

# Willkommen zur Bürgerversammlung 2021

Margetshöchheim



Das Gartendorf am Main stellt sich vor



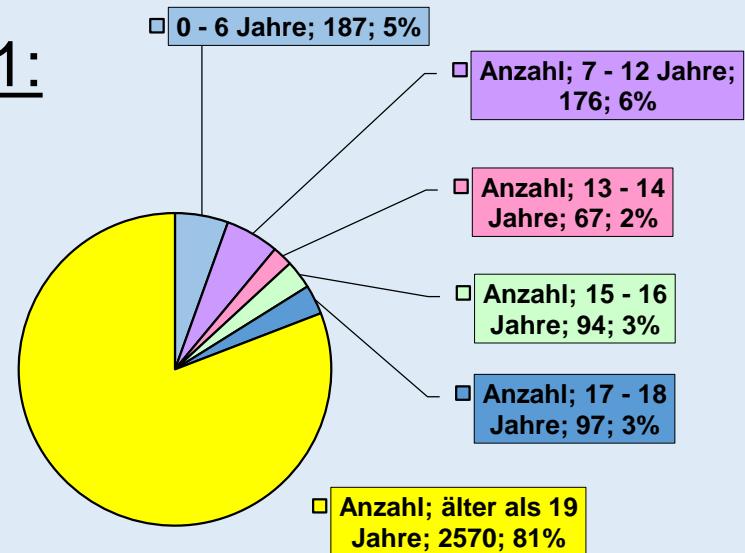
# ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

Einwohnerzahl am 01.10.2021: 3.179 Personen  
(Haupt- und Nebenwohnungen)

## Bewegungsstatistik seit 01.01.2021:

Zuzüge:	160
Umzüge (innerhalb der Gemeinde):	23
Wegzüge:	137
Geburten:	16
Eheschließungen:	16
Ehescheidungen:	2
Sterbefälle:	25

Altersstruktur



# ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

## Bürger/innen mit Erstwohnsitz



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# ZAHLEN AUS DEM EINWOHNERMELDEAMT

## Einwohner mit ausländischer Staatsangehörigkeit

italienisch	12
niederländisch	4
polnisch	11
rumänisch	39
Russische Föderation	15
türkisch	18
tschechisch	1
amerikanisch	22
philippinisch	7
Übrige	135
<b>Gesamt:</b>	<b>264</b>

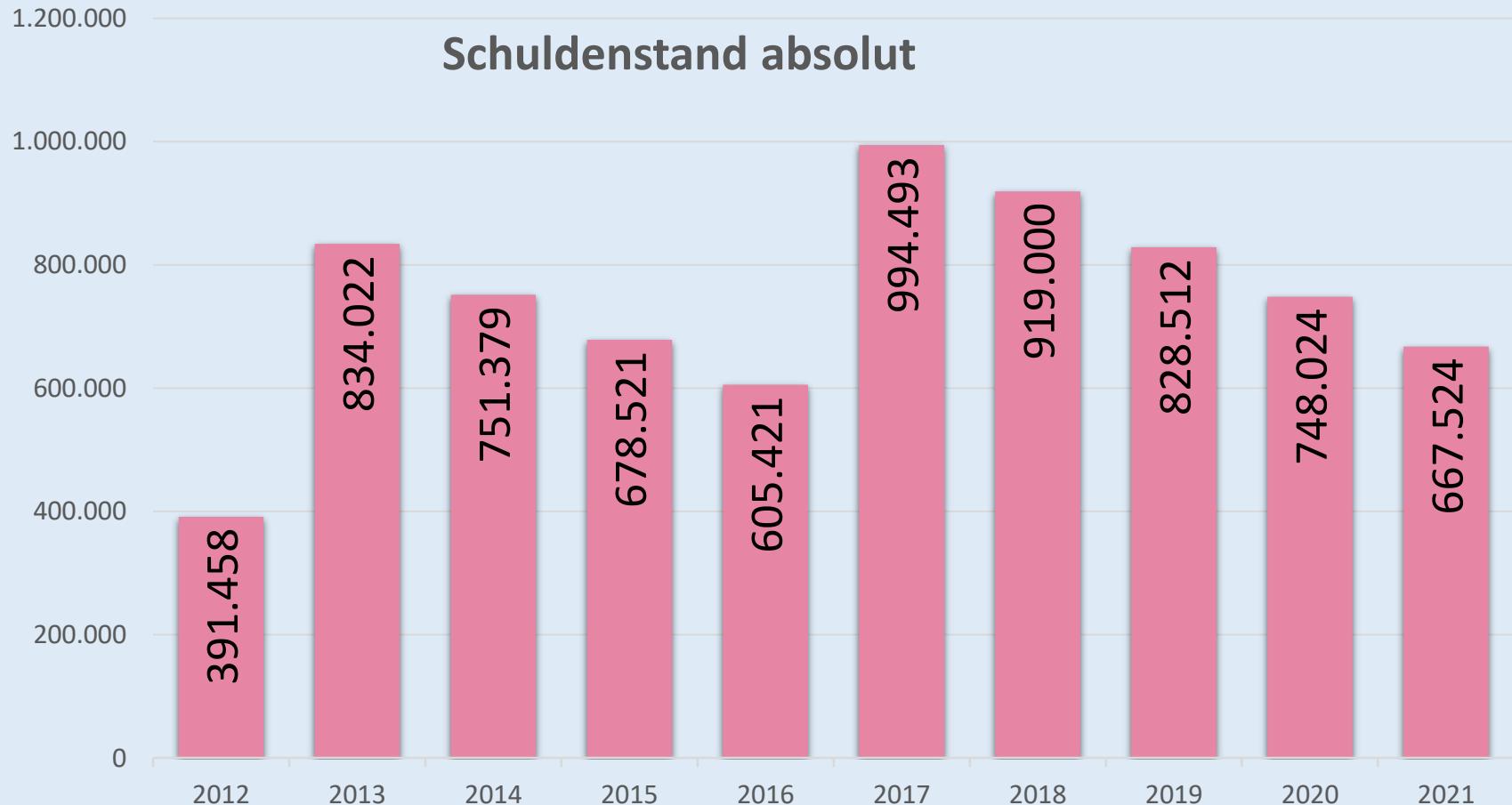
**In Margetshöchheim wohnen ausländische Mitbürgerinnen und Mitbürger aus 50 Ländern.**



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# GEMEINDLICHE FINANZEN

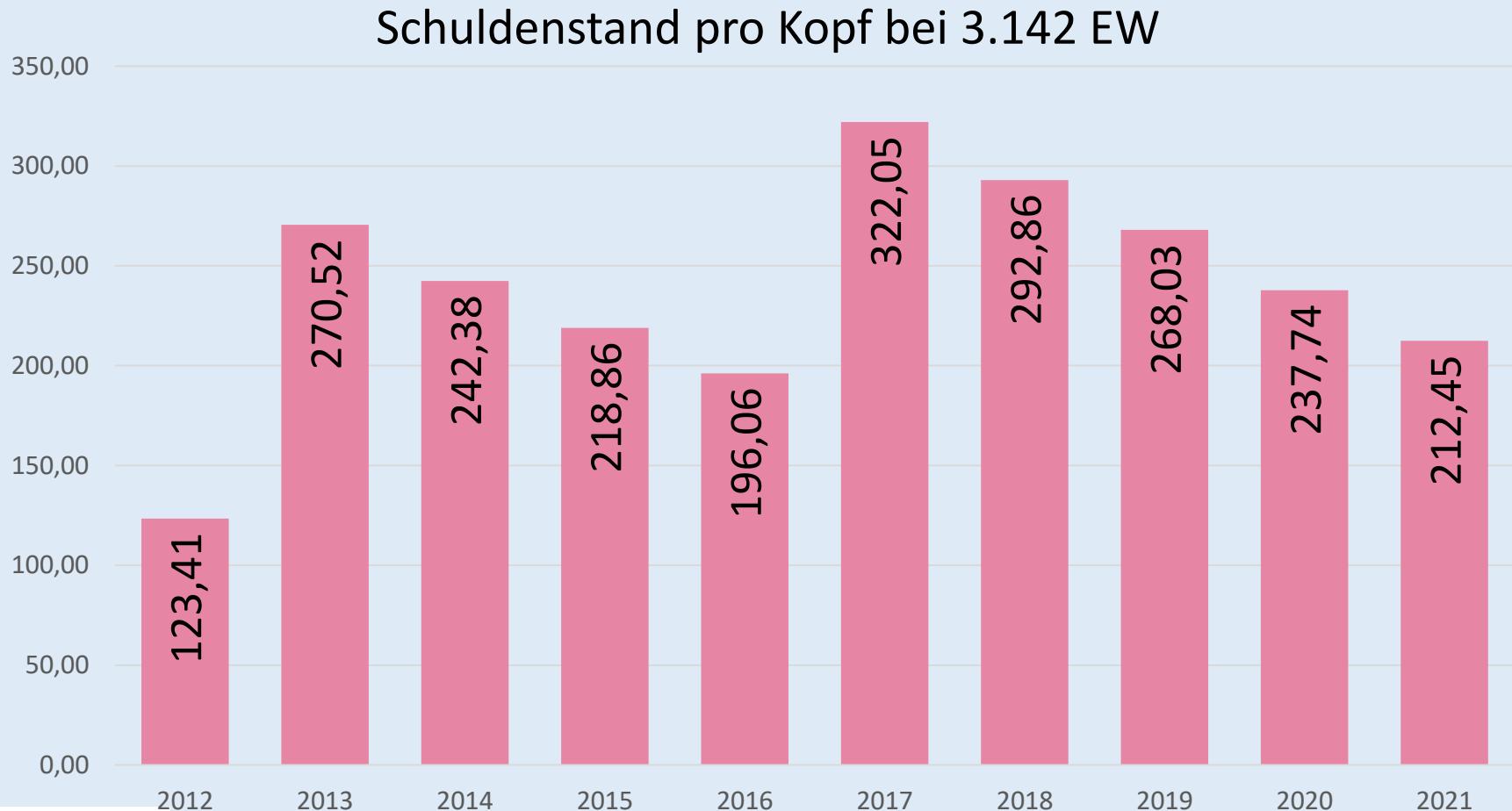
## Entwicklung des Schuldendebtes



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# GEMEINDLICHE FINANZEN

Entwicklung des Schuldenstandes:



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# GEMEINDLICHE FINANZEN

Schuldenstand am 31.12.2020:

**748.024,00 €**

= Pro-Kopf-Verschuldung am 31.12.2020:

**237,24 €**

(bei 3.153 Einwohnern)

Voraussichtlicher Schuldenstand am 31.12.2021:

**667.524,00 €**

= Pro-Kopf-Verschuldung am 31.12.2021:

**212,45 € (Ist)**

(bei 3.142 Einwohnern)

Darlehensaufnahme 2021:

geplant rund **3.000.000,00 €**

geplante Darlehensaufnahme 2022:

**1.800.000,00 €**

geplante Darlehensaufnahme 2023:

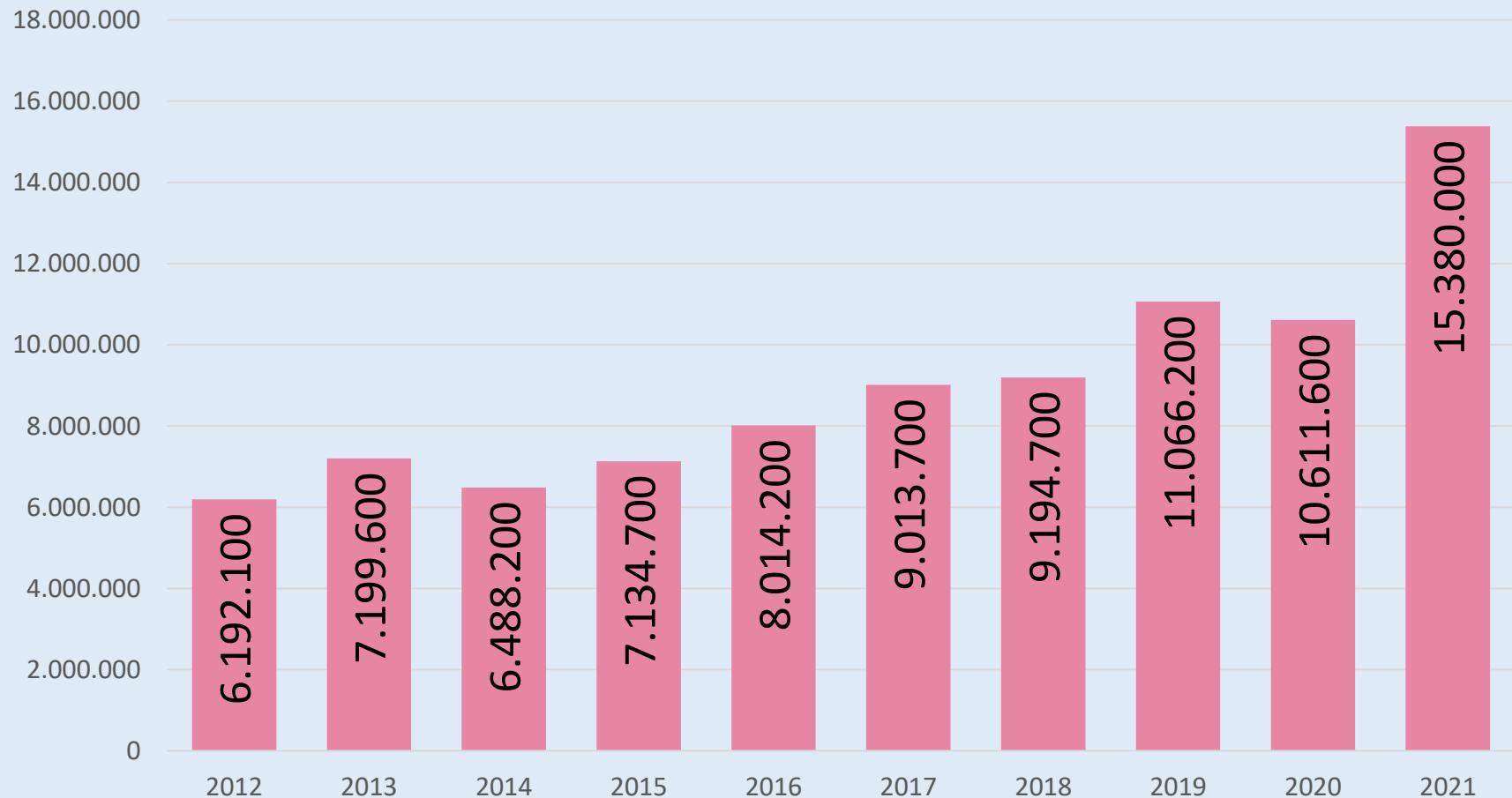
**0,00 €**



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# GEMEINDLICHE FINANZEN

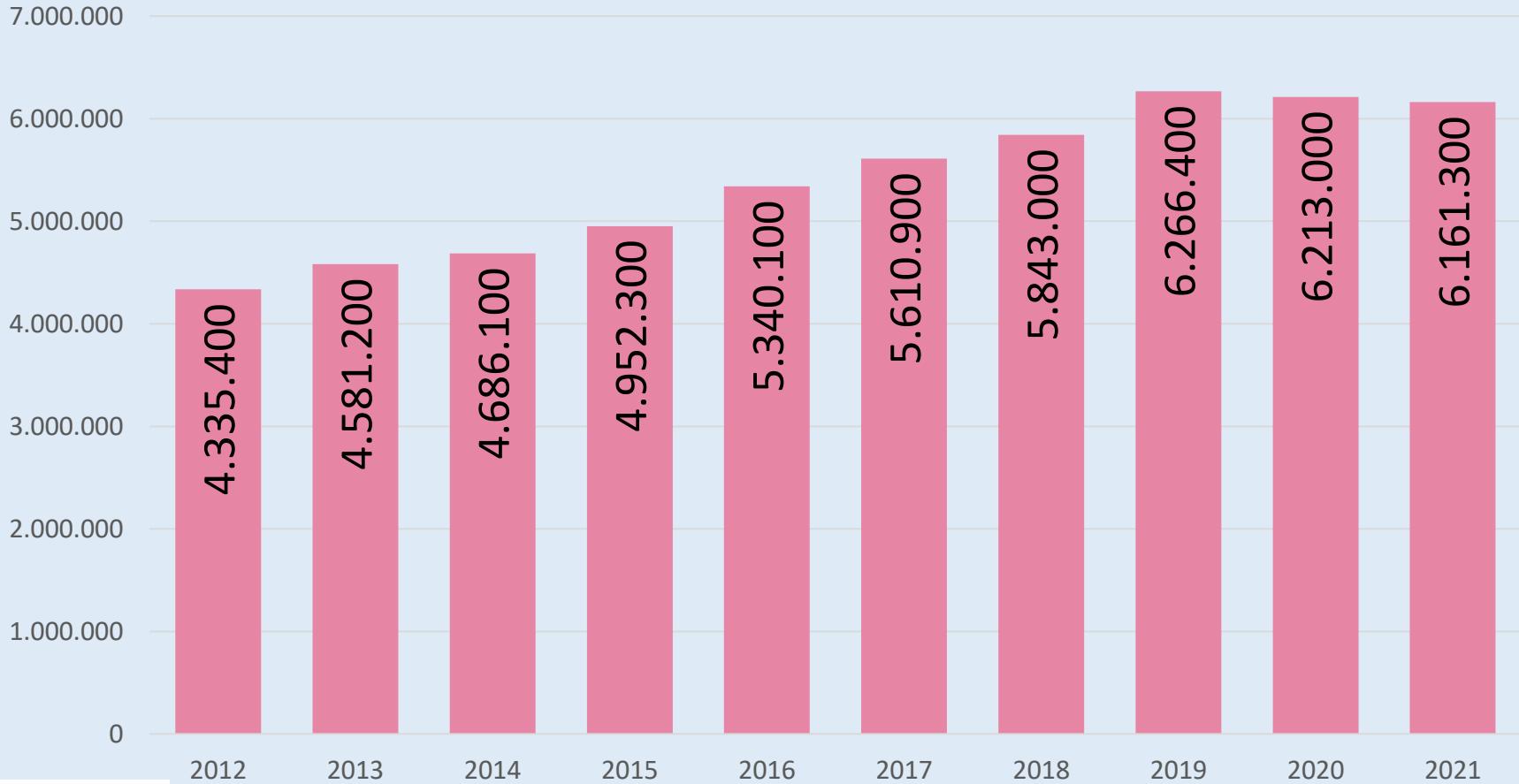
## Gesamthaushalt



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# GEMEINDLICHE FINANZEN

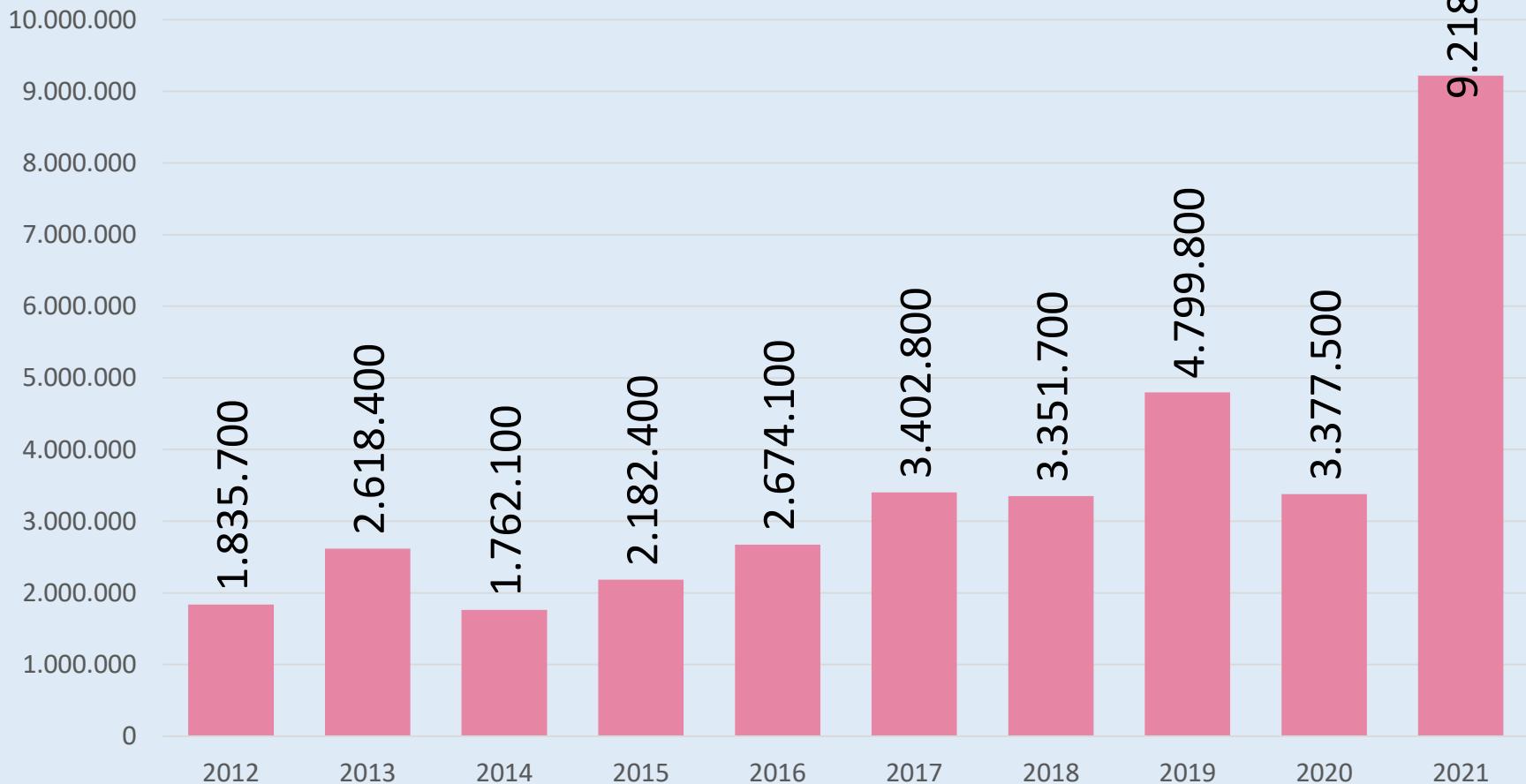
## Verwaltungshaushalt



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# GEMEINDLICHE FINANZEN

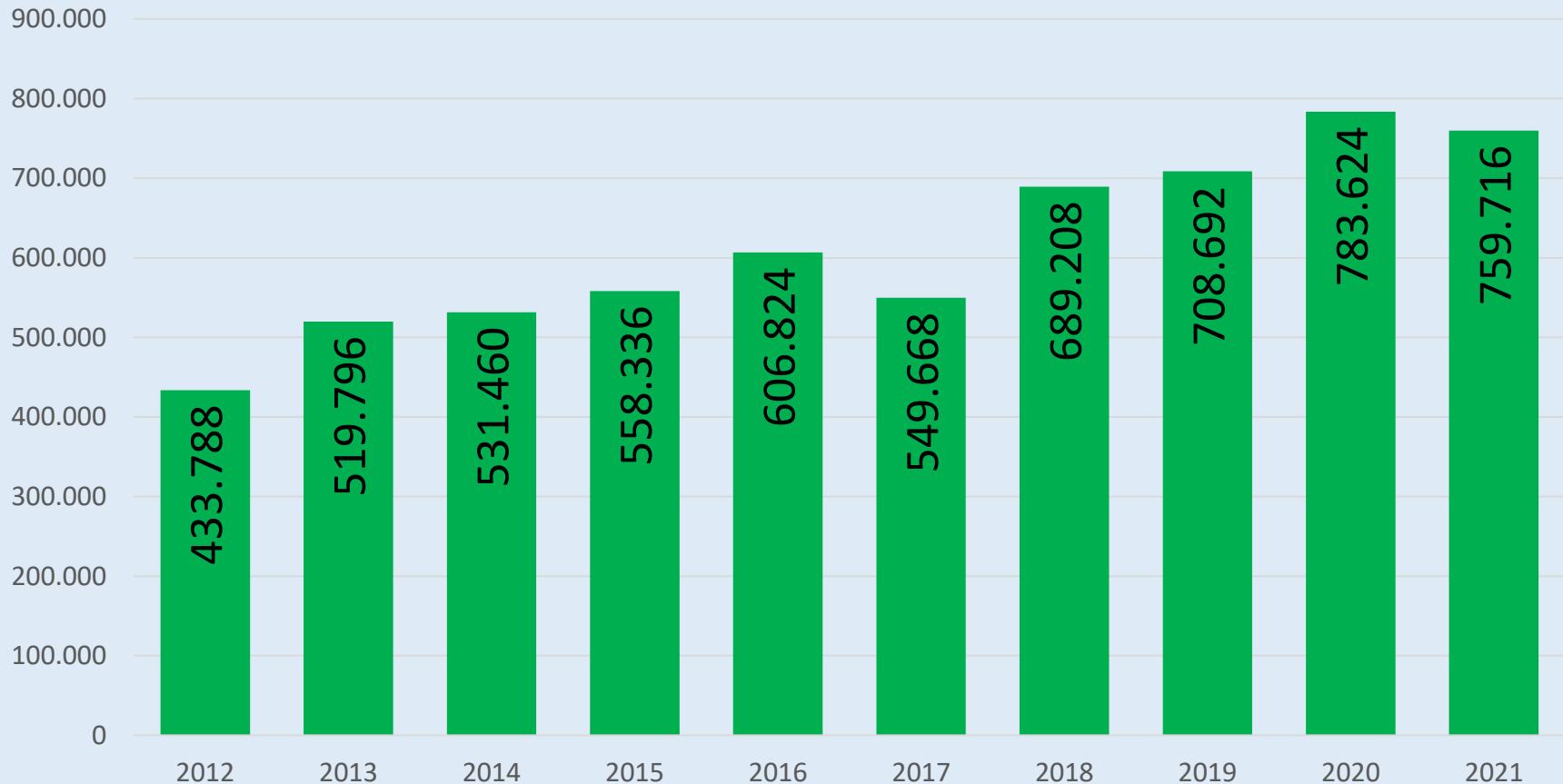
## Vermögenshaushalt



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# GEMEINDLICHE FINANZEN

## Schlüsselzuweisungen



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# GEMEINDLICHE FINANZEN

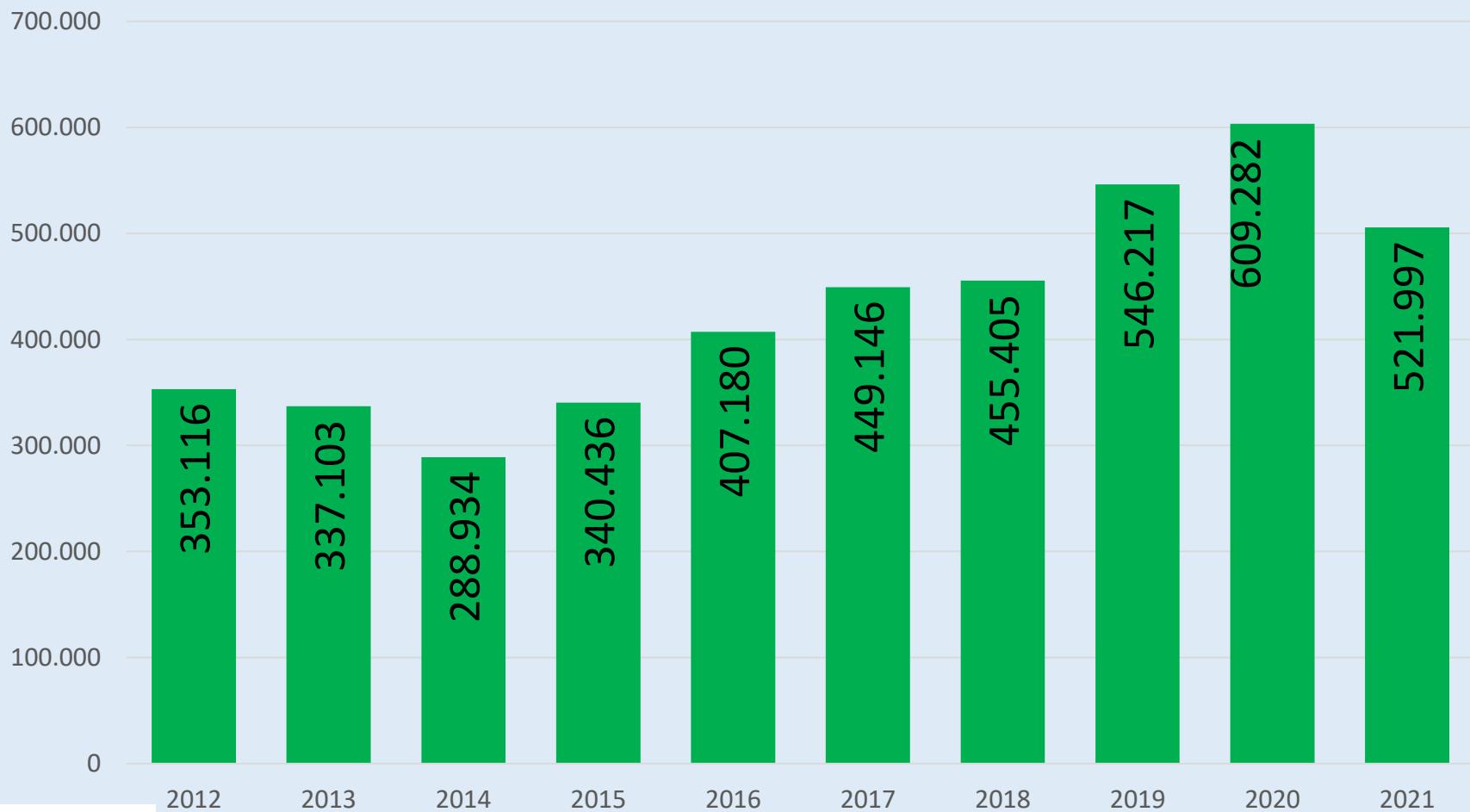
## Einkommensteueranteile



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# GEMEINDLICHE FINANZEN

## Gewerbesteuer



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# GEMEINDLICHE FINANZEN

Kreisumlage – Hebesatz 37%



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# INVESTITIONEN FÜR DIE BILDUNG

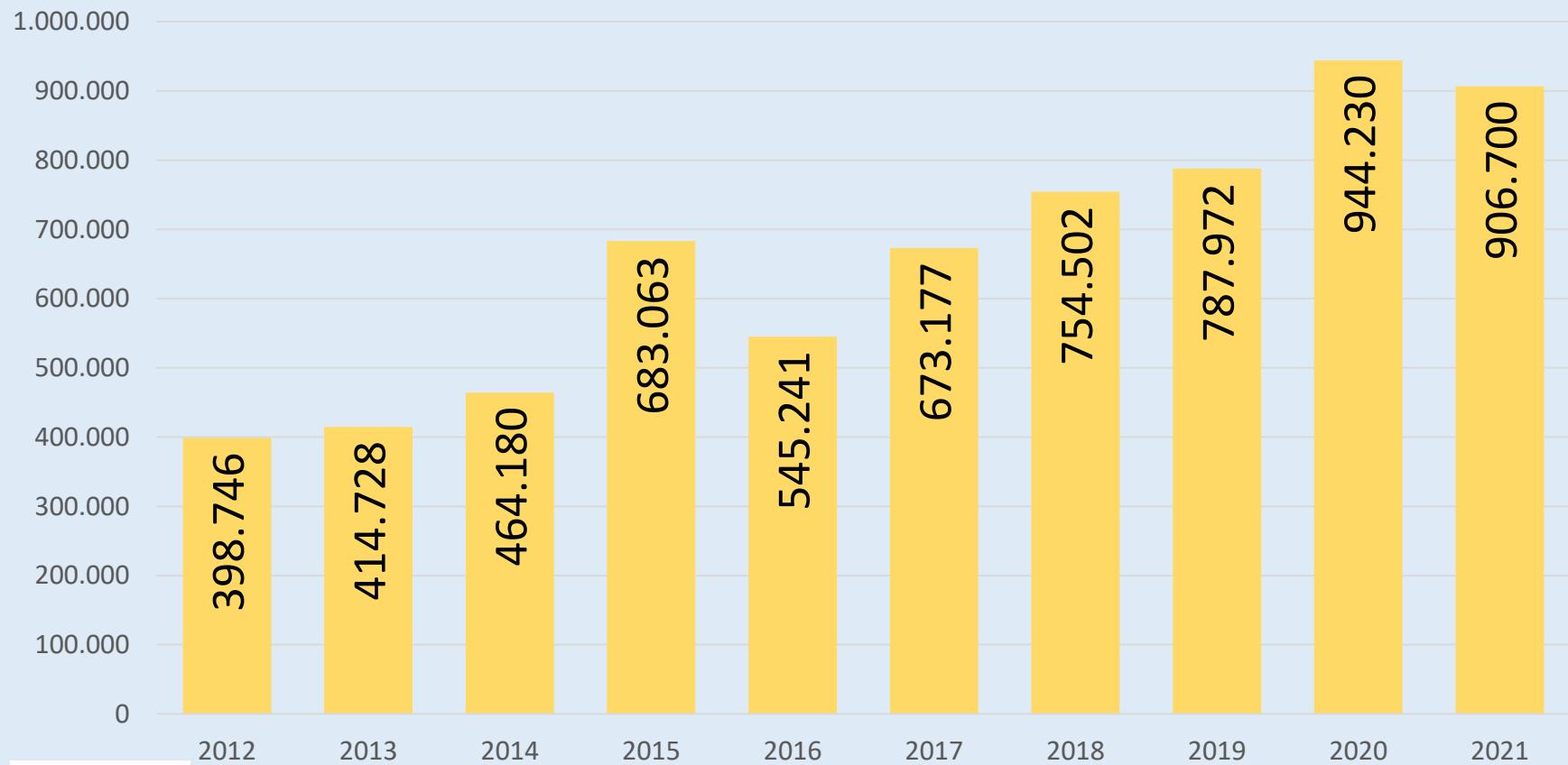
Schulverbandsumlage  
(ggf. mit Investitionsumlage)



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# INVESTITIONEN FÜR UNSERE KLEINSTEN

Betriebskostenförderung für die Kindertagesstätten  
ohne Defizitausgleich



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# FREIWILLIGE LEISTUNGEN DER GEMEINDE

## FÜR DIE VEREINE

	<u>2020 (gezahlt)</u>	<u>2021 (geplant)</u>
Zuschüsse an Sportvereine	7.119,53 €	8.000,00 €
Zuschüsse an andere Vereine und Gruppierungen	13.179,49 €	21.300,00 €
<b>Gesamt:</b>	<b>20.299,02 €</b>	<b>29.300,00 €</b>
<b>Zudem seit 2009 ein Sozialfond in Höhe von 5.000,00 €</b>		



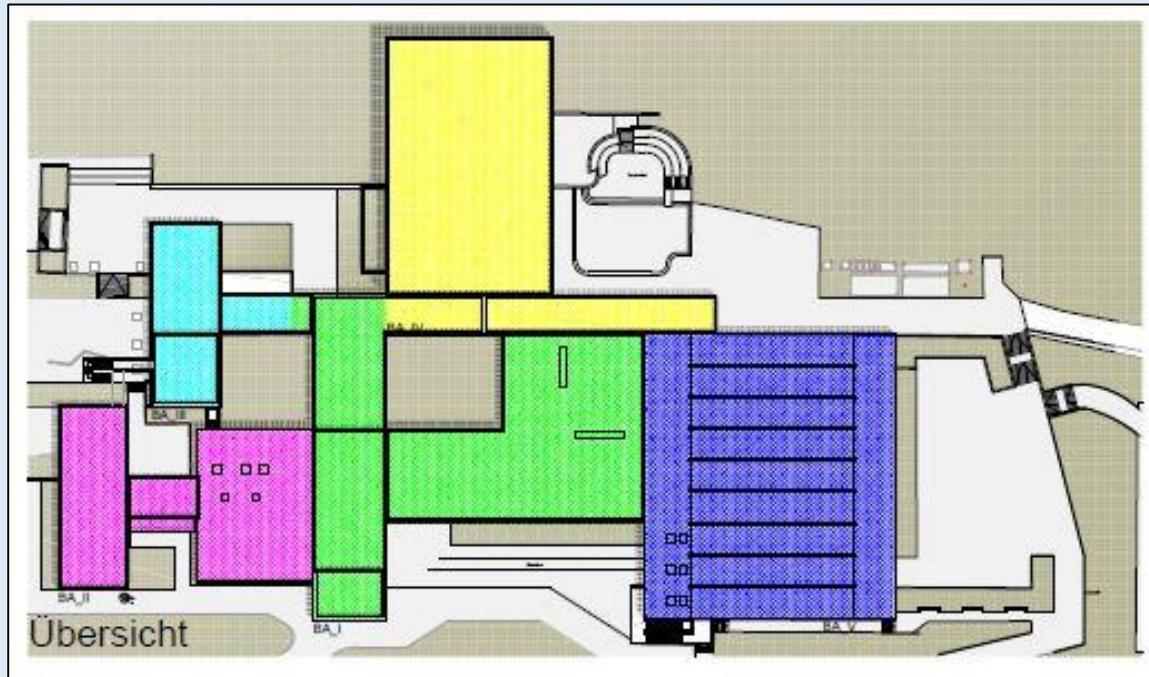
*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# ALTORTSANIERUNG – ZUSCHÜSSE INSGESAMT:

Kommunales Förderprogramm		Städtebaufördermittel	
1999 - 2015	184.063,80 €	2004 – 2015	167.900 €
2016	25.618,42 €	-----	-----
2017	33.334,14 €	-----	-----
2018	70.788,86 €	-----	-----
2019	35.096,29 €	-----	-----
2020	33.970,68 €	-----	-----
<b>2021</b>	bisher 36.029,76 €	<b>Summe 2:</b>	<b>167.900,00 €</b>
<b>Summe 1</b>	<b>418.901,95 €</b>	<b>Summe 1:</b>	<b>418.901,95 €</b>
		<b>Gesamtsumme:</b>	<b>586.801,95 €</b>



# GENERALSANIERUNG SCHULE



Übersicht

Aktueller Stand:  
Leistungsphase 5-6 Werkplanung und  
Vorbereitung der Ausschreibungen

Momentane Kostenschätzung für das  
Gesamtprojekt (Stand 03/2021):  
ca. 25.000.000,- €

Hiervon sind angesetzt für die  
- Sanierung der Turnhalle ca. 3 Mio €  
- Außenanlagen: ca. 1,7 Mio €

**Voraussichtlicher Zeitplan:**  
• Vorber. Arbeiten ab Dez. 2021  
• Baubeginn März 2022  
• Fertigstellung Aug. 2026



# ALLG. STRAßENAUSBESSERUNGSArbeiten



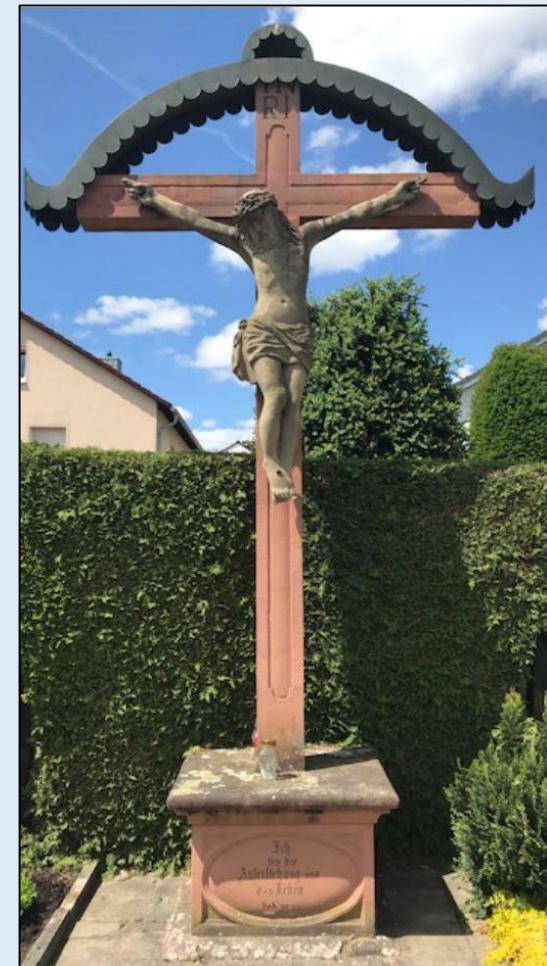
Schachtrahmenregulierung



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# FRIEDHOFSUNTERHALT

- Anstehende Sanierung der Christusfigur
- Neuer Putz, sowie Anstrich für die Friedhofsmauer
- Pflegeschnitt der Thuja-Hecken



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# VERKEHRSSICHERUNG



- Ertüchtigung der Bremsschwelle am Tegut
- Neumarkierung von sensiblen Querungen an der Schule



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# VERKEHRSSICHERUNG



- Ertüchtigung der Bremsschwelle in der Würzburger Straße
- Abfräsen von schadhaftem Asphalt



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# VERKEHRSSICHERUNG



- Ertüchtigung des Zebra Streifens in der Erlabrunner Straße, sowie dem Überweg am Tegut



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# NEUER FRIEDHOF

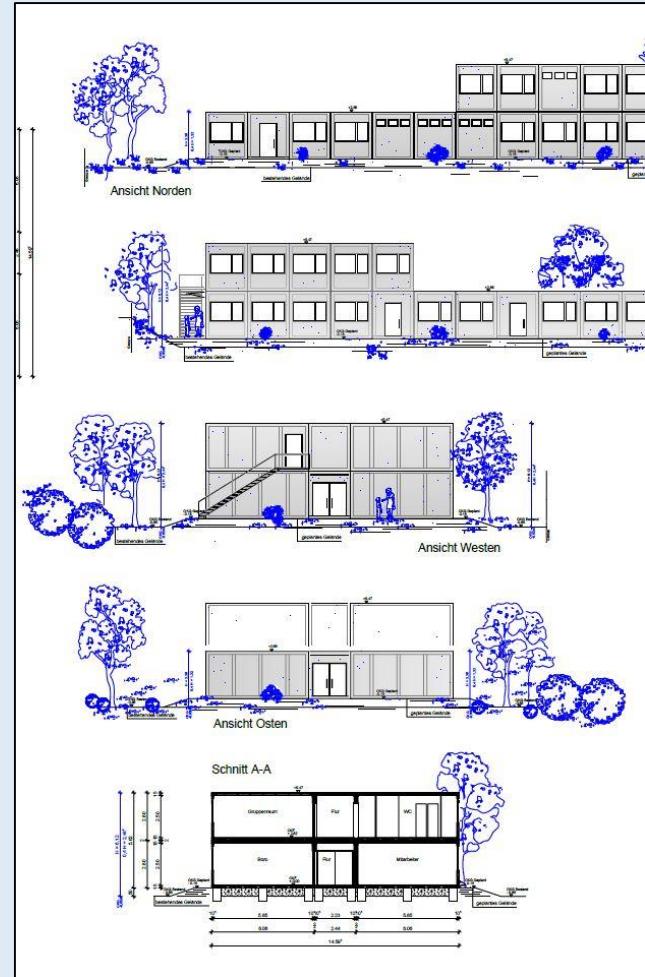


- Neuanlage von ca. 30 Erdgräbern
- Neuaufschotterung und Säuberung des bestehenden Weges
- Pflegeschnitte an den Heckenstrukturen
- Herstellungskosten ca. 26.000 €



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# CONTAINERANLAGE KITA

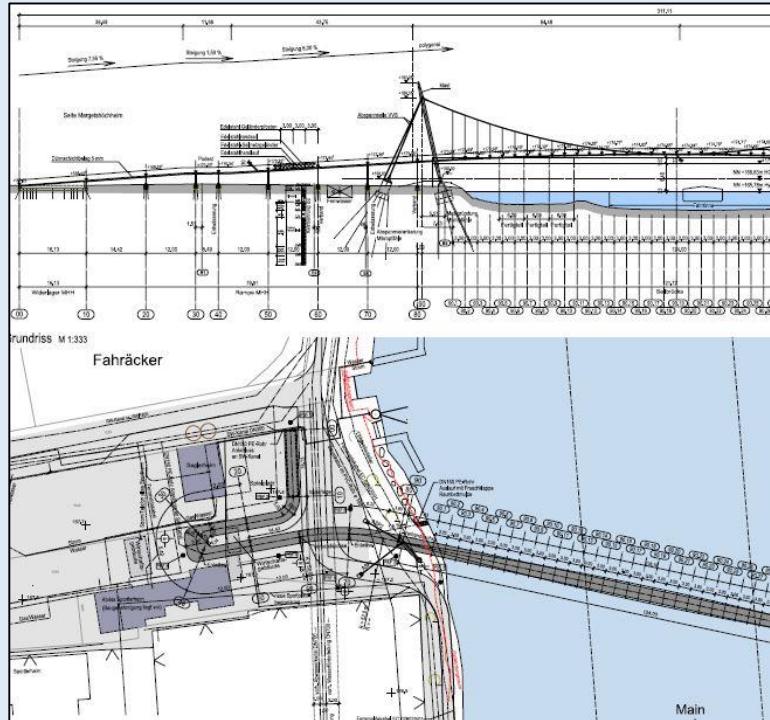


- Abbau der alten Container und Aufstellung der neuen Container
- Erstellung des Planums und der Fundamentierung
- Erstellung sicherheitsrelevanter Anlagenteile wie Fluchtwiege
- Errichtung eines angeglichenen Eingangs für den erleichterten Zugang



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# MAINSTEG



- Start des Vorhabens September 2020
  - Voraussichtlicher Abschluss ca. 2.Quartal 2022
  - Fertiggestellt sind: Rampenzufahrten, Stützenlager, Fundamente, Mikropfähle, Teile des Widerlagers
  - Ausblick auf weitere Bautätigkeiten: Aufstellen der Pylonen am 29.10.2021, Einhängen der Tragseile im November, Herstellung der Widerlager und Fundamente auf Veitshöchheimer Seite



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# WASSERVERSORGUNG – HB HZ

- Auftrag nach Submission: 723.000,00 €
- Auftragssumme gesamt: 798.000,00 €
- Bisher abgerechnet: 722.000,00 €, ca. 95 % Fertigstellung
- Aushub bis Bodenplatte: rund 1.800 m<sup>3</sup> kontaminiertes Erdreich
- Neue Beschichtung und Abdichtung der freigelegten Wasserkammerwände
- Lagenweise Rückverfüllung mit nicht kontaminierten Material
- Sandstrahlung der Wasserkammern und Freilegen des Betons
- Kernbohrung für die neue Rohrinstallation
- Komplette Erneuerung der Rohrinstallation im Betriebsraum
- Erneuerung der Lüftungsanlage
- Ertüchtigung des passiven Schutzes (höherer Zaun, neue Türanlage, neue Schließanlage, ...)
- Neuanstrich und neuer Fliesenbelag
- Ertüchtigung der Fernüberwachung und Messtechnik sowie Elektroinstallation



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

---

# WASSERVERSORGUNG – HB HZ



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# GLASFASERAUSBAU



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# GLASFASERAUSBAU

- Geschlossener Ausbauvertrag zwischen Gemeinde Margetshöchheim und der Deutschen Glasfaser
- Mindestkriterium für den Ausbau war eine 40% - Schwelle der betroffenen Anschlussinhaber
- Beginn des Ausbaus der Gemeinde war im März 2021
- Das voraussichtliche Ende wird Juni 2022 erreicht sein
- Die reine Bauzeit wird ca. 15 Monate betragen
- Gliederung des Ausbaus in ca. 39 Einzel – Bauabschnitte
- Nach Abschluss der Maßnahme werden nochmals alle Mängel beseitigt, die Bauzeit hierfür wird nochmals mindestens 4 Wochen betragen



# UND IM JAHRE 2021 WAR AUCH NOCH....!

- 11 - oftmals lange - Sitzungen des Gemeinderates
- 9 - immer mehrstündige - Sitzungen des Bauausschusses
- 9 Sitzungen und Begehungen des Umweltausschusses
- 9 Sitzungen Soziales Kultur und Sport
- 2 VG-Sitzungen und 2 Sitzungen des Schulverbandes
- 1 Klausurtagung am Samstag zum Haushalt
- 1 Workshop der teilnehmenden Vereine am Margaretenfest
- mindestens monatliche Gespräche mit dem Feuerwehrkommandanten
- 2 Jurysitzungen zum Künstlerwettbewerb Mainlände
- zahlreiche Gespräche im Landratsamt, bei der Regierung von Unterfranken
- usw. usw. usw.



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

---

## UND IM JAHRE 2021 WAR AUCH NOCH....II

- Anschaffung von Lehrerdienstgeräten für die Schule im Wert von ca. 15.000 €; insgesamt 15 Stück mit einem geförderten Festbetrag von 1.000 € / Gerät
- Anschaffung von geförderten digitalen Whiteboards für die Schule im Wert von ca. 86.000 €; wobei jedoch ca. 90 % gefördert werden
- ein Waldgang
- die Gründung der Nachbarschaftshilfe mit 40 Helferinnen/Helper
- die Übergabe eines Schleppflugzeuges



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# AUSBLICK AUF DAS JAHR 2022



Planungen zur  
barrierefreien  
Haltestelle  
Birkachstraße



Planungen zur Erneuerung  
der Trinkwasserhauptleitung  
in der Frankenstraße



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# AUSBLICK AUF DAS JAHR 2022

## Mainlände BA I

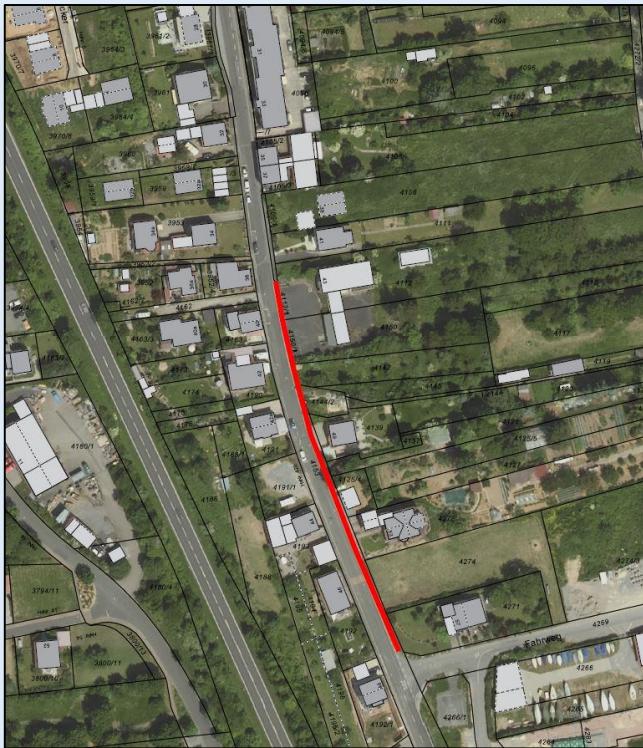


- Schaffung von attraktiven Aufenthaltsraum
- Errichtung von Spielgeräten
- „Aufstellen“ von drei Kunstobjekten
- Neu geschaffte Fußwegeführung
- Aufwertung der bestehenden Grünfläche
- Kosten ca.: 800.000,00 €
- Förderung über das Länder-Städtebauförderungsprogramm  
„Sozialer Zusammenhalt“ ca. 80 %



*Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim*

# AUSBLICK AUF DAS JAHR 2022



Verlängerung des Gehwegs in der Würzburger Straße bis Fahrweg



Prov. Kreuzungsmöglichkeit vor Baubeginn



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# AUSBLICK AUF DAS JAHR 2022

- Konzeptentwicklung für die Umgestaltung der Kreuzung Neubergstraße
- Erlabrunner Straße – Umverlegung der Parkplatzzufahrt
- größere Feldwegsanierungen
- Schaffung von Parkplätzen an der Obsthalle
- Schaffung von E-Auto Ladestationen
- Fortführung der Planungen zum Bauabschnitt III der Mainpromenade



Bürgerversammlung · Gemeinde Margetshöchheim

# Bürgerversammlung 2021



Margetshöchheim  
vielen Dank  
für Ihre Aufmerksamkeit!

Das Gartendorf am Main stellt sich vor

