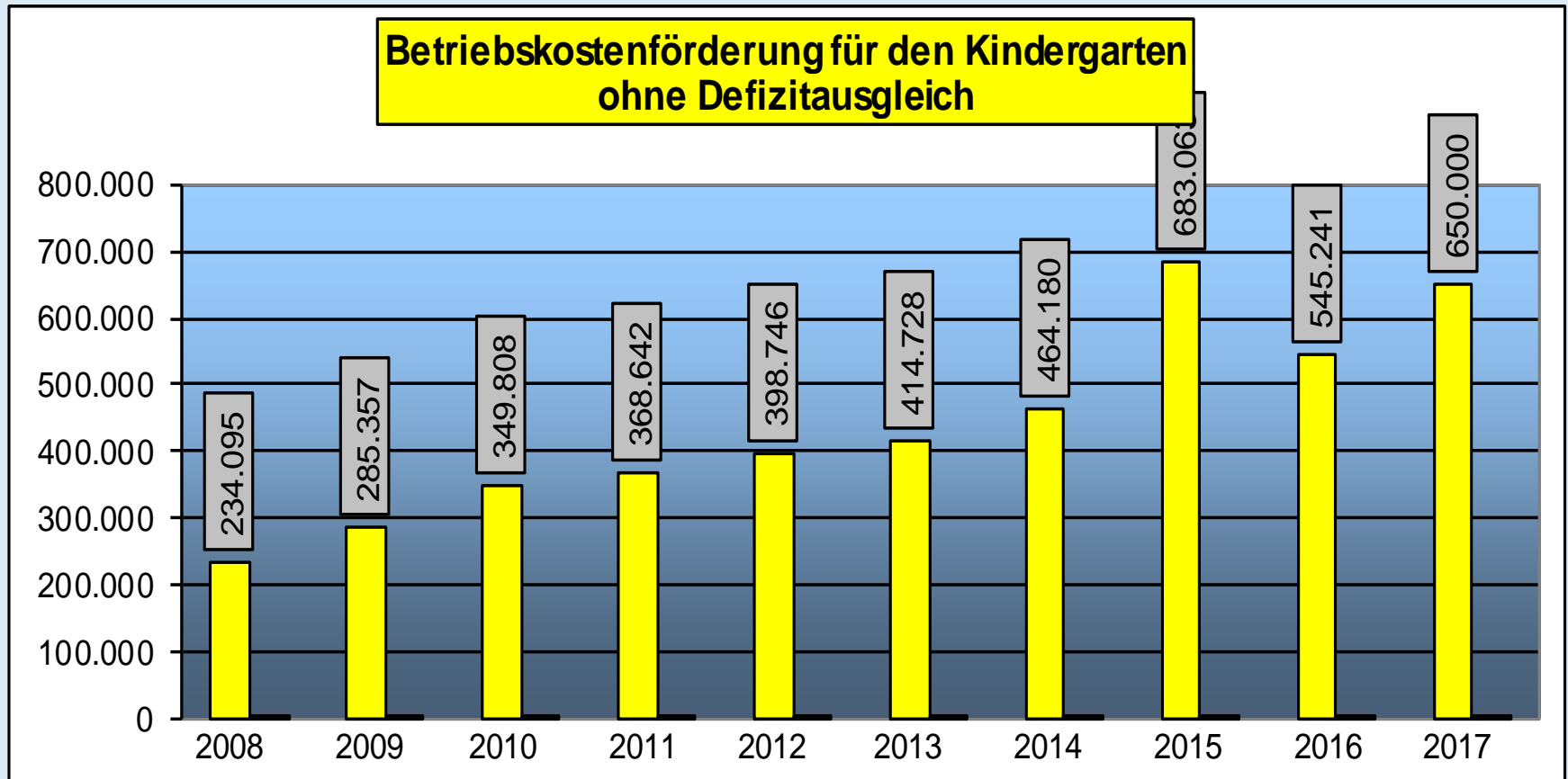
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

INVESTITIONEN FÜR DIE BILDUNG



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

INVESTITIONEN FÜR UNSERE KLEINSTEN



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

FREIWILLIGE LEISTUNGEN DER GEMEINDE FÜR DIE VEREINE

	<u>2016 (gezahlt)</u>	<u>2017 (geplant)</u>
Zuschüsse an Sportvereine	10.126,35 €	12.000,00 €
Sportheim Neubau	483.000,00 €	230.000,00 €
Zuschüsse an andere Vereine und Gruppierungen	<u>16.804,42 €</u>	<u>19.200,00 €</u>
Gesamt:	<u>509.930,77 €</u>	<u>261.200,00 €</u>
Zudem seit 2009 ein Sozialfond in Höhe von 5.000,00 € (2015 7.000 € und 2016 7.500 €)		



ALTORTSANIERUNG – ZUSCHÜSSE INSGESAMT:

Kommunales Förderprogramm		Städtebaufördermittel	
2007	9.949,25 €	2006	52.275,00 €
2008	5.612,11 €	2007	0,00 €
2009	18.526,49 €	2008	0,00 €
2010	5.000,00 €	2009	7.500,00 €
2011	21.089,16 €	2010	7.500,00 €
2012	5.987,72 €	2011	7.500,00 €
2013	10.881,50 €	2012	7.500,00 €
2014	20.730,81 €	2013	12.500,00 €
2015	34.771,40 €	2014	0,00 €
2016	25.618,42 €	2015	- 12.500,00 €
2017	bisher 28.082,90 €	Summe 2:	121.425,00 €
Summe 1	196.839,12 €	<u>Summe 1:</u>	196.839,12 €
		Gesamtsumme:	<u>318.264,12</u>



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

BARRIEREFREIER AUSBAU RATHAUS



Baukosten ca. 1.100.000 €

Zuwendungen über KIP-Programm 508.500,00 €

Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim





LICHT- UND TONTECHNIK MARGARETHENHALLE



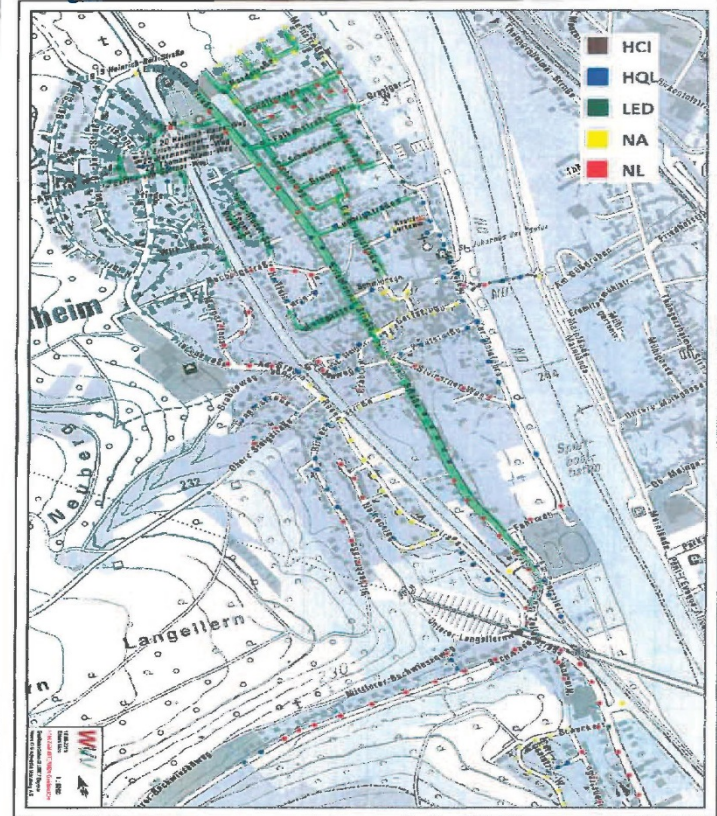
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

STRAßENBELEUCHTUNG GEBIET 2017

**Gesamtkosten 2016 – 2019
ca. 180.000 €**

2017:

- Erlabrunner- u. Würzburger Straße
- Lutzgasse
- Thoma-Rieder-Straße
- Gebiet Am Zeilweg mit Nebenwegen
- Nordstraße bis Ludwigstraße mit Gartenstraße



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ENERGIENUTZUNGSPLAN



Förderung 19.600 €

durch das Bayer. Staatsministerium
für Wirtschaft und Medien, Energie
und Technologie:

Gesamtkosten 30.979 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ONLINE SANIERUNGSRECHNER

Excel

unterlast

Anleitung:

- 1) Angabe des jährlichen Verbrauchs und der realen Heizkosten, wenn bekannt
- 2) Angabe der beheizten Fläche (einer abgeschlossene Raum mit Heizkörper)
- 3) Angabe der Gebäudetypauswahl, der Bauweise und der Standorte (Altort ja/nein)
- 4) Auswahl des Gebäudetyps
- 5) Auswahl der geplanten energetischen Sanierungsmaßnahmen

Hinweise:

Alle Kosten sind Bruttokosten und bestehen sich auf die Ausführung durch einen qualifizierten Handwerksbetrieb. Falls reale Heizkosten nicht bekannt sind, wird mit durchschnittlichen Heizkosten geschätzt. Die durchschnittlichen Heizkosten beziehen sich auf den Zeitraum 2015-2016. Der Gültigkeitsbereich der energetischen Sanierungsmaßnahmen beschränkt sich auf eine beheizte Fläche von 80 bis 400 m². Bei einer energetischen Teilanwendung werden nicht berücksichtigt.

Die Ergebnisse dienen nur zur groben Orientierung und ersetzen keine qualifizierte Energieberatung. Sollten Sie Interesse an einer Sanierung haben, wenden Sie sich bitte an einen Energieeffizienz-Experten in Ihrer Nähe unter www.energieeffizienz-Experten.de oder info@energieeffizienz-Experten.de. Der Energieeffizienz-Experte wird Sie dann auch bzgl. passender Fördermöglichkeiten beraten.

1) Verbrauch, Energieträger, reale Kosten, durchschnittliche Kosten

30.000 kWh-Erdgas 1.881
2 Heizöl 177

2) Angabe beheizte Fläche:

120 m²

3) Angabe Gebäudealter und Bauweise:

1970 gebau mit Oberste Geschosdecke Außenwände Fenster, Fensterrahmen
aktive Bauteile passive Bauteile Holzrahmen

4) Auswahl des Gebäudetyps:

5) Auswahl geplante Maßnahmen:

Einfamilienhaus

☒ Dach + OGD
☒ Außenwand
☒ Fenster
☒ Kellerdecke

2 beheizte Geschosse

☐ Oberste Geschosdecke
☐ Außenwand
☐ Fenster
☐ Kellerdecke

Bungalow

☐ Oberste Geschosdecke
☐ Außenwand
☐ Fenster
☐ Kellerdecke

Doppelhaushälfte bzw. Reiheneckhaus

☐ Dach + OGD
☐ Außenwand
☐ Fenster
☐ Kellerdecke

Sanierungsrechner

Beschreibung Bauwerksklasse Beschreibung Maßnahme

EFH

Maßnahme	bis 1948	1949 bis 1956	1957 bis 1976	1977 bis 1993	1994 bis 1999	ab 2000
Dach + OGD			100%			
Außenwand			100%			
Fenster			100%			
Kellerdecke			100%			
Einsparung gesamt			67%			
Restverbrauch			33%			

2 Geschosse

Maßnahme	bis 1948	1949 bis 1956	1957 bis 1976	1977 bis 1993	1994 bis 1999	ab 2000
Oberste Geschosdecke						
Außenwand						
Fenster						
Kellerdecke						
Einsparung gesamt						
Restverbrauch						

Bungalow

Maßnahme	bis 1948	1949 bis 1956	1957 bis 1976	1977 bis 1993	1994 bis 1999	ab 2000
Dach + OGD						
Außenwand						
Fenster						
Kellerdecke						
Einsparung gesamt						
Restverbrauch						

RDH-DH

Maßnahme	bis 1948	1949 bis 1956	1957 bis 1976	1977 bis 1993	1994 bis 1999	ab 2000
Dach + OGD						
Außenwand						
Fenster						
Kellerdecke						
Einsparung gesamt						
Restverbrauch						

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD	14.844	4.131	45
Außenwand	20.962	5.371	44
Fenster	16.184	2.651	76
Kellerdecke	8.905	4.438	25
gesamt	60.895	17.598	44

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Oberste Geschosdecke			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	prognostizierte Einsparung (kWh/m²)	prognostizierte Amortisationszeit (a)
Dach + OGD			
Außenwand			
Fenster			
Kellerdecke			
gesamt			

prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)

Maßnahme	prognostizierte Investitionskosten (Euro/m²)	pro
----------	--	-----

VERBANDSSCHULE MARGETSHÖCHHEIM



Komplettsanierung und Teilneubau

Grund- und Mittelschule:

18.000.000 €

Generalsanierung Turnhalle:

1.500.000 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

BAUGEBIET BIRKÄCKER



Baukosten ca. 300.000 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

FREIZEITGELÄNDE AM MAIN

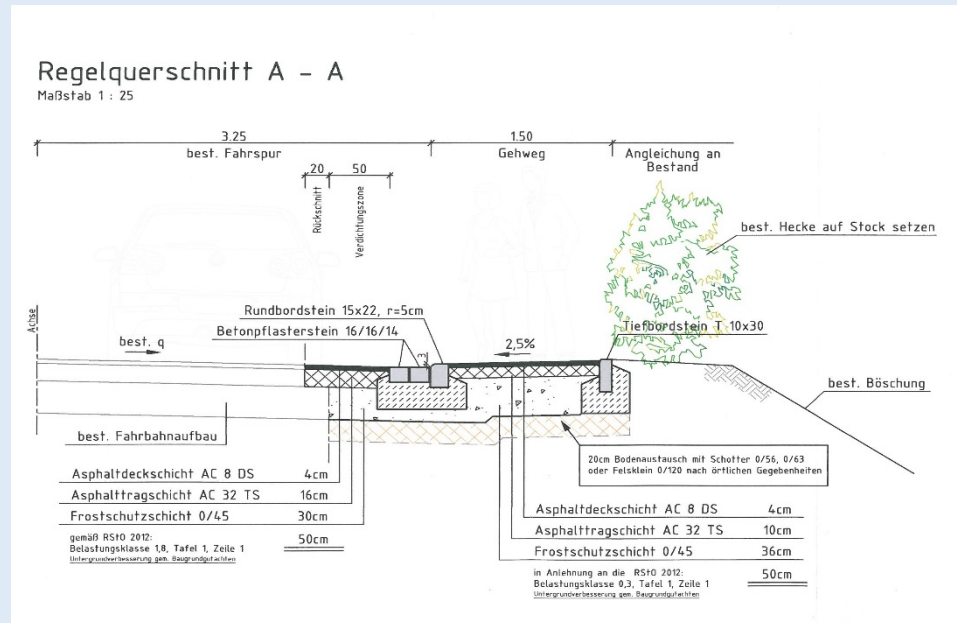


**Bauabschnitt I und II von III:
Baukosten ca. 151.000 €**



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GEHWEG ZUM TEGUT-MARKT



Baukosten ca. 45.500 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

GÖTZGELÄNDE ÄRZTEHAUS



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim


KOMMUNALES WLAN



**Herstellungskosten
ca. 800 €**

Bluetooth, Wi-Fi, 86% 08:18

☆ 10.2.48.1




Anmelden

E-Mail Adresse:

☐ Hiermit akzeptiere ich die [Nutzungsbedingungen](#), [Datenschutzerklärung](#) und [AGBs](#).

Anmelden & Internetzugang freischalten

Bitte akzeptieren Sie die Nutzungsbedingungen!



Zurück Vorwärts Startseite Lesezeich... Tabs



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

NEUBAU PARKPLÄTZE IN DER LUDWIGSTRAÙE



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

RODUNGSARBEITEN AM MAINSTEG



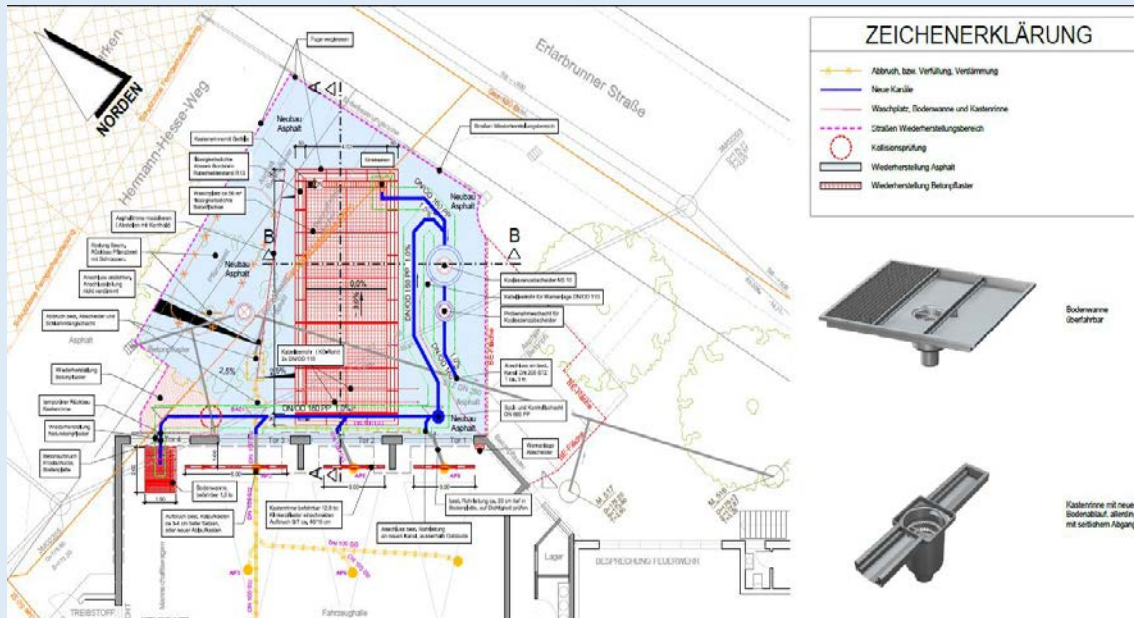
Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

MAINSTRASSE 20 – 20 A



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

ÖLABSCHEIDER UND WASCHPLATZ AM FEUERWEHRGERÄTEHAUS



Baukosten geschätzt 145.000 €



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

SANIERUNG DER MITTLEREN MAINSTRASSE



**Baukosten -gem. Auftragssumme- ca. 1.165.000 €zzgl.
Baunebenkosten**



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim



KOLUMBARIUM



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

AUSBLICK AUF DAS JAHR 2018

- Buswendeplatz
- Umgestaltung des Kreuzungsbereichs
Würzburger Straße – Birkachstraße
- Neugestaltung der Mainlände
- Mainsteg (Baubeginn)
- Öffentlicher Parkplatz in der Ludwigstraße
- Instandsetzung des Hochbehälters der Wasserversorgung



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

Bürgerversammlung 2017



Margetshöchheim

**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!**

Das Gartendorf am Main stellt sich vor

